



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA:

NÚMERO 159.-

ARTICULO PRIMERO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Allende, Coahuila de Zaragoza para el Ejercicio Fiscal 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE ALLENDE, COAHUILA DE ZARAGOZA, PARA EL AÑO 2013.

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$	VALOR MAXIMO POR M2 \$
1	46.00	324.00
2	36.00	348.00
3	36.00	348.00
4	69.00	290.00
5	46.00	115.00
6	36.00	151.00
7	13.00	13.00
8	13.00	151.00
9	151.00	151.00
10	13.00	13.00
11	36.00	36.00
12	36.00	36.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

FRACCIONAMIENTOS, COLONIAS Y VALOR ZONA		
3	UNIDAD DEPORTIVA E. MONTEMAYOR	36.00
7	CONGREGACION RIO BRAVO	13.00
8	AMPLIACION FRACC. IGNACIO ALLENDE	13.00
10	EJIDO EMILIANO ZAPATA	13.00
11	COLONIA EDUARDO MONTEMAYOR	36.00
12	COLONIA NUEVA FRONTERA	13.00
LIBRAMIENTO	PASO DESNIVEL A REST.LOS COMPADRES	28.00
LIBRAMIENTO	REST.LOS COMPADRES A SUPER BODEGA	28.00
LIBRAMIENTO	SUPER LA BODEGA A GARITA KM. 53	28.00
PROL.JUAREZ	PROLONG. JUAREZ (Corona a paso desnivel)	139.00
	FRACC. MANANTIAL SECCION 5	151.00
	FRACC. PRESIDENTES	105.00

TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequías.	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado	50%
CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMERITO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria	0%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	42%
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
	MAXIMO
POPULAR	713.00
ECONOMICO	1,578.00
MEDIANO	2,337.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



BUENO	2,980.00
LUJOSA	4,324.00

HABITACIONAL COMBINADO	
	1,754.00

HABITACIONAL ANTIGUA	
POPULAR	900.00
ECONOMICO	1,169.00
MEDIANO	1,578.00

LOCALES COMERCIALES	
ECONOMICO	1,754.00
MEDIANO	2,337.00
BUENO	2,980.00

EDIFICIOS	
HASTA 4 NIVELES	3,799.00
MAS DE 6 NIVELES	4,968.00

INDUSTRIALES Y ESPECIALES	
NORMAL	1,937.00
BUENA	2,337.00

FRIGORIFICOS	
	2,980.00

CINES Y TEATROS	
	4,383.00

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

CLASIFICACION	%
NUEVO	0
BUENO	15
REGULAR	25



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



MALO	35
RUINOSO	100

**** Las construcciones en obra negra representan un 60% de su valor**

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	14,469.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	24,380.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	11,130.00
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	10,017.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	8,570.00
R3	MEDIO RIEGOS (HUMEDAD)	5,565.00
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	2,783.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	2,226.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	1,948.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	1,670.00
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	1,336.00
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	1,113.00
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	952.00

TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

CONCEPTO	%	
	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.		
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		5
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%

20

APLICACIÓN DE CAUDALES ACUIFEROS HORAS AGUA / AGUA RODADA

LITROS POR SEGUNDO	VALOR CATASTRAL HORA/AGUA
10 A 50	700.00
51 A 150	1,000.00
151 A 400	1,100.00
401 A 800	1,558.00
801 A 1,500	2,504.00
1,501 y/o más volumen	3,506.00

ARTICULO SEGUNDO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Candela, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE CANDELA, COAHUILA DE ZARAGOZA PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$		VALOR MAXIMO POR M2 \$
1	5.77		57.75
2	5.77		57.75
3	10.50		57.75
PREDIO SAN LUISITO	16.27		32.55
COM. AGRARIA CANDELA	5.77		21.00
EJIDO HUIZACHAL	5.77		21.00
EJIDO SANPEDRO	5.77		10.50
EJIDO MISION DE GPE.	5.77		10.50
EJIDO NVA. ESPERANZA	5.77		10.50
CONG. S. VALLADARES	5.77		21.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequías.	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado	50%

CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMERITO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria.	0%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	42%
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%

TABLA DE INCREMENTOS POR UBICACIÓN APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

INCREMENTO POR ESQUINA	
COMERCIAL DE PRIMER ORDEN	20%
COMERCIAL DE SEGUNDO ORDEN	15%
NO COMERCIAL	10%
Estos incrementos se calcularan en relación con el valor menor de las calles en donde está situado el lote.	

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
POPULAR	630.00
ECONOMICO	1,575.00
MEDIANO	2,100.00
HABITACIONAL ANTIGUA	
POPULAR	350.70
ECONOMICO	584.85
MEDIANO	675.68



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

CLASIFICACION	%
NUEVO	0
BUENO	15
REGULAR	25
MALO	35
RUINOSO	100

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	6,558.30
R2	RIEGO POR BOMBEO	5,787.60
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	3,150.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	2,625.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	2,100.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	1,703.62
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	852.07
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	624.75
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	340.72
E1	ERIAZO	47.77

SOLARES DE REGADIO

SOLAR CON NOGALES	10.50 M2
SOLAR SECANO	5.51 M2

TABLA DE LABOR

\$1.57	TABLA DE LABOR 2 HAS.	\$31,500
--------	-----------------------	----------

TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

CONCEPTO	%	
	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		20
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

APLICACIÓN DE CAUDALES ACUIFEROS HORAS AGUA / AGUA RODADA

LITROS POR SEGUNDO	VALOR CATASTRAL
10 A 50	4,244.62

ARTÍCULO TERCERO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Escobedo, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE ESCOBEDO, COAHUILA DE ZARAGOZA PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$		VALOR MAXIMO POR M2 \$
1	3.15		5.25
2	3.15		6.30
3	3.15		6.30

TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
---------------------	----------



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequías.	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado	50%

CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMERITO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria.	0%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	42%
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%

TABLA DE INCREMENTOS POR UBICACIÓN APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

INCREMENTO POR ESQUINA	
COMERCIAL DE PRIMER ORDEN	20%
COMERCIAL DE SEGUNDO ORDEN	15%
NO COMERCIAL	10%
Estos incrementos se calcularan en relación con el valor menor de las calles en donde está situado el lote.	

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
	MAXIMO
POPULAR	945.00
ECONOMICO	945.00
MEDIANO	1,890.00
HABITACIONAL ANTIGUA	
POPULAR	262.50
ECONOMICO	525.00
MEDIANO	787.50

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

NUEVO	0%
BUENO	15%



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



REGULAR	25%
MALO	35%
RUINOSO	100%

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	15,750.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	26,250.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	7,875.00
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	6,510.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	5,250.00
R3	MEDIO RIEGOS (HUMEDAD)	2,940.00
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	1,785.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	1,575.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	945.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	1,575.00
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	735.00
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	577.50
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	472.50
E1	ERIAZO	42.00

**TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS
APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS**

CONCEPTO	%	
	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

APLICACIÓN DE CAUDALES ACUIFEROS HORAS AGUA / AGUA RODADA

LITROS POR SEGUNDO	VALOR CATASTRAL
51 A 150	367.50

ARTICULO CUARTO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Francisco I. Madero, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE FRANCISCO I. MADERO, COAHUILA DE ZARAGOZA, PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$	VALOR MAXIMO POR M2 \$
1	26.00	255.00
2	39.00	92.00
3	39.00	213.00
4	33.00	255.00

POBLADOS Y EJIDOS	
	VALOR M2
1. PORVENIR DE ARRIBA	11.00
2. EL CANTABRO	11.00
3. VIRGINIAS	16.00
4. SANTO NIÑO DE ARRIBA	16.00
5. SAN SALVADOR DE ARRIBA	11.00
6. SAN ESTEBAN DE EGIPTO	11.00
7. SAN JOSE DE LA NIÑA	11.00
8. SANTA MARIA DE ARRIBA	11.00
9. LEQUEITIO	16.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



10. CORUÑA	16.00
11. 18 DE MARZO	16.00
12. LA NUEVA TRINIDAD	11.00
13. NUEVO LEON	16.00
14. ALAMITO	11.00
15. COLON	11.00
16. BUENAVISTA DE ARRIBA	11.00
17. HIDALGO	16.00
18. JABONCILLO	11.00
19. SAN AGUSTIN DE ULUA	11.00
20. SAN JUAN DE ULUA	16.00
21. FLORIDA	16.00
22. BANCO DE LONDRES	16.00
23. CORRALITOS	16.00
24. LA PINTA	11.00
25. COVADONGA	11.00
26. LINDAVISTA	5.00
27. FINISTERRE	16.00
28. BATOPILAS	16.00
29. YUCATAN	11.00
30. N.C.P.E COL. AGRICOLA FINISTERRE	11.00
31. SALOÑA	11.00
32. FLORENCIA	11.00
33. DURANGO	11.00
34. LA VIRGEN	11.00
35. LAS MERCEDES	11.00
36. CHARCOS DE RISA	5.00
37. EL VENADO	5.00
38. EL MILAGRO	5.00
39. TRINCHERAS	5.00
40. TRES MANANTIALES	5.00
41. N.C.P.E 16 DE SEPTIEMBRE	5.00
42. N.C.P.E GENERAL FELIPE ANGELES	5.00
43. N.C.P.E SAN ISIDRO	11.00
44. N.C.P.E RIO AGUANAVAL	5.00
45. N.C.P.E DIVISION DEL NORTE	5.00
46. N.C.P.E GUADALUPE RODRIGUEZ	5.00
47. N.C.P.E BENITO JUAREZ	11.00
48. SAN JOSE DE LA NIÑA II	11.00
49. SAN JOSE DE LA NIÑA III	11.00

**TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y
GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS**



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



CONDICIONES FISICAS		
ACCIDENTADO		INTERIOR
0 A 15%		0 A 50%

CONDICIONES GEOMETRICAS				
		POCO	EXCESO	EXCESO
NORMAL	IRREGULAR	FRENTE	FRENTE	FONDO
0%	0 A 35%	0 A 35%	0 A 35%	0 A 45%

TABLA DE INCREMENTO POR UBICACIÓN	
ESQUINA	0 A 10%

EXCESO DE SUPERFICIE	
DE 0 A 500 M2	5%
DE 501 A 1000	10%
DE 1001 A 2500	15%
DE 2501 A 5000	20%
5001 EN ADELANTE	25%

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
	MAXIMO
MALO	673.00
REGULAR	1,210.00
BUENO	1,642.00
HABITACIONAL ANTIGUA	
MALO	493.00
REGULAR	1,173.00
BUENO	1,481.00
COMERCIAL	
MALO	691.00
REGULAR	1,210.00
BUENO	1,605.00
INDUSTRIALES Y ESPECIALES	
REGULAR	1,197.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



BUENO	1,359.00
-------	----------

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

NUEVO	0%
BUENO	15%
REGULAR	25%
MALO	35%
RUINOSO	100%

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
	HUERTAS EN PRODUCCION	39,436.00
	HUERTAS EN DESARROLLO	19,027.00
	HUERTAS EN DECADENCIA	15,021.00
	PEQUEÑA PROPIEDAD O COLONIA	
	RIEGO POR GRAVEDAD	20,705.00
	RIEGO POR BOMBEO	19,719.00
	ROTACION	10,517.00
	CULTIVABLE SIN AGUA	1,193.00
	ERIAZO PEQUEÑA PROPIEDAD O COLONO	
	AGOSTADERO DE PRIMERA	1,046.00
	AGOSTADERO DE SEGUNDA	906.00
	AGOSTADERO DE TERCERA	767.00
	AGOSTADERO DE CUARTA	628.00
	ERIAZO	77.00

TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

	%
--	---



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



CONCEPTO	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

ARTÍCULO QUINTO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Guerrero, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE GUERRERO, COAHUILA DE ZARAGOZA PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$		VALOR MAXIMO POR M2 \$
1	12.00		76.00
2	12.00		45.00
3	15.00		15.00
4	7.00		7.00
5	3.00		3.00
6	5.00		5.00
7	5.00		5.00
8	5.00		5.00
9	3.00		3.00
10	3.00		5.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



Nota:

- 3. Área industrial
- 4.- Congregación Santa Mónica
- 5.- Congregación de Guadalupe
- 6.- Ejido Guerrero
- 7.- San Vicente
- 8.- El Saucito
- 9.- Los Rodríguez
- 10.- Granjas San Bernardo

TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequías.	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado	50%

CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMERITO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria.	0%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	42%
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%

TABLA DE INCREMENTOS POR UBICACIÓN APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

INCREMENTO POR ESQUINA	
COMERCIAL DE PRIMER ORDEN	20%
COMERCIAL DE SEGUNDO ORDEN	15%
NO COMERCIAL	10%



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



Estos incrementos se calcularan en relación con el valor menor de las
calles en donde está situado el lote.

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
	MAXIMO
POPULAR	780.00
ECONOMICO	1,670.00
MEDIANO	2,500.00
BUENO	3,200.00
LUJOSA	4,300.00
HABITACIONAL COMBINADO	
	1,900.00
HABITACIONAL ANTIGUA	
POPULAR	940.00
ECONOMICO	1,250.00
MEDIANO	1,650.00
LOCALES COMERCIALES	
ECONOMICO	1,900.00
MEDIANO	2,460.00
BUENO	3,150.00
EDIFICIOS	
HASTA 4 NIVELES	3,790.00
MAS DE 6 NIVELES	4,950.00
INDUSTRIALES Y ESPECIALES	
NORMAL	2,000.00
BUENA	2,400.00
FRIGORIFICOS	
	3,000.00
CINES Y TEATROS	
BUENO	4,370.00

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

CLASIFICACION	%
NUEVO	0



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



BUENO	15
REGULAR	25
MALO	35
RUINOSO	100

**** Las construcciones en obra negra representan un 60% de su valor**

DEMERITO DE CONSTRUCCION POR EDAD		
ACTUAL	5 A 25 AÑOS	5 A 15%
ANTIGUA	26 A 40 AÑOS	15 A 25%
ANTIGUA	41 AÑOS EN ADELANTE	25 A 40%

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	9,862.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	23,350.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	8,050.00
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	8,950.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	7,140.00
R3	MEDIO RIEGOS (HUMEDAD)	3,570.00
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	3,630.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	2,780.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	2,180.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	3,630.00
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	2,900.00
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	2,180.00
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	1,450.00

TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

CONCEPTO	%	
	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA SIN CAMINO DE ACCESO AGRICOLA USO POTENCIAL I. AGRICOLA MUY INTENSA II. AGRICOLA INTENSA III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE IX. AGRICOLA, TERRENO ENMONTADO TOPOGRAFIA a). PLANO PENDIENTE HASTA 8% b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20% c). IRREGULARIDAD (FORMA) d). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20% e). COLINDANCIA CON EL RIO BRAVO	20 10 20	20 10 20 30 10 10 20
--	--	--

APLICACIÓN DE CAUDALES ACUIFEROS HORAS AGUA / AGUA RODADA

LITROS POR SEGUNDO	VALOR CATASTRAL HORA/AGUA
10 A 50	1,166.00
51 A 150	1,650.00

ARTÍCULO SEXTO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Jiménez, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal del 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE JIMENEZ, COAHUILA DE ZARAGOZA PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MÍNIMO POR M2 \$		VALOR MÁXIMO POR M2 \$
1	20.00		59.00
2	19.00		19.00
EJIDOS	SECTOR		VALOR
LA MURALLA	3		17.00
SANTA MARIA	4		19.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



EL OREGANO	5		17.00
MADERO DEL RIO	6		19.00
EL CARMEN	7		29.00
EJIDO SANTA ROSA	8		19.00
COL. SANTA ROSA	9		19.00
SAN CARLOS	10		30.00
LA PURISIMA	11		19.00
CRISTALES	12		17.00
EL TEPEYAC	13		19.00
EL DIVISADERO	14		17.00
LA POTASA	15		19.00
LA JARITA	16		19.00
LA BANDERA	17		19.00
EMILIANO ZAPATA	18		19.00
SAN VICENTE	19		17.00
PALMIRA	20		19.00

EJIDOS	SECTOR		VALOR
BALCONES	21		20.00
PALESTINA	22		17.00
NUEVO BALCONES	23		30.00
LOC. NUEVA CREACION			
(PALMIRA)	24		19.00
LOC. EL TEPEYAC			
(PALMIRA)	25		19.00

TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequías.	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado	50%

CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMERITO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria.	0%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al	



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	42%
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
	MAXIMO
POPULAR	644.70
ECONOMICO	1,266.30
MEDIANO	1,543.50
BUENO	2,082.15
LUJOSA	3,304.35
HABITACIONAL COMBINADO	
	1,288.35
HABITACIONAL ANTIGUA	
1	676.20
2	868.35
3	1,092.00
LOCALES COMERCIALES	
ECONOMICO	1,212.75
MEDIANO	1,646.40
BUENO	2,192.40
EDIFICIOS	
HASTA 6 NIVELES	2,682.75
MAS DE 6 NIVELES	3,451.35
INDUSTRIALES ESPECIALES	
NORMAL	1,356.60
BUENA	1,646.40
FRIGORIFICOS	
	2,192.40
CINES Y TEATROS	
	2,824.50

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



CLASIFICACION	%
NUEVO	0
BUENO	15
REGULAR	25
MALO	35
RUINOSO	100

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	10,720.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	20,000.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	9,300.00
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	7,147.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	5,847.00
R3	MEDIO RIEGOS (HUMEDAD)	3,249.00
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	2,208.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	1,299.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	1,223.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	1,600.00
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	1,100.00
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	800.00
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	700.00
ZT1	ZONA TURISTICA Y DEPORTIVA (COLINDANTE PRESA LA FRAGUA	6,000.00

**TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS
APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS**

CONCEPTO	%	
	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

APLICACIÓN DE CAUDALES ACUIFEROS HORAS AGUA / AGUA RODADA

LITROS POR SEGUNDO	VALOR CATASTRAL HORA/AGUA
10 A 50	417.00
51 A 150	576.00
151 A 400	769.00
401 A 800	1,281.00
801 A 1,500	2,050.00
1,501 EN ADELANTE	2,562.00

ARTÍCULO SÉPTIMO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Lamadrid, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal del 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE LAMADRID, COAHUILA DE ZARAGOZA PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$		VALOR MAXIMO POR M2 \$
1	15.75		42.00
2	15.75		52.00
3	31.50		31.50
VALOR COLONIA			
OSCAR FLORES TAPIA	21.00		22.05
MANUEL W. GONZALEZ	21.00		22.05



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



**TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y
GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS**

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequías.	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado	50%

CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMERITO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria.	0%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	42%
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%

**TABLA DE INCREMENTOS POR UBICACIÓN
APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION**

INCREMENTO POR ESQUINA	
COMERCIAL DE PRIMER ORDEN	20%
COMERCIAL DE SEGUNDO ORDEN	15%
NO COMERCIAL	10%
Estos incrementos se calcularan en relación con el valor menor de las calles en donde está situado el lote.	

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
	MAXIMO
POPULAR	682.50
ECONOMICO	892.50



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



MEDIANO	1,260.00
HABITACIONAL ANTIGUA	
POPULAR	262.50
ECONOMICO	525.00
MEDIANO	262.50

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

CLASIFICACION	%
NUEVO	0
BUENO	15
REGULAR	25
MALO	35
RUINOSO	100

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	8,925.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	18,900.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	7,875.00
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	8,400.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	6,825.00
R3	MEDIO RIEGOS (HUMEDAD)	3,675.00
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	2,310.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	1,575.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	1,260.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	945.00
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	735.00
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	577.50
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	472.00
E1	ERIAZO	42.00

TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

	%
--	---



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



CONCEPTO	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

APLICACIÓN DE CAUDALES ACUIFEROS HORAS AGUA / AGUA RODADA

LITROS POR SEGUNDO	VALOR CATASTRAL
51 A 150	577.50

ARTÍCULO OCTAVO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Nava, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal del 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE NAVA, COAHUILA DE ZARAGOZA PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	COLONIAS, EJIDOS Y COMUNIDADES	VALOR MINIMO POR M2 \$	VALOR MÁXIMO POR M2 \$
1	CD. NAVA	35.00	270.00
2	CD. NAVA	30.00	150.00
3	CD. NAVA	40.00	270.00
4	CD. NAVA	40.00	195.00
5,6,7,8,12	COL. V. CARRANZA CTRO,SUR,OTE, PTE.	50.00	100.00
9	RIO ESCONDIDO	30.00	50.00
10	COL. 2 DE AGOSTO	160.00	160.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



11	COL. BOSQUE DE RIO ESCONDIDO	175.00	175.00
11	EL ENCINO Y CHAMIZAL	35.00	90.00
13	COL. LOS MONTEROS	35.00	45.00
13	COL. EL JARDIN	40.00	45.00
14	COL. QUINTAS 57	7.00	20.00
15	COL. AEROPUERTO	70.00	100.00
16	COL. GRANJAS LAS VILLAS	20.00	25.00
17	COL. VIDAURRI	25.00	30.00
18	COL. BARBOZA	7.00	10.00
19	COL. LAS PRADERAS	40.00	50.00
20	C.F.E. (OFICINAS CARBON I Y II)	170.00	200.00
21	CARR. 57 KM. 21	20.00	30.00
22	COL. GRANJAS SAN JORGE	15.00	20.00
23	COL. GRANJAS AURORA	10.00	15.00
24	MICARE (OFICINAS Y TALLERES)	170.00	200.00
25	COL. GRANJAS AEROPUERTO	20.00	25.00
26	COL. LA SAUCEDA	70.00	70.00
27	COL. EJIDO NAVA	20.00	30.00
28	COL. EJIDO EL AVILEÑO	30.00	35.00
29	COL. EJIDO MOTA CORTADA	20.00	25.00

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	COLONIAS, EJIDOS Y COMUNIDADES	VALOR MINIMO	VALOR MÁXIMO
		POR M2 \$	POR M2 \$
30	COL. EJIDO RIO ESCONDIDO	20.00	30.00
31	COL. LAZARO CARDENAS	70.00	85.00
33	COL. GRANJAS EL ROSARIO	25.00	30.00
35	COL. SANTO DOMINGO	10.00	15.00
36	FRACC. HAUSMAN	10.00	12.00
37	COL. PLAN DE GUADALUPE (EJ. V.F.)	15.00	40.00
	AREA PARCELADA PLAN DE GPE.	10.00	40.00
38	COL. PLAN DE AYALA (EJ. V.F.)	30.00	40.00
39	CAMPESTRE SANTA CLARA	10.00	12.00
40	RINCON DE LOS VIEJOS (M17-35)	10.00	12.00
41	V. CARRANZA OTE. (EJ. V. F.)	65.00	100.00
42	RINCON DE LOS VIEJOS (M01-20)	10.00	12.00
43	COMPOSITORES MEXICANOS	200.00	200.00
44	OJO DE AGUA SANTA LUCIA	30.00	30.00
45	EL FENIX	5.00	15.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



46	FRACCIONAMIENTO CAMINO REAL	160.00	160.00
47	EJIDO SAN RAMÓN	5.00	40.00
48	EJIDO EL ENCINO-PARCELAS	40.00	80.00
49	FRACC. LOS MANANTIALES	160.00	160.00
50	FRACC. EL SOL	55.00	70.00

TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequías.	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado	50%

CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMERITO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria.	0%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	42%
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%

TABLA DE INCREMENTOS POR UBICACIÓN APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

INCREMENTO POR ESQUINA	
COMERCIAL DE PRIMER ORDEN	20%
COMERCIAL DE SEGUNDO ORDEN	15%
NO COMERCIAL	10%
Estos incrementos se calcularan en relación con el valor menor de las calles en donde está situado el lote.	

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



HABITACIONAL MODERNA	
POPULAR	950.00
ECONOMICO	1,800.00
MEDIANO	2,650.00
BUENO	3,300.00
LUJOSA	5,050.00
HABITACIONAL COMBINADO O MIXTO	
	2,000.00
HABITACIONAL ANTIGUA	
1	1,000.00
2	1,400.00
3	1,700.00
LOCALES COMERCIALES	
ECONOMICO	2,000.00
MEDIANO	2,700.00
BUENO	3,800.00
EDIFICIOS	
HASTA 6 NIVELES	4,800.00
MAS DE 6 NIVELES	5,000.00
INDUSTRIALES Y ESPECIALES	
NORMAL	2,800.00
BUENA	3,200.00
FRIGORIFICOS	
	4,000.00
CINES Y TEATROS	
	4,800.00
ADICIONES	
PORTICO Y COBERTIZO	1,000.00
BANQUETAS	300.00

**TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION
APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION**

CLASIFICACION	DEMERITO
NUEVO	0%
BUENO	15%



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



REGULAR	25%
MALO	35%
RUINOSO	100%

TABLA DE VALORES PREDIOS RUSTICOS

	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
C1	TERRENO ZONA INDUSTRIAL	30,000.00
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	16,000.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	25,000.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	13,000.00
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	14,000.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	10,700.00
R3	MEDIOS RIEGOS (HUMEDAD)	6,000.00
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	4,700.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	4,000.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	3,300.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	3,300.00
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	2,200.00
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	1,600.00
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	950.00

**TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS
APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS**

CONCEPTO	INCREMENTO %	DEMERITO %
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
ARIDEZ Y SEQUIA PROLONGADA		0 A 30
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

APLICACIÓN DE CAUDALES ACUIFEROS HORAS AGUA / AGUA RODADA

LITROS POR SEGUNDO	VALOR CATASTRAL HORA / AGUA
0 A 50	2,200.00
51 A 100	2,900.00
101 A 150	3,700.00
151 EN ADELANTE	4,700.00

ARTÍCULO NOVENO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Ocampo, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal del 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE OCAMPO, COAHUILA DE ZARAGOZA PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$	VALOR MAXIMO POR M2 \$
1	19.00	24.50
2	19.00	24.50
3	19.00	24.50



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



4	19.00	26.50
FRACC. EL PEDREGAL	5.50	5.50
FRACC. 12		
SEPTIEMBRE	5.50	5.50

TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequías.	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado	50%

CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMERITO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria.	0%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	42%
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%

TABLA DE INCREMENTOS POR UBICACIÓN APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

INCREMENTO POR ESQUINA	
COMERCIAL DE PRIMER ORDEN	20%
COMERCIAL DE SEGUNDO ORDEN	15%
NO COMERCIAL	10%
Estos incrementos se calcularan en relación con el valor menor de las calles en donde está situado el lote.	

EXCESO DE SUPERFICIE	
DE 0 A 500 M2	5%
DE 501 A 1000	10%



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



DE 1001 A 2500	15%
DE 2501 A 5000	20%
5001 EN ADELANTE	25%

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
	MAXIMO
POPULAR	709.80
ECONOMICO	928.20
MEDIANO	1,310.40
HABITACIONAL ANTIGUA	
POPULAR	273.00
ECONOMICO	546.00
MEDIANO	819.00

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION.

CLASIFICACION	%
NUEVO	0
BUENO	15
REGULAR	25
MALO	35
RUINOSO	100

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	9,828.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	12,339.60
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	8,736.00
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	7,644.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	6,552.00
R3	MEDIO RIEGOS (HUMEDAD)	3,822.00
BV	BOSQUE VIRGEN	5,460.00
BE	BOSQUE EN EXPLOTACION	4,368.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



BEX	BOSQUE EXPLOTADO	1,856.40
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	2,511.60
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	1,528.80
T3	TEMPORAL DE TERCERA	1,310.40
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	371.70
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	185.85
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	153.30
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	98.70
E1	ERIAZO	22.05

TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

CONCEPTO	%	
	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

APLICACIÓN DE CAUDALES ACUIFEROS HORAS AGUA / AGUA RODADA

LITROS POR SEGUNDO	VALOR CATASTRAL
51 A 150	546.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



ARTÍCULO DÉCIMO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Piedras Negras, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal del 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA DE ZARAGOZA, PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

SECTOR	COLONIA O	VALOR	
	FRACCIONAMIENTO	MINIMO	MAXIMO
1	ISSSTE	338	338
	EMILIO CARRANZA	212	279
	PALMAS I Y II	279	369
	INFONAVIT RIO GRANDE	279	305
	BUENA VISTA SUR	230	279
	DEL MAESTRO	280	431
	REAL DEL NORTE	433	433
2	BUENA VISTA	279	279
	JUAREZ	229	279
	FSTSE	271	271
	LAS TORRES	156	156
	SAN LUIS	156	172
	28 DE JUNIO	296	296
	SUTERM Y AMP. SUTERM	254	254
	PRIVADA BLANCA Y AMP. P. BLANCA	369	369
	DEL VALLE (RESIDENCIAL)	254	254
3	LOMA BONITA Y AMP. LOMA BONITA	312	312
	NISPEROS	884	884
4	BUENA VISTA NORTE	589	589
	UGARTE	174	279
5	HAROLD R. PAPE	383	492
	AMP. BUROCRATA	382	464
	LA TOSCANA	221	331
	DELICIAS	176	249
6	NUEVA AMERICANA	237	278
	SAN FELIPE	174	278
	PERIODISTAS	130	130
	AMP. DELICIAS	176	176
	EL PEDREGAL	331	331
	VALOR ZONA	167	167
	CHAPULTEPEC	200	296
7	AMPL. SAN FELIPE	132	279
	EMILIO CARRANZA	132	279
	NUEVA VISTA HERMOSA	244	279
8	VISTA HERMOSA	205	279



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



	CENTRAL	164	229
	HIDALGO	138	179
8	BUROCRATA	657	774
	MISSION	531	531
	GONZALEZ	390	390
	ROMA	657	774
9	BRAVO	147	246
	CROC I Y II	147	147
	7 CASAS	147	147
	VALOR ZONA	126	126
10	PRESIDENTES Y AMP. PRESIDENTES	147	232
	RAMON BRAVO Y AMP. RAMON BRAVO	232	232
	EL CENTENARIO	232	232
	VALOR ZONA	66	66
11	VILLA DE FUENTE	353	353
	VILLA CAMPESTRE	153	153
	FRACC. RINCON DEL RIO	353	353
	VALOR ZONA	167	167
12	GUILLEN	292	292
	ANDRES S. VIESCA	292	292
	LOMAS DEL NORTE	219	286
	PARQUE IND. AMISTAD	172	487
	PARQUE IND. P. NEGRAS	487	487
	PARQUE IND. RIO GRANDE	487	487
	ESFUERZO NACIONAL	293	293
	TECNOLOGICO	734	881
	ARKANSAS TOWN HOUSE	383	383
	FOVISSSTE	305	305
	DOÑA PURA I, II Y III	286	286
	LAS CANTERAS	111	365
	VILLA REAL	111	365
	LA RETAMA	111	365
	VALOR ZONA	111	111
13	FRANCISCO I. MADERO	139	417
	MALVINAS	84	201
	LA ESPERANZA	84	84
	SANTA MARIA	84	84
	EL NOVAL	139	139
14	CENTRO	139	634
15	CENTRO HISTORICO	634	957
16	MORELOS	164	229
	AMERICANA	164	229
	FRANCISCO VILLA	191	191
	BRAVO	147	246
	BUENOS AIRES	191	191
17	SAN JOAQUIN	172	212



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



	LOS ESPEJOS	296	296
	HUMBERTO URIBE	161	161
	LOS COMPADRES	138	138
	VALOR ZONA	111	111
	VALOR ZONA	130	130
	VALOR ZONA	79	79
18	ALTAMIRA	197	232
	LUIS DONALDO COLOSIO	101	101
	FRACC. SAN RAMON	232	232
	PARQUE IND. AEROPUERTO	487	487
	VALOR ZONA	202	202
19	ZONA ROJA	487	487
	PARQUE IND. DEL NORTE	487	487
20	LAS FUENTES	940	1,105
	PRIVADA BUGAMBILIAS	761	761
	COUNTRY HOUSE Y AMP.	495	495
	SAN PEDRO	210	278
	CAMPO VERDE	302	302
	SAN JOSE	547	547
	PRIVADA LAS FUENTES	940	940
	ALAMOS	278	495
	VALOR ZONA	70	70
21	EJIDO EL MORAL	16	19
	EJIDO SAN ISIDRO	16	19
22	LOS DOCTORES	172	212
	HIJOS DE VETERANOS	144	202
	RIOS ESCONDIDO	278	579
	VALOR ZONA	111	111
23	RIO BRAVO	302	302
24	CUMBRES	287	329
25	DIVISION DEL NORTE	139	194
	LAZARO CARDENAS	139	194
	AMP. LAZARO CARDENAS I Y II	107	139
	MARAVILLAS	229	229
	EMILIANO ZAPATA	127	185
	DOÑA IRMA Y AMP. DOÑA IRMA	332	332
	PIEDRAS NEGRAS 2000	139	139
26	LOS MONTES II, III, IV Y V	329	329
	TIERRA Y ESPERANZA, II Y AMP.	139	159
	EL EDEN	62	166
	VALLE DEL NORTE Y AMP. V DEL NTE.	265	332
	LAS AMERICAS	62	62
	DOÑA ARGENTINA	159	332
	LA HACIENDA	108	221
	HACIENDA DE LUNA	108	221
	PRIVADA NORA	139	139
	VALOR ZONA	70	70



