



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA:

NÚMERO 459.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, a desincorporar del dominio público municipal un área vial con una superficie total de 9,522.55 M2., ubicada de esa ciudad, con el fin de permutar a favor de la empresa “MET MEX PEÑOLES S.A. DE C.V.”, por una superficie total de 41,515.30 M2., Ad Corpus propiedad de dicha empresa.

- a) El predio municipal, ese identifica como área vial conformada por las calles que constituyen el área vial de la colonia “Jesús María del Bosque” calle Esperanza, calle Peñoles, calle Rosario López, calle Severino Ortiz de la Rosa, calle 16 de septiembre, calle Privada Carmelita, calle Privada 2ª. de Abril, que suman una superficie total de 9,522.55 M2.
- b) La extensión afectada de la empresa “MET MEX PEÑOLES S.A. DE C.V.”, se identifica con el siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN SUPERFICIE DE 41,515.30 M2.

EST.	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					X	Y
				1	2,823,627.4969	656,608.5291
1	3	S 70°59'04.94" W	50.737 LONG	2	2,823,610.9659	656,560.5609
		CENTRO DE CURVA	CURVA=53.107	3	2,826,577.4449	656,598.9457
		DELTA= 59°42'31.62"	SUB.TAN.=29,250			
		RADIO= 50.961				
		S 36°46'27.86"W	179.172	4	2,823,467.4494	656,453.2969
4	6	S 40°29'51.27"W	25.221 LONG.	5	2,823,448.2705	656,436.9179
		CENTRO DE CURVA	CURVA = 25.250	6	2,823,556.1498	656,330.0149



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

		DELTA = 09°31'32.59" RADIO = 151.876	SUB.TAN.=12.654			
6	7	S 42°05'39.05"W	2.764	7	2,823,446.2195	656,435.0651
7	8	S 47°00'43.72"W	10.242	8	2,823,439.2362	656,427.5733
8	9	S 54°17'18.36"W	11.358	9	2,823,432.6064	656,418.3508
9	11	S 69°53'23.37"W CENTRO DE CURVA DELTA= 30°54'38.25" RADIO= 151.876	80.946 LONG. CURVA=81.936 SUB.TAN. =41.991	11 10	2,823,404.7751 2,823,556.1498	656,342.3401 656,330.0149
11	12	N 04°39'17.50"W	1.500	12	2,823,406.2702	656,342.2184
12	14	S 84°58'11.40"W CENTRO DE CURVA DELTA= 00°2'32.66" RADIO=38,533.143	28.519 LONG. CURVA= 28.519 SUB.TAN. =14.260	14 13	2,823,403.7696 2,861,789.7567	656,313.8089 652,949.4188
14	16	S 72°55'50.58"W CENTRO DE CURVA DELTA = 19°52'53.60" RADIO= 217.151	74.974 LONG. CURVA =75.351 SUB.TAN.=38.058	16 15	2,823,381.7627 2,823,188.2973	656,242.1379 656,340.7562
16	17	S 60°52'13.42"W	30.524	17	2,823,366.9041	656,215.4747
17	19	N 88°10'38.40"W CENTRO DE CURVA DELTA= 63°48'5.54" RADIO= 150.765	159.344 LONG. CURVA= 167.884 SUB.TAN.= 93.846	18 19	2,823,371.9723 2,823,497.3677	656,056.2117 656,139.9142
19	20	N 57°13'28.65"W	117.250	20	2,823,435.4451	655,957.6281
20	21	N 57°32'08.69"W	85.877	21	2,823,481.5415	655,885.1716
21	23	N 79°14'57.50"W CENTRO DE CURVA DELTA= 35°40'51.50" RADIO = 180.284	110.467 LONG. CURVA = 112.272 SUB.TAN.=58.023	23 22	2,823,502.1475 2,823,323.2418	655,776.6439 655,798.8954
23	24	S 80°50'12.10"W	12.659	24	2,823,500.1316	655,764.1468
24	25	S 78°58'30.27"W	54.704	25	2,823,489.6702	655,710.4523
25	26	S 77°56'50.70"W	11.544	26	2,823,487.2597	655,699.1626
26	27	S 77°33'31.19"W	9.986	27	2,823,485.1083	655,689.4113
27	28	S 75°01'57.69"W	13.804	28	2,823,481.5431	655,676.0753
28	30	S 73°58'00.72"W CENTRO DE CURVA DELTA= 02°49'11.05" RADIO= 559.489	27.532 LONG. CURVA=27.535 SUB.TAN. =13.770	30 29	2,823,473.9390 2,822,940.1776	655,649.6145 655,817.3252
30	31	S 72°34'18.00"W	19.978	31	2,823,467.9553	655,630.5534
31	32	S 72°42'30.27"W	18.045	32	2,823,462.5917	655,613.3238
32	33	S 74°18'45.05"W	11.042	33	2,823,459.6059	655,602.6929
33	35	S 88°17'17.48"W CENTRO DE CURVA DELTA=24°39'39.11"	108.944 LONG. CURVA=109.790 SUB.TAN. =55.758	35 34	2,823,456.3515 2,823,707.0632	655,493.7973 655,540.8010



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



"2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses"