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



27	VALOR ZONA	56	56
	COLINAS	285	285
	COLINAS (RESIDENCIAL)	543	543
	SECCION V	317	317
	DEPORTIVO	285	285
28	DON ANTONIO	310	310
29	LOS PINOS	56	110
30	VALLE ESCONDIDO	212	212
	SAN ANSELMO Y AMP. SAN ANSELMO	265	265
	LA LAJA	138	138
	LOMAS DE LA VILLA	278	278
	PRIVADA LOS ENCINOS	365	365
	PRIVADA EL NOGALAR	365	365
	LOMAS LDE LA VILLA (BUSSINES PARK)	278	278
31	MAGISTERIAL SECCION V 2	84	84
	HACIENDA LAS TINAJAS	8	8
	REPUBLICA	210	210
32	LA CONSTANCIA	161	161
	VILLAS DEL CARMEN	322	329
	ALAMILLOS	417	417
	AÑO 2000 y AMP. AÑO 2000	279	329
	ACOROS	279	332
	JACARANDAS	279	332
	VALLE DE LAS FLORES	329	329
	VALOR ZONA	111	111
	VALOR ZONA	132	132
33	EJIDO PIEDRAS NEGRAS	114	145
	GOBERNADORES	137	137
	PIEDRA ANGULAR	102	102
	NUEVA REPÚBLICA	17	102
	24 DE AGOSTO y AMP. 24 DE AGOSTO	177	211
34	NUEVA IMAGEN y AMP. NUEVA IMAGEN	62	166
	EL CENIZO	62	62
	VILLA FONTANA	56	56
	RAMOS ARIZPE	62	62
35	GUADALUPE	210	210
	VALLE REAL y AMP. VALLE REAL	365	365
	PRIVADA PLAZA REAL	365	365
	FRACC. LOS ARCOS	279	365
	VALOR ZONA	56	56
36	DEL LAGO	662	662
37	EJIDO CENTINELA	6	6
	EJIDO LA NAVAJA	6	6
38	FRACC. VILLA DE HERRERA	278	278



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



39	EJIDO VILLA DE FUENTE	68	68
40	COMPOSITORES MEXICANOS	417	417
41	LAS PALMAS CAMPESTRE	20	20
	EL PARAISO CAMPESTRE	20	20
	LAS PLAYAS CAMPESTRE	20	20
	EL OASIS	20	20
	SAN CARLOS CAMPESTRE	20	20

TABLA DE TERRENO URBANO

VIALIDADES				
VIALIDADES	DE	HASTA	RANGO DE VALOR M2	
			MÍNIMO	MÁXIMO
Adolfo López Mateos	Anahuac	Román Cepeda	1038	1195
Amp. Blvd. República	Román Cepeda	Blvd. República	600	1000
Amp. Blvd. República	Carretera a Cd. Acuña	Camino viejo al Moral	200	400
Ampl. Manuel Perez Treviño	Blvd. Eliseo Mendoza B.	Libramiento Sur	312	312
Av. 16 de septiembre	Periodistas	Román Cepeda	933	1105
Av. Durango	Lib. Manuel Pérez Treviño	Av. Martínez	200	400
Av. Heroico Colegio Militar	Periodistas	Román Cepeda	888	1052
Av. Juan Pablo II	Blvd. República	Blvd. Mar Muerto	400	500
Av. Martínez y Guadalupe	Román Cepeda	Lib. Manuel Pérez Treviño	285	611
Av. Tecnológico	Juan de la Barrera	Blvd. República	881	881
Blvd. Armando Treviño	Lib. Manuel Pérez Treviño	Blvd. República	417	706
Blvd. Armando Treviño	Republica	Mar Muerto	348	417
Blvd. Eliseo Mendoza B.	Industrial	Lib. Manuel Pérez Treviño	1234	1389
Blvd. Eliseo Mendoza B.	Vías FFCC	Blvd. República	400	600
Blvd. Fausto Z. Martinez	Netzahualcoyotl	Blvd. Eliseo Mendoza B.	250	400
Blvd. Juan de la Barrera	Mocanero	Col. Cumbres	348	417
Blvd. Mar de Cortez	Av. Juan Pablo II	Blvd. Armando Treviño	348	417
Blvd. Mar Muerto	Av. Juan Pablo II	Blvd. Armando Treviño	348	417
Blvd. República	Lib. Manuel Pérez T.	Blvd. Fidel Villarreal	700	900
Blvd. República	Blvd. Fidel Villarreal	Av. Tecnológico	700	900
Blvd. República	Av. Tecnológico	Blvd. Armando Treviño	706	706
Blvd. República	Blvd. Armando Treviño	Blvd. Eliseo Mendoza B.	250	500
Blvd. Villa de Herrera	Av. Juan Pablo II	Blvd. Armando Treviño	348	417
Carretera 57	Lib. Manuel Perez Treviño	Vías FFCC	550	650
Emilio Carranza	Anahuac	Román Cepeda	1094	1307
Fidel Villarreal	Lib. Manuel Perez Treviño	Calle Novel	397	926
Industrial	Blvd. Eliseo Mendoza B.	Lib. Manuel Pérez Treviño	700	900
Lázaro Cárdenas	Román Cepeda	Industrial	1134	1389
Lib. Manuel Pérez Treviño	Román Cepeda	Blvd. Fidel Villarreal	500	900
Lib. Manuel Pérez Treviño	Blvd. Fidel Villarreal	Blvd. Eliseo Mendoza B.	650	900
Lib. Venustiano Carranza	Carretera a Guerrero	Lib. Fausto Z. Martínez	30	600
Morelos Villa de Fuente	Vías FFCC	C. Allende Sec. Villa de Fte.	508	587
Progreso	Román Cepeda	San Luis	650	750



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



Progreso	San Luis	Nuevo León	750	950
Román Cepeda	16 de Septiembre	Av. Emilio Carranza	850	1000
Román Cepeda	16 de Septiembre	Amp. Blvd. República	400	600
Román Cepeda	Ampl. Blvd. República	Calle del Olvido	200	300
San Luis	16 de Septiembre	Av. Emilio Carranza	860	939
Blvd. Fausto Z. Martinez	Netzahualcoyotl	Puente Internacional	400	400
Prol. Centenario	Lib. Venustiano Carranza	Carretera 57	600	600
Juan de la Barrera	Mocanero	Av. De Las Flores	348	417
Prof. Humberto Moreira	Carretera a cd. Acuña	Estados Unidos Mexicanos	130	200
	Av. Coronel Fructuoso G. Zuazua			
Montes de Oca		Ampl. Blvd. Republica	166	300
Niños Heroes de Chapultepec	Av. Coronel Fructuoso G. Zuazua	Ampl. Blvd. Republica	166	300
Av. Coronel Fructuoso G. Zuazua	Lic. Carlos Juaristi	Ampl. Blvd. Republica	150	250
Av. Miguel Garza	Roman Cepeda	Anahuac	200	400
Ampl. Republica	Camino Viejo al Moral	Padre de las Casas	150	500
Callejon Las Tinajas	Blvd. Republica	Derecho de via de C.F.E.	150	700
Mar Muerto	Juan Pablo II	Callejon Las Tinajas	150	417
Calle Novel	Juan Pablo II	Blvd. Fidel Villarreal	500	972
Rio Orinoco	Roman Cepeda	Durango	300	850
	Blvd. Eliseo Mendoza			
Lazaro Benavides	Berrueto	Lib. Fausto Z. Martinez	280	500
Rio Lerma	Lazaro Banavides	Lib. Fausto Z. Martinez	250	280
Av. Rio Nilo	Lazaro Banavides	Lib. Fausto Z. Martinez	250	280
Severino Calderon	Rio Lerma	Lib. Fausto Z. Martinez	270	300
Prol. De la Fuente	Blvd. Republica	Calle Terminal	353	500
Roman Cepeda	Av. Emilio Carranza	Lazaro Benavides	280	1000
Av. Los Montes	Roman Cepeda	Sierra de la Encantada	300	400
Fco. N. Garcia	Lazaro Banavides	Lib. Fausto Z. Martinez	280	400
Juan de la Barrera	Lib. Manuel Perez Treviño	Cumbres Urales	417	706
Progreso o R. de los Santos - De la Fuente	Nuevo Leon	Ocampo	700	700

TABLA DE DEMERITOS E INCREMENTOS DE TERRENO

DEMERITOS		
POR SU TOPOGRAFIA		
ACCIDENTADO		
-25%		
CONDICIONES GEOMETRICAS		
IRREGULAR	EXCESO FONDO	EXCESO SUPERFICIE
-25%	-30%	-15%
POR SU LOCALIZACION		
INTERIOR	PRIVADA	ZONA ALTO RIESGO
-50%	-50	-50%
DESARROLLADORES DE FRACCIONAMIENTOS		-50%



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



INCREMENTOS	
POR SU LOCALIZACION EN ESQUINA	
COMERCIAL	+20%
RESIDENCIAL	+15%
* Por los primeros 400 m2	

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
1.POPULAR	\$ 1,531.00
2.ECONOMICO	\$ 2,871.00
3.MEDIANO	\$ 4,852.00
4.DE CALIDAD	\$ 6,015.00
5.DE LUJO	\$ 7,394.00
HABITACIONAL ANTIGUA	
1.POPULAR	\$ 1,151.00
2.ECONOMICO	\$ 1,834.00
3.MEDIANO	\$ 3,588.00
COMERCIAL	
1.ECONOMICO	\$ 2,668.00
2.MEDIANO	\$ 3,510.00
3.DECALIDAD	\$ 4,657.00
4.EDIFICIOS	\$ 5,803.00
6.ANTIGUO	\$ 2,288.00
INDUSTRIALES Y ESPECIALES	
1.LIGERO	\$ 1,965.00
2.MEDIANO	\$ 2,949.00
3.PESADO	\$ 3,933.00
4.COBERTIZO	\$ 707.00
ESPECIALES	
1.CINES O TEATROS	\$ 7,324.00
2.GASOLINERAS	\$ 4,388.00
3.ESTADIOS	\$ 4,119.00
4.ESTACIONAMIENTOS	\$ 324.00
5.ALBERCAS	\$ 877.00
6.IGLESIAS	\$ 2,134.00
7.ESCUELAS	\$ 2,245.00
8. BODEGAS	\$ 3,443.00

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

CLASIFICACION	%
---------------	---



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



NUEVO	0
BUENO	15
REGULAR	25
MALO	35
RUINOSO	100

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACIÓN DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HA.
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	\$ 28,788.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	\$ 43,182.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	\$ 23,032.00
R1	RIEGO DE GRAVEDAD	\$ 28,788.00
R2	RIEGO DE BOMBEO	\$ 23,032.00
R3	MEDIOS RIEGOS (HUMEDAD)	\$ 11,516.00
T1	TEMPORALES DE PRIMERA	\$ 7,198.00
T2	TEMPORALES DE SEGUNDA	\$ 5,759.00
T3	TEMPORALES DE TERCERA	\$ 5,182.00
A1	AGOSTADEROS DE PRIMERA	\$ 3,779.00
A2	AGOSTADEROS DE SEGUNDA	\$ 2,518.00
A3	AGOSTADEROS DE TERCERA	\$ 2,016.00
A4	AGOSTADEROS DE CUARTA	\$ 1,509.00

TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

CONCEPTO	%	
	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Sabinas, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal del 2013, en los siguientes términos:

TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE SABINAS, COAHUILA DE ZARAGOZA PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MÍNIMO POR M2 \$	VALOR MÁXIMO POR M2 \$
SABINAS		
1	199.00	585.00
2	62.00	116.00
3	55.00	143.00
4	92.00	237.00
5	164.00	348.00
6	24.00	322.00
7	45.00	88.00
8	95.00	169.00
9	104.00	319.00
10	24.00	207.00
11	90.00	158.00
12	39.00	161.00
13	108.00	108.00
14	104.00	207.00
15	37.00	37.00
16	158.00	158.00
17	199.00	199.00
18	158.00	158.00
19	12.00	54.00
20	30.00	58.00
21	30.00	58.00
22	46.00	60.00
23	46.00	46.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



24	30.00	67.00
25	31.00	60.00
26	12.00	55.00
27	24.00	207.00
COMUNIDADES EJIDALES	15.00	30.00

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$	VALOR MAXIMO POR M2 \$
CLOETE		
101	21.00	81.00
102	21.00	71.00
103	21.00	71.00
104	21.00	71.00
105	50.00	62.00
106	40.00	71.00
108	12.00	65.00
AGUJITA		
201	29.00	102.00
202	29.00	81.00
203	21.00	81.00
204	40.00	81.00
205	40.00	63.00
206	40.00	81.00
207	21.00	29.00
208	40.00	81.00
209	18.00	18.00
210	15.00	30.00

**TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y
GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS**

CONDICIONES FISICAS	DEMERITO
ACCIDENTADO: Cuando el terreno está en: Lomas rocosas, márgenes de ríos, arroyos o acequias. Hasta un	15%
INTERIOR: Cuando el terreno no tiene acceso a ninguna de las calles que lo circundan o rodean en la manzana en que está ubicado. Hasta un	50%
COMPOSICIÓN DEL SUBSUELO; Cuando las características físicas del subsuelo son de diferentes tipos de composición, desde	30%



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



rococo hasta arcilloso y que pueden difultar la construcción y/o la instalación de servicios subterráneos (tuberías, ductos, etc.), o que han sufrido cambios (explotación). Hasta un

TOPOGRAFÍA		
Terreno plano con pendiente hasta un 8%	Hasta un	5%
Terreno en lomerío con pendiente de un 8% a un 20%	Hasta un	10%
Terreno de área cerril con pendiente de más de un 20%	Hasta un	15%

CONDICIONES GEOMETRICAS	DEMÉRITO	INCREMENTO
NORMAL: Cuando la funcionalidad respecto al terreno es satisfactoria.	0%	40%
POCO FRENTE: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando el frente es menor de 7.00 m.	35%	
POR PROFUNDIDAD: Cuando la funcionalidad respecto al uso del terreno no es satisfactoria. Cuando la relación entre la profundidad y el frente sea mayor de 3.5 veces.	45%	
CONDICIONES EN REFERENCIA A INFRAESTRUCTURA Servicios de: Agua, drenaje, pavimentación, energía eléctrica y alumbrado público.	DEMÉRITO	INCREMENTO
POR INCREMENTO: Cuando los predios obtuvieron la introducción de servicios municipales y no están considerados en el tabulador y/o catálogo de valores vigente (se consideran las áreas que se benefician con programas y los sectores urbanizados). Hasta un		55%
SEMI-URBANOS: Cuando el terreno se encuentra ubicado dentro de la mancha urbana y no cuenta con (alguno-s) servicios municipales y/o no están urbanizados (traza, delimitación guarniciones de concreto, áreas públicas, etc. Hasta un	30%	

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL MODERNA	
	MAXIMO
POPULAR	1,107.00
ECONOMICO	1,559.00
MEDIANO	2,184.00
BUENO	2,736.00
LUJOSA	3,460.00
COMBINADO O MIXTO	2,369.00
HABITACIONAL ANTIGUA	



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



POPULAR	1,276.00
ECONOMICO	2,001.00
MEDIANO	2,369.00
LOCALES COMERCIALES	
POPULAR	1,644.00
ECONOMICO	2,001.00
MEDIANO	2,537.00
EDIFICIOS	
HASTA 6 NIVELES	1,577.00
MAS DE 6 NIVELES	1,868.00
INDUSTRIALES Y ESPECIALES	
NORMAL	1,644.00
BUENA	1,001.00
FRIGORIFICOS	
	2,537.00
CINES Y TEATROS	
	2,369.00

**TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION
APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION**

CLASIFICACION	%
NUEVO	0
BUENO	15
REGULAR	25
MALO	35
RUINOSO	100

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTAREA
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	\$23,147.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	\$33,068.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	\$18,069.00
R1	RIEGO POR GRAVEDAD	\$19,841.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	\$16,534.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



R3	MEDIO RIEGOS (HUMEDAD)	\$9,921.00
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	\$5,952.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	\$3,968.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	\$3,174.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	\$2,480.00
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	\$2,149.00
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	\$1,819.00
E1	ERIAZO	\$142.00

TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

CONCEPTO	%	
	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA A LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 KMS.	30	
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA DE 15 A 25 KMS	10	
DISTANCIA DE CARRETERA PAVIMENTADA DE 25 KMS. EN ADELANTE		10
DE ESTACION DE FERROCARRIL	30	
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		5
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Viesca, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal del 2013, en los siguientes términos:



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



TABLAS DE VALORES DE SUELO Y CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DE VIESCA, COAHUILA DE ZARAGOZA, PARA EL AÑO 2013

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MÍNIMO POR M2 \$	VALOR MÁXIMO POR M2 \$
1	13.00	47.00
SOLARES URBANOS EN LOS POBLADOS O EJIDOS		
5 DE MAYO		10.00
BAJIO DE AHUICHILA		10.00
EULALIO GUTIERREZ		10.00
NCP LA FE		10.00
NUEVO CUAUHEMOC		10.00
GRACIANO SANCHEZ		10.00
EL ALAMO		10.00
NCP MARGARITAS		10.00
VILLA DE BILBAO		10.00
SAUCILLO		10.00
V. CARRANZA		10.00
EMILIANO ZAPATA		10.00
GABINO VAZQUEZ		10.00
NUEVO MARGARITAS		10.00
SAN JUAN DE VILLANUEVA		10.00
BUENAVISTA		10.00
TIERRA Y LIBERTAD		10.00
NIÑOS HEROES		10.00

TABLA DE VALORES DE TERRENO URBANO

ZONA O SECTOR	VALOR MINIMO POR M2 \$	VALOR MAXIMO POR M2 \$
SOLARES URBANOS EN LOS POBLADOS O EJIDOS		
LA FE		10.00
IGNACIO ZARAGOZA		10.00
NCP LAGUNA SECA		10.00
SAN MANUEL		10.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



GILITA	10.00
LA NORIA	10.00
LA ROSITA	10.00
MIELERAS	10.00
ALTO DEL PALOMILLO	10.00
EL ESFUERZO	10.00
BARRANQUITAS	10.00
SAN ISIDRO	10.00
FLOR DE MAYO	10.00
LA VENTANA	15.00
EL PALMAR	10.00
TANQUE AGUILEREÑO	10.00
CASCO DEL TANQUE	10.00
SAN JOSE DEL AGUEJE	10.00
PUNTA DE SANTO DOMINGO	10.00
DARIAS	10.00
LA MANCHA	10.00
BOQUILLA DE LAS PERLAS	10.00
TOMAS GARRIDO	10.00

TABLA DE DEMERITOS POR CONDICIONES FISICAS Y GEOMETRICAS, APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS

CONDICIONES FISICAS		
ACCIDENTADO		INTERIOR
10 a 25%		50%

CONDICIONES GEOMETRICAS				
NORMAL	IRREGULAR	POCO FRENTE	EXCESO FRENTE	EXCESO FONDO
0%	15%	15%	15%	10 AL 40%

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION

HABITACIONAL		
CODIGO		VALOR M2
1	ANTIGUO ECONOMICA	577.00
2	ANTIGUO	991.00
3	MEDIO	1,175.00
4	MODERNO	1,788.00
5	COMERCIAL - INDUSTRIAL	1,470.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



6	GRANJA AVICOLA	724.00
7	TEJABAN	420.00

TABLA DE DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION APLICABLES A LOS VALORES DE CONSTRUCCION

CLASIFICACION	%
NUEVO	0%
BUENO	15%
REGULAR	25%
MALO	35%
RUINOSO	100%

TABLA DE VALORES DE PREDIOS RUSTICOS

CLAVE	CLASIFICACION DEL TERRENO	VALOR UNITARIO POR HECTÁREA
H1	HUERTAS EN DESARROLLO	38,036.00
H2	HUERTAS EN PRODUCCION	49,061.00
H3	HUERTAS EN DECADENCIA	27,009.00
R2	RIEGO POR BOMBEO	22,050.00
	ROTACIÓN	11,764.00
	TIERRA CULTIVABLE SIN AGUA	7,672.00
	ERIAZO (camino, canales, arenales, salitre, etc.)	1,267.00
	ERIAZO (fuera de la pequeña propiedad)	130.00
T1	TEMPORAL DE PRIMERA	2,990.00
T2	TEMPORAL DE SEGUNDA	2,243.00
T3	TEMPORAL DE TERCERA	1,495.00
A1	AGOSTADERO DE PRIMERA	1,120.00
A2	AGOSTADERO DE SEGUNDA	971.00
A3	AGOSTADERO DE TERCERA	821.00
A4	AGOSTADERO DE CUARTA	672.00



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



TABLA DE INCREMENTOS Y DEMERITOS APLICABLES A LOS PREDIOS RUSTICOS

CONCEPTO	INCREMENTO	DEMERITO
PROXIMIDAD URBANA HASTA 5 kms.	20	
VIAS DE COMUNICACIÓN		
ALEDAÑO A CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 15 kms.	20	
DE CARRETERA PAVIMENTADA HASTA 5 kms.	30	
DE ESTACION DE FERROCARRIL	10	
DE 15 A 25 kms. DE CARRETERA PAVIMENTADA		10
DE 25 kms. EN DELANTE DE CARRETERA PAVIMENTADA		
SIN CAMINO DE ACCESO		20
AGRICOLA USO POTENCIAL		
I. AGRICOLA MUY INTENSA	20	
II. AGRICOLA INTENSA	10	
III a V. AGRICOLA MODERADA A INTENSA		10
VI a VIII. AGRICOLA MODERADA SILVESTRE		20
TOPOGRAFIA		
a). PLANO PENDIENTE HASTA 8%		
b). LOMERIO PENDIENTE DE 8 A 20%		10
c). CERRIL PENDIENTE MAS DE 20%		20

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO. Se aprueban las Tablas de Valores de Suelo y Construcción del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal del 2013, en los siguientes términos:

VIALIDADES					
NO.	CLAVE	VIALIDAD	DE	A	VALOR 2012
1	199	ANTIGUA CARRETERA A SAN PEDRO	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	EJIDO ANA	166
2	261	ANTIGUA CARRETERA A SAN PEDRO	EJIDO ANA	AUTOPISTA TORREON SAN PEDRO	110
3	275	AUTOPISTA TORREON - SAN PEDRO	POBLADO LA CONCHA	EJIDO ALBIA	146
4	524	AUTOPISTA TORREON - SAN PEDRO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	BOULEVARD CENTENARIO	411
5	525	AUTOPISTA TORREON - SAN PEDRO	BOULEVARD CENTENARIO	POBLADO LA CONCHA	235
6	530	AVENIDA 6 DE OCTUBRE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CUAUHEMOC	735



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



7	531	AVENIDA 6 DE OCTUBRE	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	591
8	550	AVENIDA ARTES GRAFICAS	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CUAUHEMOC	591
9	551	AVENIDA ARTES GRAFICAS	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	541
10	420	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALLE CINCO DE MAYO	1647
11	421	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALLE CINCO DE MAYO	CALLE MANUEL ACUÑA	3138
12	422	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALLE MANUEL ACUÑA	CALLE BLANCO	2721
13	423	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALLE BLANCO	CALLE ANACLETO FALCON	1824
14	424	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALLE ANACLETO FALCON	CALLE GALEANA	2267
15	425	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALLE GALEANA	CALLE JAVIER MINA	2103
16	426	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALLE JAVIER MINA	CALLE IGNACIO COMONFORT	1824
17	427	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALLE IGNACIO COMONFORT	CALLE NIÑOS HEROES	1371
18	428	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALLE NIÑOS HEROES	CALZADA CUAUHEMOC	1259
19	429	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALZADA CUAUHEMOC	BOULEVARD DIAGONAL REFORMA	1682
20	430	AVENIDA BENITO JUAREZ	BOULEVARD DIAGONAL REFORMA	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	1307
21	458	AVENIDA BENITO JUAREZ	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	VALLE DEL NAZAS	428
22	594	AVENIDA BENITO JUAREZ	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	916
23	877	AVENIDA EL SIGLO DE TORREON (CALLE 22)	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	964
24	592	AVENIDA GARCIA CARRILLO	CALLE MARIANO LOPEZ ORTIZ (CALLE 12)	CALZADA CUAUHEMOC	591
25	590	AVENIDA GOMEZ FARIAS	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	591
26	520	AVENIDA GUADALUPE VICTORIA	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CUAUHEMOC	738
27	521	AVENIDA GUADALUPE VICTORIA	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	591
28	450	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	CALLE TORREON VIEJO	CALLE RAMOS ARIZPE	1012
29	451	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	CALLE RAMOS ARIZPE	CALLE IGNACIO COMONFORT	1359
30	454	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	CALLE IGNACIO COMONFORT	CALLE EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES	1093
31	455	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	CALLE EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES	CALZADA CUAUHEMOC	885
32	456	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	738
33	591	AVENIDA IGNACIO COMONFORT	CALLE MARIANO LOPEZ ORTIZ (CALLE 12)	CALLE MARTIRES DE RIO BLANCO	591
34	431	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	CALLE TORREON VIEJO	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	1813
35	432	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	CALLE VICTORIANO CEPEDA	2807
36	433	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	CALLE VICTORIANO CEPEDA	CALLE GALEANA	2078
37	436	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	CALLE GALEANA	CALLE GONZALEZ ORTEGA	1768
38	437	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	CALLE DONATO GUERRA	CALZADA CUAUHEMOC	1177
39	438	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	885
40	500	AVENIDA JUAN ALDAMA	CALZADA CRISTOBAL COLON	CALLE GONZALEZ ORTEGA	885
41	501	AVENIDA JUAN ALDAMA	CALLE GONZALEZ ORTEGA	MARTIRES DE RIO BLANCO (CALLE 14)	738
42	502	AVENIDA JUAN ALDAMA	MARTIRES DE RIO BLANCO (CALLE 14)	DIAGONAL REFORMA	591
43	503	AVENIDA JUAN ALDAMA	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	607
44	560	AVENIDA JUAN ALVAREZ	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CUAUHEMOC	587
45	561	AVENIDA JUAN ALVAREZ	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	541
46	493	AVENIDA LA CORREGIDORA	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALLE GREGORIO A. GARCIA	886
47	495	AVENIDA LA CORREGIDORA	CALLE GREGORIO A. GARCIA	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	737
48	876	AVENIDA LA OPINION (CALLE 21)	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	964



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



49	580	AVENIDA LERDO DE TEJADA	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CUAUHEMOC	590
50	581	AVENIDA LERDO DE TEJADA	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	541
51	3044	AVENIDA MANUEL GOMEZ MORIN	CALZ. SALTILLO 400	BLVD. RODRIGUEZ TRIANA	1009
52	3045	AVENIDA MANUEL GOMEZ MORIN	BLVD. RODRIGUEZ TRIANA	CARRETERA A MIELERAS	626
53	460	AVENIDA MARIANO ABASOLO	CALLE MANUEL ACUÑA	CALLE BLANCO	1071
54	461	AVENIDA MARIANO ABASOLO	CALLE BLANCO	CALLE IGNACIO COMONFORT	1058
55	463	AVENIDA MARIANO ABASOLO	CALLE IGNACIO COMONFORT	CALZADA CUAUHEMOC	886
56	464	AVENIDA MARIANO ABASOLO	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	CALLE HEROICO COLEGIO MILITAR (CALLE 30)	737
57	465	AVENIDA MARIANO ABASOLO	CALLE HEROICO COLEGIO MILITAR (CALLE 30)	CALLE 38	676
58	570	AVENIDA MARIANO ARISTA	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CUAUHEMOC	590
59	571	AVENIDA MARIANO ARISTA	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	541
60	480	AVENIDA MARIANO ESCOBEDO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CRISTOBAL COLON	1033
61	481	AVENIDA MARIANO ESCOBEDO	CALZADA CRISTOBAL COLON	CALZADA CUAUHEMOC	1092
62	482	AVENIDA MARIANO ESCOBEDO	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	737
63	483	AVENIDA MARIANO ESCOBEDO	CALLE 37	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	607
64	440	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALLE TORREON VIEJO	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	988
65	441	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	CALLE ZARAGOZA	1531
66	442	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALLE ZARAGOZA	CALLE MANUEL ACUÑA	1456
67	443	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALLE MANUEL ACUÑA	CALZADA COLON	1449
68	444	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALZADA COLON	CALLE GONZALEZ ORTEGA	1376
69	445	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALLE DONATO GUERRA	CALLE EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES	1178
70	446	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALLE EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES	CALZADA CUAUHEMOC	1033
71	448	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALLE 38	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	607
72	906	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	1101
73	470	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALLE GALEANA	819
74	471	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	CALLE GALEANA	CALZADA CUAUHEMOC	1033
75	472	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	737
76	473	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	CALZADA SALTILLO 400	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	607
77	410	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALLE TORREON VIEJO	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	1647
78	411	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	CALLE MANUEL ACUÑA	3294
79	412	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALLE MANUEL ACUÑA	CALLE ANACLETO FALCON	2823
80	413	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALLE ANACLETO FALCON	CALLE LEONA VICARIO	2353
81	414	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALLE LEONA VICARIO	CALZADA CRISTOBAL COLON	2243
82	416	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALZADA CRISTOBAL COLON	CALLE IGNACIO COMONFORT	1684
83	417	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALLE IGNACIO COMONFORT	CALZADA CUAUHEMOC	1404
84	418	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALZADA CUAUHEMOC	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	1120
85	419	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	BOULEVARD DIAGONAL REFORMA	983
86	490	AVENIDA NICOLAS BRAVO	CALLE GALEANA	CALZADA CRISTOBAL COLON	1033
87	491	AVENIDA NICOLAS BRAVO	CALZADA CRISTOBAL COLON	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	886
88	492	AVENIDA NICOLAS BRAVO	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	607
89	400	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALLE ANDRES S. VIESCA	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	1882



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



90	401	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	CALLE JUAN ANTONIO DE LA FUENTE	2353
91	402	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALLE JUAN ANTONIO DE LA FUENTE	CALLE VALDEZ CARRILLO	2183
92	403	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALLE VALDEZ CARRILLO	CALLE MIGUEL BLANCO	1777
93	404	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALLE MIGUEL BLANCO	CALLE JERONIMO TREVIÑO	1559
94	405	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALLE JERONIMO TREVIÑO	CALZADA CRISTOBAL COLON	1156
95	406	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALZADA CRISTOBAL COLON	CALLE GARCIA CARRILLO	1033
96	407	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALLE GARCIA CARRILLO	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	886
97	409	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	737
98	982	AVENIDA UNIVERSIDAD	BOULEVARD RODRIGUEZ TRIANA	CARRETERA TORREON - MIELERAS	550
99	3087	AVENIDA UNIVERSIDAD (ORIENTE)	BOULEVARD TORREON - MATAMOROS	CALZADA JUAN AGUSTIN DE ESPINOZA S.J.	493
100	510	AVENIDA VICENTE GUERRERO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALLE FRANCISCO I. MADERO	737
101	511	AVENIDA VICENTE GUERRERO	CALLE FRANCISCO I. MADERO	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	590
102	512	AVENIDA VICENTE GUERRERO	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	CALLE GREGORIO A. GARCIA	541
103	513	AVENIDA VICENTE GUERRERO	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	607
104	3088	AVENIDA VILLAS UNIVERSIDAD	AVENIDA LICENCIATURA	CALLE PIRITA	493
105	540	AVENIDA ZACATECAS	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CUAUHEMOC	737
106	541	AVENIDA ZACATECAS	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	590
107	284	BOULEVARD CENTENARIO	RIO	TORREÓN-SAN PEDRO	449
108	310	BOULEVARD CONSTITUCION	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	CALLE MANUEL ACUÑA	1238
109	311	BOULEVARD CONSTITUCION	CALLE MANUEL ACUÑA	CALLE LEONA VICARIO	1581
110	312	BOULEVARD CONSTITUCION	CALLE LEONA VICARIO	CALZADA CRISTOBAL COLON	1857
111	313	BOULEVARD CONSTITUCION	CALZADA CRISTOBAL COLON	CALLE FELICIANO COBIAN	2203
112	314	BOULEVARD CONSTITUCION	CALLE FELICIANO COBIAN	CALZADA SALVADOR CREEL	1927
113	315	BOULEVARD CONSTITUCION	CALZADA SALVADOR CREEL	CALZADA ABASTOS	1333
114	320	BOULEVARD DIAGONAL REFORMA	CALZADA CUAUHEMOC	BOULEVARD REVOLUCION	1772
115	618	BOULEVARD EL TAJITO	BOULEVARD CONSTITUCION	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	798
116	306	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZ. ABASTOS	AUTOPISTA TORREON SAN PEDRO (NUDO MIXTECO)	2353
117	300	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	CALLE SANTIAGO RODRIGUEZ	1651
118	301	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALLE SANTIAGO RODRIGUEZ	CALLE ILDEFONSO FUENTES	2062
119	302	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALLE ILDEFONSO FUENTES	CALZADA CRISTOBAL COLON	2570
120	303	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CRISTOBAL COLON	CALLE JUAN E. GARCIA	2826
121	304	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALLE JUAN E. GARCIA	CALZ. ABASTOS	2570
122	307	BOULEVARD INDEPENDENCIA	AUTOPISTA TORREON SAN PEDRO (NUDO MIXTECO)	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	2313
123	167	BOULEVARD LAGUNA			382
124	325	BOULEVARD PEDRO RODRIGUEZ TRIANA	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA MANUEL GOMEZ MORIN	836
125	628	BOULEVARD PEDRO RODRIGUEZ TRIANA	CALZADA MANUEL GOMEZ MORIN	AVENIDA CENTRAL	1101
126	629	BOULEVARD PEDRO RODRIGUEZ TRIANA	AVENIDA CENTRAL	BOULEVARD LAGUNA	619
127	340	BOULEVARD REVOLUCION	CALLE TORREON VIEJO	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	1078
128	341	BOULEVARD REVOLUCION	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	CALLE RAMOS ARIZPE	1886
129	342	BOULEVARD REVOLUCION	CALLE RAMOS ARIZPE	CALLE MANUEL ACUÑA	2295
130	343	BOULEVARD REVOLUCION	CALLE MANUEL ACUÑA	CALLE ILDEFONSO FUENTES	2157
131	344	BOULEVARD REVOLUCION	CALLE ILDEFONSO FUENTES	CALLE DONATO GUERRA	1963
132	345	BOULEVARD REVOLUCION	CALLE DONATO GUERRA	CALZADA CUAUHEMOC	1476



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



133	346	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	1652
134	348	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	CALZADA DIVISION DEL NORTE	983
135	349	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIVISION DEL NORTE	CARRETERA A MIELERAS	654
136	505	BOULEVARD TORREON-MATAMOROS	CARRETERA MIELERAS	LA JOYA (CALLE 80)	419
137	537	BOULEVARD TORREON-MATAMOROS	LA JOYA (CALLE 80)	SAN MIGUEL	254
138	274	BOULEVARD TORREON-MIELERAS	BOULEVARD TORREON - MATAMOROS	BOULEVARD LAGUNA	434
139	943	BOULEVARD TORREON-MIELERAS	BOULEVARD LAGUNA	LIMITE CON MUNICIPIO DE MATAMOROS	218
140	895	CALLE 37	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA JUAN ALDAMA	607
141	896	CALLE 38	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	607
142	897	CALLE 39	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA BENITO JUAREZ	607
143	700	CALLE ANACLETO FALCON	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	1619
144	701	CALLE ANACLETO FALCON	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1886
145	702	CALLE ANACLETO FALCON	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2426
146	703	CALLE ANACLETO FALCON	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2157
147	704	CALLE ANACLETO FALCON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1886
148	705	CALLE ANACLETO FALCON	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MARIANO ABASOLO	1619
149	706	CALLE ANACLETO FALCON	AVENIDA MARIANO ABASOLO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1349
150	328	CALLE ANDRES S. VIESCA	-	-	1882
151	889	CALLE ANTONIO DE JUAMBELZ (CALLE 32)	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	886
152	886	CALLE AUGUSTO VILLA NUEVA (CALLE 29)	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	590
153	296	CALLE BUGAMBILIAS	PRIV. MANUEL OVIEDO	PRIVADA NOGAL	772
154	885	CALLE CARMEN SALINAS (CALLE 28)	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MARIANO ESCOBEDO	590
155	600	CALLE CINCO DE MAYO	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	896
156	891	CALLE CONSTITUCION DE 1857 (CALLE 34)	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	737
157	893	CALLE CONSTITUYENTES 1917 (CALLE 36)	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	737
158	894	CALLE CONSTITUYENTES 1917 (CALLE 36)	CALZADA RAMON MENDEZ	AVENIDA VICENTE GUERRERO	676
159	811	CALLE DONATO GUERRA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	886
160	812	CALLE DONATO GUERRA	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1484
161	813	CALLE DONATO GUERRA	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA BENITO JUAREZ	1621
162	814	CALLE DONATO GUERRA	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1900
163	815	CALLE DONATO GUERRA	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	1325
164	816	CALLE DONATO GUERRA	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	AVENIDA NICOLAS BRAVO	1178
165	817	CALLE DONATO GUERRA	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA LA CORREGIDORA	1078
166	818	CALLE DONATO GUERRA	AVENIDA LA CORREGIDORA	AVENIDA ZACATECAS	886
167	819	CALLE DONATO GUERRA	AVENIDA ZACATECAS	BOULEVARD INDEPENDENCIA	809
168	881	CALLE ENRIQUE C. TREVIÑO (CALLE 24)	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA VICENTE GUERRERO	590
169	832	CALLE EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	1178
170	833	CALLE EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA NICOLAS BRAVO	886
171	834	CALLE EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA JUAN ALDAMA	737
172	835	CALLE EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES	AVENIDA JUAN ALDAMA	BOULEVARD INDEPENDENCIA	676
173	883	CALLE FERNANDO SALINAS (CALLE 26)	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA LA CORREGIDORA	590
174	829	CALLE FRANCISCO I. MADERO	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1200
175	830	CALLE FRANCISCO I. MADERO	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	902



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



176	831	CALLE FRANCISCO I. MADERO	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA LERDO DE TEJADA	751
177	878	CALLE FRANCISCO ZARCO (CALLE 23)	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MARIANO ESCOBEDO	886
178	879	CALLE FRANCISCO ZARCO (CALLE 23)	AVENIDA MARIANO ESCOBEDO	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	737
179	880	CALLE FRANCISCO ZARCO (CALLE 23)	AVENIDA JUAN ALDAMA	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	590
180	750	CALLE GALEANA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	1542
181	751	CALLE GALEANA	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1684
182	752	CALLE GALEANA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA BENITO JUAREZ	1822
183	753	CALLE GALEANA	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1963
184	754	CALLE GALEANA	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MARIANO ABASOLO	1404
185	755	CALLE GALEANA	AVENIDA MARIANO ABASOLO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1178
186	820	CALLE GARCIA CARRILLO	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1325
187	821	CALLE GARCIA CARRILLO	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA BENITO JUAREZ	1476
188	822	CALLE GARCIA CARRILLO	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1178
189	823	CALLE GARCIA CARRILLO	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	886
190	824	CALLE GARCIA CARRILLO	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	737
191	803	CALLE GONZALEZ ORTEGA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1476
192	804	CALLE GONZALEZ ORTEGA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA BENITO JUAREZ	1621
193	805	CALLE GONZALEZ ORTEGA	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1915
194	806	CALLE GONZALEZ ORTEGA	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MARIANO ABASOLO	1476
195	807	CALLE GONZALEZ ORTEGA	AVENIDA MARIANO ABASOLO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1033
196	840	CALLE GREGORIO A. GARCIA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	1178
197	841	CALLE GREGORIO A. GARCIA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA NICOLAS BRAVO	886
198	842	CALLE GREGORIO A. GARCIA	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA JUAN ALDAMA	737
199	843	CALLE GREGORIO A. GARCIA	AVENIDA JUAN ALDAMA	BOULEVARD INDEPENDENCIA	607
200	892	CALLE GUILLERMO PRIETO	BOULEVARD DIAGONAL REFORMA	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	607
201	887	CALLE HEROICO COLEGIO MILITAR (CALLE 30)	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	737
202	888	CALLE IGNACIO BARRON DELGADILLO (CALLE 31)	BOULEVARD REVOLUCION	PRIVADA ALFONSO REYES	827
203	825	CALLE IGNACIO COMONFORT	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	1349
204	826	CALLE IGNACIO COMONFORT	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	1052
205	827	CALLE IGNACIO COMONFORT	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	AVENIDA ZACATECAS	902
206	828	CALLE IGNACIO COMONFORT	AVENIDA ZACATECAS	BOULEVARD INDEPENDENCIA	752
207	640	CALLE IGNACIO IGNACIO ZARAGOZA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA BENITO JUAREZ	2153
208	641	CALLE IGNACIO IGNACIO ZARAGOZA	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2353
209	642	CALLE IGNACIO IGNACIO ZARAGOZA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2157
210	643	CALLE IGNACIO IGNACIO ZARAGOZA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1619
211	644	CALLE IGNACIO IGNACIO ZARAGOZA	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1349
212	890	CALLE IGNACIO RAMIREZ	BOULEVAR DIAGONAL REFORMA	CALZADA RAMÓN MÉNDEZ	607
213	720	CALLE ILDEFONSO FUENTES	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1419
214	721	CALLE ILDEFONSO FUENTES	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	1700
215	722	CALLE ILDEFONSO FUENTES	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1419
216	723	CALLE ILDEFONSO FUENTES	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1132
217	770	CALLE JAVIER MINA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1178
218	771	CALLE JAVIER MINA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA BENITO JUAREZ	1476
219	772	CALLE JAVIER MINA	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	1621



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



220	773	CALLE JAVIER MINA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1325
221	774	CALLE JAVIER MINA	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	A BOULEVARD CONSTITUCION	1178
222	710	CALLE JERONIMO TREVIÑO	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1619
223	711	CALLE JERONIMO TREVIÑO	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2157
224	712	CALLE JERONIMO TREVIÑO	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	1886
225	713	CALLE JERONIMO TREVIÑO	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA MARIANO ABASOLO	1300
226	714	CALLE JERONIMO TREVIÑO	AVENIDA MARIANO ABASOLO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1238
227	867	CALLE JESUS MARIA DEL BOSQUE (CALLE 18)	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	886
228	868	CALLE JESUS MARIA DEL BOSQUE (CALLE 18)	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	AVENIDA JUAN ALDAMA	738
229	869	CALLE JESUS MARIA DEL BOSQUE (CALLE 18)	AVENIDA JUAN ALDAMA	AVENIDA JUAN ALVAREZ	590
230	760	CALLE JIMENEZ	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1621
231	761	CALLE JIMENEZ	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	1768
232	762	CALLE JIMENEZ	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1946
233	763	CALLE JIMENEZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MARIANO ABASOLO	1476
234	764	CALLE JIMENEZ	AVENIDA MARIANO ABASOLO	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	1178
235	765	CALLE JIMENEZ	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	A BOULEVARD CONSTITUCION	1033
236	873	CALLE JOAQUIN MORENO (CALLE 20)	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	886
237	874	CALLE JOAQUIN MORENO (CALLE 20)	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	AVENIDA LA CORREGIDORA	737
238	875	CALLE JOAQUIN MORENO (CALLE 20)	AVENIDA LA CORREGIDORA	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	591
239	630	CALLE JUAN ANTONIO DE LA FUENTE	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2353
240	631	CALLE JUAN ANTONIO DE LA FUENTE	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2157
241	632	CALLE JUAN ANTONIO DE LA FUENTE	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1629
242	633	CALLE JUAN ANTONIO DE LA FUENTE	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1349
243	836	CALLE JUAN E. GARCIA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	1178
244	837	CALLE JUAN E. GARCIA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA NICOLAS BRAVO	886
245	838	CALLE JUAN E. GARCIA	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA JUAN ALDAMA	737
246	839	CALLE JUAN E. GARCIA	AVENIDA JUAN ALDAMA	BOULEVARD INDEPENDENCIA	607
247	864	CALLE JUAN GUTENBERG (CALLE 17)	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA NICOLAS BRAVO	737
248	865	CALLE JUAN GUTENBERG (CALLE 17)	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA JUAN ALDAMA	676
249	866	CALLE JUAN GUTENBERG (CALLE 17)	AVENIDA JUAN ALDAMA	AVENIDA MARIANO ARISTA	676
250	861	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MARIANO ABASOLO	886
251	862	CALLE JUAN PABLOS (CALLE 16)	AVENIDA MARIANO ABASOLO	AVENIDA LERDO DE TEJADA	737
252	882	CALLE JULIAN CARRILLO (CALLE 25)	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	590
253	808	CALLE LEANDRO VALLE	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA BENITO JUAREZ	1325
254	809	CALLE LEANDRO VALLE	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA NICOLAS BRAVO	1033
255	810	CALLE LEANDRO VALLE	AVENIDA NICOLAS BRAVO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	886
256	730	CALLE LEONA VICARIO	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1621
257	731	CALLE LEONA VICARIO	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	1768
258	732	CALLE LEONA VICARIO	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1422
259	733	CALLE LEONA VICARIO	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1302
260	884	CALLE MAGDALENA MONDRAGON (CALLE 27)	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA NICOLAS BRAVO	590
261	679	CALLE MANUEL ACUÑA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	2157
262	680	CALLE MANUEL ACUÑA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2267



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



263	682	CALLE MANUEL ACUÑA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2159
264	683	CALLE MANUEL ACUÑA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1886
265	684	CALLE MANUEL ACUÑA	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1619
266	848	CALLE MARIANO LOPEZ ORTIZ	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1512
267	849	CALLE MARIANO LOPEZ ORTIZ	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA BENITO JUAREZ	1384
268	850	CALLE MARIANO LOPEZ ORTIZ	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	1375
269	851	CALLE MARIANO LOPEZ ORTIZ	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA LA CORREGIDORA	1238
270	852	CALLE MARIANO LOPEZ ORTIZ	AVENIDA LA CORREGIDORA	CALZADA MANUEL AVILA CAMACHO	1133
271	857	CALLE MARTIRES DE RIO BLANCO (CALLE 14)	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA ZACATECAS	827
272	858	CALLE MARTIRES DE RIO BLANCO (CALLE 14)	AVENIDA ZACATECAS	BOULEVARD DIAGONAL REFORMA	663
273	494	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	BOULEVARD INDEPENDENCIA	BOULEVARD CONSTITUCION	912
274	610	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA BENITO JUAREZ	2941
275	611	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2353
276	612	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	2156
277	613	CALLE MELCHOR MUZQUIZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1619
278	689	CALLE MIGUEL BLANCO	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	1619
279	690	CALLE MIGUEL BLANCO	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1886
280	691	CALLE MIGUEL BLANCO	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA BENITO JUAREZ	2157
281	692	CALLE MIGUEL BLANCO	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2267
282	693	CALLE MIGUEL BLANCO	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MATAMOROS	2159
283	694	CALLE MIGUEL BLANCO	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	2157
284	695	CALLE MIGUEL BLANCO	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MARIANO ABASOLO	1619
285	696	CALLE MIGUEL BLANCO	AVENIDA MARIANO ABASOLO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1349
286	844	CALLE NIÑOS HEROES	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	1033
287	845	CALLE NIÑOS HEROES	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA NICOLAS BRAVO	827
288	846	CALLE NIÑOS HEROES	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA JUAN ALDAMA	756
289	847	CALLE NIÑOS HEROES	AVENIDA JUAN ALDAMA	AVENIDA GOMEZ FARIAS	756
290	859	CALLE OREN O. MATOX (CALLE 15)	AVENIDA NICOLAS BRAVO	AVENIDA MARIANO ARISTA	827
291	860	CALLE OREN O. MATOX (CALLE 15)	AVENIDA MARIANO ARISTA	BOULEVARD DIAGONAL REFORMA	663
292	656	CALLE PASEO DE LAS PALMAS	CAMPESTRE LA ROSITA		2196
293	375	CALLE PASEO DEL BOSQUE	CAMPESTRE LA ROSITA		2196
294	373	CALLE PASEO DEL CAMPESTRE	CAMPESTRE LA ROSITA		2196
295	371	CALLE PASEO DEL LAGO	CAMPESTRE LA ROSITA		2196
296	499	CALLE PASEO DEL TECNOLOGICO	CALZADA SALTILLO 400 (CALLE 40)	CALLE DEL NAVIO	1310
297	3046	CALLE PASEO DEL TECNOLOGICO	CALLE DEL NAVIO	CALLE DE LA CARABELA	748
298	3047	CALLE PASEO DEL TECNOLOGICO	CALLE DE LA CARABELA	CARRETERA A MIELERAS	540
299	288	CALLE PRIMERO DE MAYO	AVENIDA MATAMOROS	BOULEVARD REVOLUCION	1224
300	740	CALLE RAMON CORONA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	1621
301	741	CALLE RAMON CORONA	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	1768
302	742	CALLE RAMON CORONA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA BENITO JUAREZ	1915
303	743	CALLE RAMON CORONA	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2078
304	744	CALLE RAMON CORONA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1768
305	745	CALLE RAMON CORONA	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MARIANO ABASOLO	1422
306	746	CALLE RAMON CORONA	AVENIDA MARIANO ABASOLO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1301



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



307	620	CALLE RAMOS ARIZPE	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA BENITO JUAREZ	2353
308	621	CALLE RAMOS ARIZPE	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2157
309	622	CALLE RAMOS ARIZPE	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1886
310	623	CALLE RAMOS ARIZPE	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1349
311	497	CALLE RAMOS ARIZPE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	BOULEVARD CONSTITUCION	912
312	870	CALLE ROSENDO GUERRERO (CALLE 19)	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	886
313	871	CALLE ROSENDO GUERRERO (CALLE 19)	AVENIDA MELCHOR OCAMPO	AVENIDA LA CORREGIDORA	737
314	872	CALLE ROSENDO GUERRERO (CALLE 19)	AVENIDA LA CORREGIDORA	ARTES GRAFICAS	59
315	669	CALLE SANTIAGO RODRIGUEZ	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	1886
316	670	CALLE SANTIAGO RODRIGUEZ	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	2157
317	671	CALLE SANTIAGO RODRIGUEZ	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2267
318	672	CALLE SANTIAGO RODRIGUEZ	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2267
319	673	CALLE SANTIAGO RODRIGUEZ	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	2157
320	674	CALLE SANTIAGO RODRIGUEZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1619
321	486	CALLE SANTOS			1206
322	800	CALLE SANTOS DEGOLLADO	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1768
323	801	CALLE SANTOS DEGOLLADO	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	AVENIDA MARIANO ABASOLO	1476
324	802	CALLE SANTOS DEGOLLADO	AVENIDA MARIANO ABASOLO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1178
325	289	CALLE TORREON VIEJO	AVENIDA ALLENDE	AVENIDA MATAMOROS	1177
326	650	CALLE VALDEZ CARRILLO	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	2157
327	651	CALLE VALDEZ CARRILLO	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2267
328	652	CALLE VALDEZ CARRILLO	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2267
329	653	CALLE VALDEZ CARRILLO	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	1886
330	654	CALLE VALDEZ CARRILLO	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1349
331	659	CALLE VICTORIANO CEPEDA	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	1886
332	660	CALLE VICTORIANO CEPEDA	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	2157
333	661	CALLE VICTORIANO CEPEDA	AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	2267
334	662	CALLE VICTORIANO CEPEDA	AVENIDA JOSE MA. MORELOS Y PAVON	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	2267
335	663	CALLE VICTORIANO CEPEDA	AVENIDA MARIANO MATAMOROS	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	2157
336	664	CALLE VICTORIANO CEPEDA	AVENIDA IGNACIO ALLENDE	BOULEVARD INDEPENDENCIA	1619
337	137	CALZADA CRISTOBAL COLON	BOULEVARD INDEPENDENCIA	BOULEVARD CONSTITUCION	1542
338	506	CALZADA CRISTOBAL COLON	ESTACION DE FFCC	BOULEVARD REVOLUCION	538
339	780	CALZADA CRISTOBAL COLON	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	2062
340	781	CALZADA CRISTOBAL COLON	AVENIDA PRESIDENTE CARRANZA	BOULEVARD INDEPENDENCIA	2954
341	853	CALZADA CUAUHTEMOC	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA BENITO JUAREZ	1478
342	854	CALZADA CUAUHTEMOC	AVENIDA BENITO JUAREZ	AVENIDA NICOLAS BRAVO	1768
343	855	CALZADA CUAUHTEMOC	AVENIDA NICOLAS BRAVO	CALZADA MANUEL AVILA CAMACHO	2062
344	498	CALZADA CUAUHTEMOC	A VIAS FFCC	BOULEVARD REVOLUCION	804
345	507	CALZADA CUAUHTEMOC	CALZADA MANUEL AVILA CAMACHO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	2570
346	488	CALZADA DIVISION DEL NORTE	BOULEVARD PEDRO RODRIGUEZ TRIANA	BOULEVARD REVOLUCION	771
347	282	CALZADA ESCUADRON 201	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	EJIDO LA UNION	330
348	283	CALZADA ESCUADRON 201	EJIDO LA UNION	AUTOPISTA TORREON SAN PEDRO	330
349	168	CALZADA FRANCISCO SARABIA	BOULEVARD PEDRO RODRIGUEZ TRIANA	BOULEVARD REVOLUCION	687



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



350	489	CALZADA INDUSTRIA	BOULEVARD REVOLUCION	JABONERA LA UNION	537
351	487	CALZADA JOSE VASCONCELOS	BOULEVARD REVOLUCION	BOULEVARD PEDRO RODRIGUEZ TRIANA	908
352	271	CALZADA LAZARO CARDENAS	CALZADA CUAUHEMOC	CALLE DEL ANGEL	825
353	350	CALZADA MANUEL AVILA CAMACHO	BOULEVARD INDEPENDENCIA	CALZADA CUAUHEMOC	1033
354	351	CALZADA MANUEL AVILA CAMACHO	CALZADA CUAUHEMOC	CALZADA LAS PALMAS	1178
355	352	CALZADA MANUEL AVILA CAMACHO	CALZADA LAS PALMAS	CALZADA MOCTEZUMA	900
356	270	CALZADA MATIAS ROMAN.	BOULEVARD REVOLUCION	AVENIDA BENITO JUAREZ	1444
357	360	CALZADA SALTILLO 400	BOULEVARD REVOLUCION	CALZADA DIAGONAL LAS FUENTES	1238
358	504	CALZADA SALTILLO 400	CALZADA RAMON MENDEZ	BOULEVARD REVOLUCION	687
359	38	CALZADA SALVADOR CREEL	BOULEVARD CONSTITUCION	BOULEVARD RIO NAZAS	1156
360	330	CALZADA DIAGONAL AGUILA NACIONAL	CALLE MARTIRES RIO BLANCO	AVENIDA BENITO JUAREZ	737
361	266	CALZADA DIAGONAL LAS FUENTES	AVENIDA DEL BOSQUE	AVENIDA VILLA DEL TORREON	826
362	290	CALZADA DIAGONAL LAS FUENTES	AVENIDA VILLA DEL TORREON	CARRETERA A MIELERAS	414
363	596	CALZADA DIAGONAL LAS FUENTES	CALLE DEL ANGEL	AVENIDA DEL BOSQUE	989
364	3035	CALZADA JOSE VASCONCELOS	AVENIDA PAVORREAL	CALLE CORTES	2213
365	279	CALZADA JUAN AGUSTIN DE ESPINOZA SJ (A SANTA FE)	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	CIRCUITO TORREON 2000	482
366	278	CALZADA JUAN PABLO II	CALZADA FRANCISCO SARABIA	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	482
367	359	CALZADA RAMON MENDEZ	BOULEVARD REFORMA	CALZADA FRANCISCO SARABIA	826
368	966	CARRETERA AL CERESO			308
369	370	PASEO DE LA ROSITA	BLVD. REVOLUCION	BLVD. DIAGONAL LAS FUENTES	2660
370	292	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	AUTOPISTA TORREON SAN PEDRO	RIO	515
371	515	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	BOULEVARD TORREON - MATAMOROS	AGUSTIN DE ESPINOZA SJ (CARRETERA SANTA FE)	616
372	516	PERIFERICO RAUL LOPEZ SANCHEZ	AGUSTIN DE ESPINOZA SJ (CARRETERA SANTA FE)	AUTOPISTA TORREON SAN PEDRO	676
373	922	PRIVADA SECTOR 6 (FERROCARRIL)	CALLE JIMENEZ	CALLE BLANCO	891
374	327	PRIVADAS SECTOR 1			715
375	475	PRIVADAS SECTOR 10			715
376	485	PRIVADAS SECTOR 17			715
377	605	PRIVADAS SECTOR 2			715
378	357	PRIVADAS SECTOR 6			715
379	467	PRIVADAS SECTOR 7			715

COLONIAS

NO.	CLAVE	NOMBRE	REFERENCIA	VALOR 2012
1	118	COLONIA ABASTOS		350
2	113	COLONIA AEROPUERTO		245
3	23	COLONIA ALAMEDAS		367
4	787	COLONIA AMPLIACION BRITANIA		489
5	196	COLONIA AMPLIACION FUENTES DEL SUR		367
6	244	COLONIA AMPLIACION JOSE DE LAS FUENTES		161
7	59	COLONIA AMPLIACION LA ROSITA		889
8	18	COLONIA AMPLIACION LAS MARGARITAS		524
9	47	COLONIA AMPLIACION LAZARO CARDENAS		214



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



10	10	FRACCIONAMIENTO AMPLIACION LOS ANGELES		870
11	928	FRACCIONAMIENTO AMPLIACION SAN IGNACIO		314
12	3018	FRACCIONAMIENTO AMPLIACION SENDEROS		641
13	636	FRACCIONAMIENTO AMPLIACION VALLE DEL NAZAS		430
14	192	COLONIA AMPLIACION VALLE VERDE		314
15	3079	COLONIA AMPLIACION ZARAGOZA SUR		91
16	1	COLONIA ANA		432
17	104	COLONIA ANTIGUA ACEITERA		153
18	514	COLONIA ANTIGUA ZONA INDUSTRIAL MUNICIPAL		450
19	79	COLONIA AGUILES SERDAN		154
20	5	COLONIA ARENAL		277
21	128	COLONIA AVIACION		314
22	208	COLONIA BARCELONA		522
23	51	COLONIA BELLA VISTA		314
24	120	COLONIA BOCANEGRA		264
25	32	COLONIA BRAULIO FERNANDEZ AGUIRRE		220
26	599	COLONIA BUENOS AIRES		112
27	281	COLONIA BUGAMBILIAS		1488
28	388	COLONIA CALERAS DE TORREON		132
29	80	COLONIA CALERAS MARTINEZ		123
30	87	COLONIA CALERAS SOLARES		123
31	598	COLONIA CALERAS TORREON CERRIL		34
32	95	COLONIA CAMILO TORRES		154
33	185	COLONIA CAMPESTRE LA ROSITA	CAMPO DE GOLF	711
34	374	COLONIA CAMPESTRE LA ROSITA	SECTOR INTERIOR	1563
35	935	FRACCIONAMIENTO CAMPIÑAS IBERIA		643
36	936	FRACCIONAMIENTO CAMPIÑAS IBERIA	SIN URBANIZAR	306
37	916	FRACCIONAMIENTOCAMPO NUEVO ZARAGOZA		432
38	269	FRACCIONAMIENTO CAMPO NUEVO ZARAGOZA II ETAPA		432
39	969	FRACCIONAMIENTO CAMPO NUEVO ZARAGOZA III ETAPA		432
40	965	COLONIA CAÑON DEL INDIO	CERRO DE LAS NOAS	7
41	61	COLONIA CARMEN ROMANO		165
42	121	COLONAI CAROLINAS		300
43	209	COLONIA CASA BLANCA		824
44	197	CENTRO COMERCIAL CIMACO CUATRO CAMINOS		2403
45	394	CENTRO COMERCIAL GALERIAS		2403
46	3012	FRACCIONAMIENTO CERRADA LAS PALMAS II		654
47	3024	FRACCIONAMIENTO CERRADAS ESMERALDA		381
48	3070	FRACCIONAMIENTO CERRADAS VILLAS DIAMANTE		472



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



49	143	COLONIA CERRO CALERAS DE LA LAGUNA		43
50	78	COLONIA CERRO DE LA CRUZ		154
51	999	COLONIA CERRO DE LAS NOAS		46
52	908	FRACCIONAMIENTO CHAPULTEPEC		432
53	112	FRACCIONAMIENTO CIUDAD INDUSTRIAL		350
54	318	FRACCIONAMIENTO CIUDAD NAZAS		432
55	333	FRACCIONAMIENTO CIUDAD NAZAS	EN BREÑA	139
56	725	FRACCIONAMIENTO CIUDAD NAZAS	POLIGONO 6	400
57	186	FRACCIONAMIENTO CLUB CAMPESTRE MONTEBELLO	EN DESARROLLO	667
58	229	FRACCIONAMIENTO CLUB CAMPESTRE MONTEBELLO	CAMPO DE GOLF	711
59	227	FRACCIONAMIENTO CLUB CAMPESTRE MONTEBELLO	FRENTE AL CAMPO	2000
60	228	FRACCIONAMIENTO CLUB CAMPESTRE MONTEBELLO	SECTOR INTERIOR	1677
61	267	CLUB SAN ISIDRO	EN SAN ISIDRO	966
62	268	CLUB SAN ISIDRO	EN HACIENDA EL ROSARIO	711
63	108	COLONIA COMPRESORA		145
64	925	FRACCIONAMIENTO CONDOMINIO PUNTO DIAMANTE		625
65	287	FRACCIONAMIENTO COUNTRY FRONDOSO		1030
66	9	COLONIA CUAUHEMOC		198
67	153	DEL PARQUE		266
68	619	COLONIA DIANA MARIA GALINDO		133
69	60	COLONIA DIVISION DEL NORTE		165
70	88	COLONIA DURANGUEÑA		154
71	33	COLONIA EDUARDO GUERRA		321
72	534	EJIDO ALBIA	AREA URBANA	87
73	567	EJIDO ALBIA	AREA PARCELADA	30
74	398	EJIDO ANA	AREA URBANA	62
75	538	EJIDO ANA	AREA PARCELADA	29
76	293	EJIDO EL AGUILA	AREA PARCELADA	60
77	358	EJIDO EL AGUILA	AREA URBANA	101
78	562	EJIDO EL CAPRICHIO	AREA PARCELADA	29
79	775	EJIDO EL PACIFICO	AREA URBANA	65
80	779	EJIDO EL PACIFICO	AREA PARCELADA	30
81	542	EJIDO EL PERU	AREA URBANA	65
82	573	EJIDO EL PERU	AREA PARCELADA	29
83	584	EJIDO EL RANCHITO	AREA PARCELADA	30
84	556	EJIDO EL RANCHITO	AREA URBANA	49
85	552	EJIDO EL TAJITO	AREA URBANA	111
86	582	EJIDO EL TAJITO	AREA PARCELADA	79
87	572	EJIDO FLORES MAGON	AREA PARCELADA	29
88	539	EJIDO FLORES MAGON	AREA URBANA	44
89	256	EJIDO IGNACIO ALLENDE	AREA URBANA	87
90	557	EJIDO IGNACIO ALLENDE	AREA PARCELADA	40
91	568	EJIDO LA CONCHA	AREA PARCELADA	30



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



92	535	EJIDO LA CONCHA	AREA URBANA	57
93	554	EJIDO LA CONCHITA ROJA	AREA URBANA	60
94	583	EJIDO LA CONCHITA ROJA	AREA PARCELADA	30
95	575	EJIDO LA FE	AREA URBANA	73
96	576	EJIDO LA FE	AREA PARCELADA	44
97	144	EJIDO LA JOYA	AREA URBANA	103
98	558	EJIDO LA JOYA	AREA PARCELADA	30
99	376	EJIDO LA LIBERTAD	AREA URBANA	64
100	548	EJIDO LA LIBERTAD	AREA PARCELADA	40
101	50	EJIDO LA MERCED	AREA URBANA	129
102	604	EJIDO LA MERCED	AREA PARCELADA	116
103	543	EJIDO LA PALMA	AREA URBANA	60
104	574	EJIDO LA PALMA	AREA PARCELADA	29
105	766	EJIDO LA PARTIDA	AREA URBANA	59
106	767	EJIDO LA PARTIDA	AREA PARCELADA	29
107	546	EJIDO LA PAZ	AREA URBANA	57
108	577	EJIDO LA PAZ	AREA PARCELADA	44
109	565	EJIDO LA PERLA	AREA PARCELADA	30
110	532	EJIDO LA PERLA	AREA URBANA	57
111	564	EJIDO LA ROSITA	AREA PARCELADA	30
112	529	EJIDO LA ROSITA	AREA URBANA	60
113	163	EJIDO LA UNION	AREA URBANA	64
114	386	EJIDO LA UNION	AREA PARCELADA	45
115	758	EJIDO LOS ARENALES	AREA URBANA	59
116	759	EJIDO LOS ARENALES	AREA PARCELADA	30
117	389	EJIDO LOS RODRIGUEZ		163
118	569	EJIDO PASO DEL AGUILA	AREA PARCELADA	30
119	536	EJIDO PASO DEL AGUILA	AREA URBANA	57
120	533	EJIDO RANCHO ALEGRE	AREA URBANA	57
121	566	EJIDO RANCHO ALEGRE	AREA PARCELADA	30
122	578	EJIDO SAN AGUSTIN	AREA PARCELADA	60
123	547	EJIDO SAN AGUSTIN	AREA URBANA	73
124	553	EJIDO SAN ANTONIO DE LOS BRAVOS	AREA URBANA	111
125	586	EJIDO SAN ANTONIO DE LOS BRAVOS	AREA PARCELADA	101
126	768	EJIDO SAN ESTEBAN	AREA URBANA	59
127	769	EJIDO SAN ESTEBAN	AREA PARCELADA	30
128	549	EJIDO SAN LUIS	AREA URBANA	73
129	579	EJIDO SAN LUIS	AREA PARCELADA	30
130	544	EJIDO SANTA FE	AREA URBANA	73
131	545	EJIDO SANTA FE	AREA PARCELADA	35
132	377	EJIDO ZARAGOZA		112
133	3020	FRACCIONAMIENTO EL CAMPANARIO		423
134	126	FRACCIONAMIENTO EL CAPRICHIO		103
135	109	FRACCIONAMIENTO EL FRESNO		1199



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



136	235	FRACCIONAMIENTO EL MAGISTERIO		414
137	72	FRACCIONAMIENTO EL OASIS		529
138	191	FRACCIONAMIENTO EL PEDREGAL		432
139	183	COLONIA EL PENSADOR		91
140	639	COLONIA EL SECRETO		560
141	28	COLONIA EL TAJITO		414
142	129	COLONIA ELSA HERNANDEZ DE DE LAS FUENTES		264
143	237	COLONIA EMILIANO ZAPATA		161
144	900	ERIAZO		1
145	24	ERIAZO FLOR DE JIMULCO		2
146	3	COLONIA ESPARZA		277
147	115	COLONIA ESTRELLA		893
148	7	COLONIA EUGENIO AGUIRRE BENAVIDES		264
149	245	COLONIA EX-HACIENDA LA MERCED		227
150	3008	FRACCIONAMIENTO EXHACIENDA LA PERLA		411
151	3029	FRACCIONAMIENTO EXHACIENDA LA PERLA 2A ETAPA		403
152	3060	FRACCIONAMIENTO EXHACIENDA LA PERLA 3A ETAPA		411
153	58	COLONIA EX-HACIENDA LOS ANGELES		479
154	139	COLONIA FELIPE ANGELES		194
155	391	COLONIA FERROPUESTO		258
156	134	COLONIA FIDEL VELAZQUEZ		350
157	213	COLONIA FLORIDA BLANCA		786
158	55	COLONIA FOVISSTE LA ROSITA		497
159	214	COLONIA FOVISSTE LOS ANGELES		432
160	595	FRACCIONAMIENTO AEROPUESTO		721
161	555	FRACCIONAMIENTO ALLENDE		432
162	793	FRACCIONAMIENTO AMPLIACION EL FRESNO		1090
163	635	FRACCIONAMIENTO AMPLIACION ROVIROSA WADE		451
164	609	FRACCIONAMIENTO ANGELES RESIDENCIAL		824
165	280	FRACCIONAMIENTO ANNA		451
166	317	FRACCIONAMIENTO AVIACION SAN IGNACIO		381
167	241	FRACCIONAMIENTO BRITANIA		464
168	899	FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE SAN ARMANDO		872
169	563	FRACCIONAMIENTO CIPRESES		891
170	222	FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF LOS AZULEJOS	CAMPO DE GOLF	711
171	223	FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF LOS AZULEJOS	FRENTE AL CAMPO	1831
172	224	FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF LOS AZULEJOS	SECTOR INTERIOR	1189
173	225	FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF LOS AZULEJOS	SIN URBANIZAR	595
174	634	FRACCIONAMIENTO EL KIOSCO		489
175	20	FRACCIONAMIENTO EL ROBLE		348
176	40	FRACCIONAMIENTO EX-HACIENDA LA JOYA		432



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



177	3103	FRACCIONAMIENTO EL CASTAÑO		410
178	200	FRACCIONAMIENTO FRONDOSO		1100
179	148	FRACCIONAMIENTO HACIENDA ORIENTE		522
180	608	FRACCIONAMIENTO HORIZONTE		432
181	145	FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL LAJAT		450
182	332	FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL LAJAT	SIN URBANIZAR	136
183	519	FRACCIONAMIENTO JARDINES LAS ETNIAS		515
184	3043	FRACCIONAMIENTO JOYAS DEL BOSQUE		423
185	316	FRACCIONAMIENTO JUNTO A FERROPUEORTOS		64
186	942	FRACCIONAMIENTO LA AMISTAD		524
187	948	FRACCIONAMIENTO LA AMISTAD	SIN URBANIZAR	130
188	3013	FRACCIONAMIENTO LA CIENEGA		880
189	62	FRACCIONAMIENTO LA MERCED		277
190	3010	FRACCIONAMIENTO LA PAZ		429
191	3084	FRACCIONAMIENTO LA PAZ	SIN URBANIZAR	215
192	3089	FRACCIONAMIENTO LAGOS PRIMERA ETAPA		483
193	3041	FRACCIONAMIENTO LAS LOMAS		516
194	154	FRACCIONAMIENTO LATINOAMERICANO II		259
195	71	FRACCIONAMIENTO LATINOMERICANO		298
196	3027	FRACCIONAMIENTO LOMAS DE LAS ETNIAS		516
197	790	FRACCIONAMIENTO LOS LAURELES		451
198	265	FRACCIONAMIENTO LOS PORTALES		542
199	354	FRACCIONAMIENTO MAYRAN		283
200	198	FRACCIONAMIENTO MONTE REAL		472
201	251	FRACCIONAMIENTO OBISPADO		432
202	361	FRACCIONAMIENTO QUINTAS CAMPESTRE		872
203	776	FRACCIONAMIENTO QUINTAS LAGUNA		580
204	264	FRACCIONAMIENTO QUINTAS LAGUNA II ETAPA		580
205	944	FRACCIONAMIENTO QUINTAS LAGUNA III ETAPA		580
206	8	FRACCIONAMIENTO REAL DEL NOGALAR		476
207	3051	FRACCIONAMIENTO REAL DEL NOGALAR	SIN URBANIZAR	143
208	3038	FRACCIONAMIENTO REAL DEL SOL II		411
209	626	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL NAZAS		470
210	152	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL NORTE		388
211	3001	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL NORTE	MONTE CA.	411
212	147	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL VALLE		515
213	368	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL HACIENDA EL ROSARIO		872
214	601	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL HACIENDA EL ROSARIO - SIN URBANIZAR		395
215	588	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL IBERO		734
216	63	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LA HACIENDA		489
217	382	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LOS FRESNOS		1106
218	67	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL TECNOLOGICO		721
219	478	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VICTORIA		432
220	64	FRACCIONAMIENTO RINCON DE LA HACIENDA		432



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



221	248	FRACCIONAMIENTO RINCON DE LA MERCED		432
222	989	FRACCIONAMIENTO RINCON DE LA MERCED	SIN URBANIZAR	432
223	57	FRACCIONAMIENTO RINCON DE LA ROSITA		986
224	262	FRACCIONAMIENTO RINCON SAN JOSE		432
225	73	FRACCIONAMIENTO ROMA		654
226	3032	FRACCIONAMIENTO SAN AGUSTIN 1ERA ETAPA		153
227	3033	FRACCIONAMIENTO SAN AGUSTIN 2DA. ETAPA		153
228	929	FRACCIONAMIENTO SAN ARMANDO SEGUNDA ETAPA		763
229	111	FRACCIONAMIENTO SAN LUCIANO		1106
230	149	FRACCIONAMIENTO SANTA ANITA		813
231	160	FRACCIONAMIENTO SANTA BARBARA		891
232	273	FRACCIONAMIENTO SANTA BARBARA	SIN URBANIZAR	252
233	150	FRACCIONAMIENTO SANTA ELENA		771
234	364	FRACCIONAMIENTO SANTA FE		580
235	255	FRACCIONAMIENTO SATELITE DE LA LAGUNA		348
236	74	FRACCIONAMIENTO SECCION 38		545
237	216	FRACCIONAMIENTO VILLA LA MERCED		298
238	26	FRACCIONAMIENTO VILLA SAN ISIDRO		868
239	68	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE LA HACIENDA		529
240	161	FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL VALLE		515
241	207	FRACCIONAMIENTO VILLAS RESIDENCIALES		824
242	234	FRACCIONAMIENTO ZARAGOZA		156
243	103	COLONIA FRANCISCO I. MADERO		123
244	6	COLONIA FRANCISCO VILLA		204
245	41	COLONIA FUENTES DEL SUR		515
246	21	COLONIA GRANJAS SAN ISIDRO		1983
247	254	COLONIA GUADALUPE PONIENTE		123
248	141	COLONIA GUSTAVO DIAZ ORDAZ		194
249	3048	FRACCIONAMIENTO HACIENDA LA NORIA		432
250	3078	FRACCIONAMIENTO HACIENDA SANTA MARIA		432
251	90	COLONIA HIDALGO		161
252	37	COLONIA HOGARES FERROCARRILEROS		414
253	987	HUERTOS		4
254	236	COLONIA IGNACIO ALLENDE		124
255	19	COLONIA INFONAVIT ALAMEDAS		432
256	188	COLONIA J. LUZ TORRES		106
257	16	COLONIA JACARANDAS		384
258	22	COLONIA JACARANDAS SEGUNDA SECCION		432
259	85	COLONIA JACOBO MEYER		123
260	36	FRACCIONAMIENTO JARDINES DE CALIFORNIA		595
261	3081	FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL SOL		483
262	203	FRACCIONAMIENTO JARDINES REFORMA		581



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



263	3003	FRACCIONAMIENTO JARDINES UNIVERSIDAD		449
264	35	COLONIA JESUS MARIA DEL BOSQUE		208
265	259	COLONIA JOSE DE LAS FUENTES		154
266	94	COLONIA JOSE R. MIJARES		154
267	187	FRACCIONAMIENTO JOYAS DE TORREON		451
268	3007	FRACCIONAMIENTO JOYAS DEL DESIERTO		503
269	3026	FRACCIONAMIENTO JOYAS DEL DESIERTO ETAPA IV		503
270	3015	FRACCIONAMIENTO JOYAS DEL DESIERTO III		503
271	170	FRACCIONAMIENTO JOYAS DEL ORIENTE		432
272	142	FRACCIONAMIENTO LA AMISTAD		194
273	3042	COLONIA LA ARBOLEDA		672
274	792	FRACCIONAMIENTO LA CAPILLA		754
275	91	COLONIA LA CONSTANCIA		164
276	607	FRACCIONAMIENTO LA CORTINA		364
277	48	COLONIA LA DALIA		325
278	102	COLONIA LA FE		161
279	42	COLONIA LA FUENTE		529
280	243	COLONIA LA GLORIA		161
281	205	FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA		432
282	193	FRACCIONAMIENTO LA JOYA		432
283	250	COLONIA LA MERCED		164
284	135	COLONIA LA MINA		364
285	285	FRACCIONAMIENTO LA MURALLA		451
286	909	FRACCIONAMIENTO LA PERLA		412
287	211	COLONIA LA ROSA		728
288	253	COLONIA LA UNION		154
289	625	COLONIA LAGUNA NORTE / SUR		179
290	156	COLONIA LAS ARBOLEDAS		323
291	3059	COLONIA LAS AVES		432
292	593	COLONIA LAS BRISAS		204
293	3062	COLONIA LAS ESRELLAS		57
294	66	COLONIA LAS FLORES		277
295	380	COLONIA LAS ISABELES		1100
296	52	COLONIA LAS JULIETAS		250
297	44	COLONIA LAS LUISAS		204
298	12	COLONIA LAS MARGARITAS		893
299	125	COLONIA LAS MERCEDES POPULAR		103
300	212	FRACCIONAMIENTO LAS MISIONES		650
301	260	COLONIA LAS NOAS		123
302	201	FRACCIONAMIENTO LAS QUINTAS		793
303	272	FRACCIONAMIENTO LAS QUINTAS	SIN URBANIZAR	238



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



304	131	FRACCIONAMIENTO LAS TORRES		472
305	45	COLONIA LAZARO CARDENAS		204
306	89	COLONIA LIBERTAD		164
307	3002	FRACCIONAMIENTO LOMA REAL		430
308	3050	FRACCIONAMIENTO LOMA REAL II		430
309	215	COLONIA LOPEZ MERCADO		220
310	3036	FRACCIONAMIENTO LOS ALEBRIJES RESIDENCIAL		516
311	13	COLONIA LOS ANGELES		1447
312	559	FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES RESIDENCIAL		861
313	151	FRACCIONAMIENTO LOS CEDROS		522
314	3099	FRACCIONAMIENTO LOS MONASTERIOS II ETAPA		432
315	3080	FRACCIONAMIENTO LOS MONASTERIOS		432
316	202	FRACCIONAMIENTO LOS NOGALES		576
317	159	FRACCIONAMIENTO LOS PERIODISTAS		221
318	3040	FRACCIONAMIENTO LOS PORTONES RESIDENCIAL II ETAPA		411
319	3072	FRACCIONAMIENTO LOS PORTONES RESIDENCIAL III ETAPA		411
320	387	FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES		298
321	238	FRACCIONAMIENTO LOS VIÑEDOS		996
322	985	FRACCIONAMIENTO LOS VIÑEDOS	SIN URBANIZAR	299
323	39	COLONIA LUCIO BLANCO		306
324	158	COLONIA LUCIO CABAÑAS Y NUEVA CORONA		164
325	107	COLONIALUIS ECHEVERRIA		308
326	76	COLONIA MACLOVIO HERRERA		204
327	3021	COLONIA MAFER		206
328	116	COLONIA MAGDALENAS		344
329	247	COLONIA MAGISTERIO		432
330	675	FRACCIONAMIENTO MAGISTERIO-IBEROAMERICANO		552
331	3025	COLONIA MARIA MERCADO DE LOPEZ SANCHEZ		260
332	86	COLONIA MARTINEZ ADAME		246
333	30	METALURGICA		164
334	34	COLONIA MIGUEL ALEMAN		264
335	130	COLONIA MIGUEL DE LA MADRID		264
336	119	COLONIA MOCTEZUMA		264
337	2	COLONIA MODERNA		412
338	93	COLONIA MORELOS		154
339	384	MOTORES JOHN DEERE		138
340	233	COLONIANARCISO MENDOZA		211
341	114	COLONIA NAVARRO		899
342	249	COLONIA NAZARIO ORTIZ GARZA		263
343	106	COLONIA NUEVA AURORA		395
344	132	COLONIA NUEVA CALIFORNIA		357



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



345	917	COLONIA NUEVA CREACION		133
346	232	COLONIA NUEVA LAGUNA		164
347	14	COLONIA NUEVA LOS ANGELES		850
348	53	COLONIA NUEVA MERCED		200
349	77	COLONIA NUEVA ROSITA		264
350	29	COLONIA NUEVA SAN ISIDRO		893
351	101	COLONIA NUEVO MEXICO		154
352	204	COLONIA NUEVO TORREON		620
353	3049	COLONIA NUEVO ZARAGOZA II		412
354	140	COLONIA OSCAR FLORES TAPIA		154
355	589	FRACCIONAMIENTO PALMA REAL		793
356	157	COLONIA PALMAS AEROPUERTO		289
357	27	COLONIA PALMAS SAN ISIDRO Y AMPL.		580
358	122	COLONIA PANCHE VILLA		277
359	624	PARAISO DEL NAZAS		257
360	522	PARQUE ESPAÑA		1098
361	3016	PARQUE INDUSTRIAL LA AMISTAD		450
362	69	PARQUE INDUSTRIAL LAS AMERICAS		450
363	146	PARQUE INDUSTRIAL ORIENTE		450
364	165	FRACCIONAMIENTO PEDREGAL DEL VALLE		432
365	378	PEÑALES CERRIL		27
366	3075	FRACCIONAMIENTO PERLA DEL ORIENTE		506
367	3019	FRACCIONAMIENTO PERLA DEL ORIENTE	SIN URBANIZAR	200
368	75	COLONIA PLAN DE AYALA		161
369	138	COLONIA PLAN DE SAN LUIS		221
370	379	PLANTA PEÑALES		138
371	945	PLAZA JUMBO		782
372	92	COLONIA POLVORERA		154
373	220	COLONIA PONDEROSA		154
374	242	COLONIA PRADOS DEL ORIENTE		284
375	526	PREDIO AEROPUERTO MIELERAS		12
376	527	PREDIO EL AMPARO		146
377	96	COLONIA PRIMERA RINCONADA		154
378	99	COLONIA PRIMERO DE MAYO		153
379	65	COLONIA PROVITEC		406
380	926	FRACCIONAMIENTO PUERTA REAL		505
381	162	COLONIA QUINTAS LA MERCED		498
382	3022	FRACCIONAMIENTO QUINTAS ANNA		503
383	3005	FRACCIONAMIENTO QUINTAS DEL DESIERTO		436
384	176	FRACCIONAMIENTO QUINTAS DEL NAZAS		471
385	791	FRACCIONAMIENTO QUINTAS IBERO II ETAPA		793
386	177	FRACCIONAMIENTO QUINTAS ISABELA		987



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



387	3071	FRACCIONAMIENTO QUINTAS LA PERLA		506
388	3076	FRACCIONAMIENTO QUINTAS LOS NOGALES		432
389	171	FRACCIONAMIENTO QUINTAS SAN ANTONIO		432
390	294	FRACCIONAMIENTO QUINTAS SAN ISIDRO		838
391	616	RASTRO MUNICIPAL		105
392	3017	FRACCIONAMIENTO REAL DEL SOL		411
393	299	FRACCIONAMIENTO REAL SAN AGUSTIN		448
394	3039	FRACCIONAMIENTORECINTOS VILLA UNIVERSIDAD		503
395	172	RESIDENCIAL CUMBRES		1183
396	385	RESIDENCIAL DEL NORTE		282
397	528	RESIDENCIAL DEL NORTE	LINDAVISTA RESIDENCIAL	400
398	967	RESIDENCIAL GALERIAS		1106
399	194	RESIDENCIAL LAS ETNIAS		432
400	286	RESIDENCIAL LAS TROJES		996
401	3083	RESIDENCIAL LAS TROJES IV ETAPA		996
402	230	RESIDENCIAL LAS VILLAS		1677
403	3031	RESIDENCIAL LAS VILLAS IX		1677
404	3053	RESIDENCIAL LAS VILLAS X		1677
405	3052	RESIDENCIAL LAS VILLAS XI		1677
406	3065	RESIDENCIAL LAS VILLAS XII		1677
407	3077	RESIDENCIAL LAS VILLAS XIII		1677
408	3074	RESIDENCIAL LOS NARANJOS		432
409	3014	RESIDENCIAL LOS PORTONES		411
410	3066	RESIDENCIAL SANTIAGO		516
411	178	RESIDENCIAL SAULO		654
412	263	RESIDENCIAL SENDEROS		838
413	295	RESIDENCIAL SENDEROS	SIN URBANIZAR	251
414	946	RESIDENCIAL SENDEROS SEGUNDA ETAPA		996
415	257	COLONIA RICARDO FLORES MAGON		154
416	990	RIEGO		2
417	796	COLONIA RINCON AURORA		824
418	3064	FRACCIONAMIENTO RINCON DE LA JOYA		411
419	182	FRACCIONAMIENTO RINCON DE LAS NOAS		432
420	3058	FRACCIONAMIENTO RINCON DE LAS TROJES		842
421	189	FRACCIONAMIENTO RINCON DE LOS NOGALES		432
422	3085	FRACCIONAMIENTO RINCON DEL BOSQUE		112
423	297	FRACCIONAMIENTO RINCON DEL DESIERTO		643
424	174	FRACCIONAMIENTO RINCON DEL PEDREGAL		432
425	179	FRACCIONAMIENTO RINCON DEL VALLE		432
426	3057	FRACCIONAMIENTO RINCON LAS ETNIAS		516
427	173	FRACCIONAMIENTO RINCON SAN ANGEL		1110
428	795	FRACCIONAMIENTO RINCON SAN SALVADOR		413
429	180	COLONIA ROCIO VILLARREAL		264
430	991	ROTACION		1
431	336	ROVIROSA VILLA CALIFORNIA		303



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



432	15	COLONIA ROVIROSA WADE		451
433	127	COLONIA SALVADOR ALLENDE		264
434	133	COLONIA SAN ANTONIO		161
435	169	COLONIA SAN ARMANDO		135
436	84	COLONIA SAN CARLOS		169
437	322	FRACCIONAMIENTO SAN DIEGO		471
438	3023	COLONIA SAN EDUARDO		411
439	155	COLONIA SAN FELIPE		345
440	25	COLONIA SAN ISIDRO		1488
441	210	FRACCIONAMIENTO SAN JERONIMO		497
442	83	COLONIA SAN JOAQUIN		164
443	123	COLONIA SAN MARCOS		277
444	3054	FRACCIONAMIENTO SAN MARINO		891
445	3086	FRACCIONAMIENTO SANTA BARBARA		432
446	117	COLONIA SANTA MARIA		277
447	927	FRACCIONAMIENTO SANTA SOFIA		432
448	3009	FRACCIONAMIENTO SANTA SOFIA	SIN URBANIZAR	218
449	46	COLONIA SANTIAGO RAMIREZ		161
450	221	SECTOR COMERCIAL ABASTOS		907
451	97	COLONIA SEGUNDA RINCONADA		154
452	986	COLONIA SIERRA DE LAS NOAS		3
453	910	COLONIA SIGLO XX		264
454	3034	SIN NOMBRE		57
455	184	FRACCIONAMIENTO SOL DE ORIENTE		432
456	276	FRACCIONAMIENTO SOL DE ORIENTE II ETAPA		432
457	277	FRACCIONAMIENTO SOL DE ORIENTE III		432
458	124	COLONIA TIERRA Y LIBERTAD		277
459	789	COLONIA TORREON 2000		412
460	337	COLONIA TORREON JARDIN ZONA - 1	BLVD. REV. - LAGUNA SUR A SICOMOROS - LUCIO BCO.	1488
461	338	COLONIA TORREON JARDIN ZONA - 2	BLVD. REV. - CENTRAL A SICOMOROS - CAMP. LA RTA.	1184
462	339	COLONIA TORREON JARDIN ZONA - 3	LAGUNA SUR - CIPRESES A LUCIO BCO. - CAMP. LA RTA.	886
463	240	COLONIA TORREON JARDIN ZONA COLECTOR	CALLE DEL ANGEL A CARCAMO	109
464	56	COLONIA TORREON RESIDENCIAL		581
465	298	COLONIA TORREON RESIDENCIAL	LOS ANGELES	700
466	98	COLONIA TORREON Y ANEXAS		161
467	246	FRACCIONAMIENTO UNIVERSIDAD		221
468	627	FRACCIONAMIENTO VALLE DEL NAZAS		471
469	43	COLONIA VALLE DORADO		414
470	70	COLONIA VALLE ORIENTE		237



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



471	206	COLONIA VALLE REVOLUCION		381
472	136	COLONIA VALLE VERDE		381
473	363	FRACCIONAMIENTO VALLECILLOS		65
474	602	FRACCIONAMIENTO VALLECILLOS	CENTRO DE POBLACION	77
475	219	COLONIA VEINTE DE NOVIEMBRE		258
476	231	COLONIA VEINTIOCHO DE ABRIL		277
477	105	COLONIA VENCEDORA		414
478	3069	FRACCIONAMIENTO VEREDAS DE LA JOYA		432
479	31	COLONIA VICENTE GUERRERO		220
480	81	COLONIA VICTORIA		132
481	217	COLONIA VILLA CALIFORNIA		357
482	110	COLONIA VILLA FLORIDA		367
483	17	COLONIA VILLA JACARANDAS		414
484	11	COLONIA VILLA JARDIN		893
485	3063	FRACCIONAMIENTO VILLA LOS PINOS		793
486	4	COLONIA VILLA NUEVA		323
487	3061	FRACCIONAMIENTO VILLA ROMANA		891
488	3082	FRACCIONAMIENTO VILLAS CENTENARIO		432
489	938	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE LA HUERTA		411
490	637	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE LA JOYA		432
491	918	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE LAS PERLAS		506
492	919	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE LAS PERLAS	AREA DE RESERVA (SIN URBANIZAR)	152
493	3030	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE LAS PERLAS 2A ETAPA		506
494	937	FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL BOSQUE		411
495	949	FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL ORIENTE		432
496	3011	FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL RENACIMIENTO		786
497	3028	FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL RENACIMIENTO 4A ETAPA		786
498	3073	FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL RENACIMIENTO 3A ETAPA		786
499	3004	FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL SOL		449
500	175	FRACCIONAMIENTO VILLAS IBERO		734
501	291	COLONIA VILLAS LA ROSITA		1563
502	367	FRACCIONAMIENTO VILLAS LAS MARGARITAS		529
503	239	COLONIA VILLAS SALTILLO 400		432
504	3068	FRACCIONAMIENTO VILLAS SAN AGUSTIN		411
505	181	FRACCIONAMIENTO VILLAS SAN JOSE		432
506	665	FRACCIONAMIENTO VILLAS SANTORINI		891
507	3037	FRACCIONAMIENTO VILLAS UNIIVERSIDAD ORIENTE		411
508	326	FRACCIONAMIENTO VILLAS UNIVERSIDAD		432
509	3006	FRACCIONAMIENTO VILLAS UNIVERSIDAD 3a ETAPA		411
510	947	FRACCIONAMIENTO VILLAS UNIVERSIDAD II		432
511	3056	FRACCIONAMIENTO VILLAS UNIVERSIDAD ORIENTE ETAPA II		411



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



512	3067	FRACCIONAMIENTO VILLAS UNIVERSIDAD ORIENTE ETAPA III		411
513	3019	FRACCIONAMIENTO VILLAS ZARAGOZA		411
514	939	FRACCIONAMIENTO VIÑEDOS DE LA JOYA		411
515	3055	FRACCIONAMIENTO VIÑEDOS DE LA VEGA		411
516	3100	FRACCIONAMIENTO VILLAS DE SAN ANGEL		410
517	226	COLONIA VIRREYES		507
518	218	COLONIA VISTA ALEGRE		129
519	49	COLONIA VISTA HERMOSA		129
520	319	WALL MART		1659
521	100	COLONIA ZACATECAS		169
522	195	COLONIA ZARAGOZA NORTE/SUR		111
523	988	ZONA DE RESTAURACION	CERRO DE LAS NOAS	9

AGRICOLA

	VALOR 2012 POR HECTAREA	VALOR 2012 POR METRO CUADRADO
HUERTOS	48,108.21	4.81
RIEGO	20,322.00	2.13
ROTACION	10,099.56	1.06
ERIAZO	4,592.84	0.48

NOTA: LA EVALUACION DE ESTOS PREDIOS SE HARA EN FUNCION DEL NUMERO DE LITROS POR SEGUNDO DEL POZO EXISTENTE.

LOS PRESENTES VALORES TENDRAN VIGENCIA SIEMPRE Y CUANDO LOS PREDIOS SE MANTENGAN EN EL USO AGRICOLA, Y ESTEN FUERA DE LA MANCHA URBANA.

POR CADA LITRO POR SEGUNDO SERA UNA HECTAREA DE RIEGO Y UNA HECTAREA DE ROTACION Y EL RESTO SE CONSIDERARA COMO ERIAZO.



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



CONSTRUCCION

	TIPO " 1 "		VALOR 2012
1	CIMENTOS	SIN	0
2	MUROS	SIN	0
3	TECHOS	LAMINA	347
4	PISOS	TIERRA	0
5	ACABADOS	SIN Y/O LODO	0
6	FACHADA	SIN	0
7	INSTALACION	SIN	0
			347

	TIPO " 2 "		VALOR 2012
1	CIMENTOS	RELLENO	293
2	MUROS	MADERA LAMINA O ADOBE	359
3	TECHOS	VIGAS Y TERRADO	407
4	PISOS	LADRILLO	121
5	ACABADOS	MORTERO	268
6	FACHADA	SENCILLA	54
7	INSTALACION	AGUA	302
			1804

	TIPO " 3 "		VALOR 2012
1	CIMENTOS	PIEDRA	397
2	MUROS	ADOBON	401
3	TECHOS	VIGAS Y TEJA	514
4	PISOS	CEMENTO	175
5	ACABADOS	YESO	379
6	FACHADA	MEDIANA	79
7	INSTALACION	UN BAÑO	376
			2321

	TIPO " 4 "		VALOR 2012
1	CIMENTOS	CONCRETO	479
2	MUROS	BLOCK O CONCRETO	457
3	TECHOS	ACERO ESTRUCTURAL	642
4	PISOS	MOSAICO	202
5	ACABADOS	TEXTURIZADO	527
6	FACHADA	LUJOSA	159
7	INSTALACION	DOS BAÑOS	444
			2910

	TIPO " 5 "		VALOR 2012
1	CIMENTOS	ZAPATAS	831
2	MUROS	LADRILLO	549
3	TECHOS	CONCRETO REFORZADO	774
4	PISOS	MARMOL GRANITO MADERA	258
5	ACABADOS	TAPIZ YESO MOLDURAS	725
6	FACHADA	MUY LUJOSA	198

TABLA DE DEMERITOS APLICABLES A LA CONSTRUCCION

DEMERITOS POR EDAD	
DE 0 A 5 AÑOS	5
DE 6 A 10 AÑOS	10%
DE 11 A 20 AÑOS	15%
DE 21 A 30 AÑOS	20%
DE MAS DE 30 AÑOS	25%

DEMERITOS POR ESTADO DE CONSERVACION	
BUENO	5%
REGULAR	15%
MALO	30%



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



7	INSTALACION	MAS DE DOS BAÑOS	613
			3948

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. Las Tablas de Valores de Suelo y Construcción contenidas en el presente decreto regirán a partir del 1° de enero de 2013.

ARTÍCULO SEGUNDO. Se abrogan las Tablas de Valores de Suelo y Construcción de los Municipios de; Allende, Candela, Escobedo, Francisco I. Madero, Guerrero, Jiménez, Lamadrid, Nava, Ocampo, Piedras Negras, Sabinas, Torreón y Viesca del Estado de Coahuila de Zaragoza, para el Ejercicio Fiscal 2012.

ARTÍCULO TERCERO. Publíquese el Decreto correspondiente en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los doce días del mes de diciembre del año dos mil doce.

DIPUTADO PRESIDENTE

EDMUNDO GÓMEZ GARZA

DIPUTADO SECRETARIO

JOSÉ FRANCISCO RODRÍGUEZ HERRERA

DIPUTADO SECRETARIO

NORBERTO RÍOS PÉREZ