		RADIO= 255.080				
35	36	N 79°44'03.90"W	311.746	36	2,823,511.9082	655,187.0414
36	38	N 85°46'57.90"W CENTRO DE CURVA DELTA= 10°56'20.92" RADIO=621.658	118.509 LONG. CURVA = 118.689 SUB.TAN. = 59.526	38 37	2,823,520.6232 2,822,899.1141	655,068.8530 655,082.4396
38	39	S 88°10'16.53"W	52.016	39	2,823,518.9632	655,016.8630
39	41	S 84°15'48.69"W CENTRO DE CURVA DELTA = 06°37'34.06" RADIO= 252.273	29.159 LONG. CURVA =29.175 SUB.TAN.=14.604	41 40	2,823,516.0487 2,823,266.9154	654,987.8505 655,027.5301
41	43	S 76°29'07.15"W CENTRO DE CURVA DELTA = 12°25'1.91" RADIO= 200.426	43.351 LONG. CURVA= 43.436 SUB.TAN. = 21.804	43 42	2,823,505.9177 2,823,317.2503	654,945.6994 655,013.3386
43	44	N 18°18'46.67"W	22.854	44	2,823,527.6147	654,938.5183
44	46	N 77°48'15.17"E CENTRO DE CURVA DELTA = 07°53'34.85" RADIO = 341.269	46.976 LONG. CURVA = 47.013 SUB.TAN. = 23.544	46 45	2,823,537.5385 2,823,199.8001	654,984.4339 655,033.3993
46	48	N 85°17'38.20"E CENTRO DE CURVA DELTA = 07°8'55.17" RADIO = 255.521	31.860 LONG. CURVA =31.881 SUB.TAN. = 15.961	48 47	2,823,540.1524 2,823,284.6817	655,016.1865 655,021.2334
48	49	N 88°10'17.50"E	52.017	49	2,823,541.8122	655,068.1773
49	51	S 85°46'58.02"E CENTRO DE CURVA DELTA = 13°12'41.84" RADIO= 534.498	122.975 LONG. CURVA = 123.248 SUB.TAN. = 61.899	51 50	2,823,532.7688 2,823,007.7781	655,190.8194 655,090.4534
51	52	S 79°44'03.90"E	311.746	52	2,823,477.2122	655,497.5754
52	54	N 86°39'37.82"E CENTRO DE CURVA DELTA = 26°19'16.54" RADIO = 256.754	116.916 LONG. CURVA = 117.951 SUB.TAN. = 60.035	54 53	2,823,484.0228 2,823,730.2033	655,614.2932 655,541.3706
54	55	N 72°34'18.00"E	30.680	55	2,823,493.2117	655,643.5643
55	57	N 75°54'26.39"E CENTRO DE CURVA DELTA = 05°54'28.97" RADIO = 631.350	65.073 LONG. CURVA = 65.102 SUB.TAN. = 32.580	57 56	2,823,509.0563 2,822,889.5996	655,706.6786 655,828.6451
57	58	N 78°58'30.27"E	69.815	58	2,823,522.4075	655,775.2053
58	59	N 77°57'31.27"E	9.792	59	2,823,524.4503	655,784.7819
59	60	N 82°37'49.01"E	7.743	60	2,823.525.4435	655,792.4612
60	62	S 75°23'47.14"E CENTRO DE CURVA	123.265 LONG. CURVA = 125.338	62 61	2,823,494.3648 2,823,327.3843	655,911.7435 655,804.5473



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

		DELTA = 36°11'28.33" RADIO = 198.428	SUB.TAN. = 64.839			
62	63	S 57°13'28.09"E	49.000	63	2,823,467.8389	655,952.9423
63	64	S 57°13'28.09"E	14.118	64	2,823,460.1961	655,964.8128
64	65	S 57°13'28.09"E	0.664	65	2,823,459.8365	655,965.3713
65	66	S 57°13'28.09"E	123.982	66	2,823,392.7191	656,069.6149
66	67	S 34°26'09.63"W	1.501	67	2,823,391.4811	656,068.7661
67	69	S 88°10'04.87"E CENTRO DE CURVA DELTA = 59°43'10.47" RADIO = 136.028	135.451 LONG. CURVA = 141.782 SUB.TAN.= 78.093	69 68	2,823,387.1509 2,823,507.2256	656,204.1479 656,140.2283
69	70	N 60°52'11.29"E	30.562	70	2,823,402.0283	656,230.8442
70	72	N 72°55'48.09"E CENTRO DE CURVA DELTA = 27°51'55.26" RADIO = 175.783	84.651 LONG. CURVA = 85.491 SUB. TAN.= 43.608	72 71	2,823,426.8766 2,823,254.3569	656,311.7658 656,321.3862
72	73	N 84°57'58.67"E	28.501	73	2,823,429.3774	656,340.1573
73	74	N 06°39'26.05"W	1.500	74	2,823,430.8673	656,339.9834
74	76	N 66°49'43.99"E CENTRO DE CURVA DELTA = 33°21'26.24" RADIO = 139.355	79.991 LONG. CURVA = 81.132 SUB. TAN. = 41.752	76 75	2,823,462.3419 2,823,569.3286	656,413.5216 656,324.2262
76	77	N 52°21'01.82"E	17.263	77	2,823,472.8867	656,427.1898
77	78	N 45°09'40.17"E	3.822	78	2,823,475.5817	656,429.9000
78	80	N 30°28'19.32"E CENTRO DE CURVA DELTA = 07°51'11.17" RADIO = 13.287	1.820 LONG. CURVA = 1.821 SUB. TAN.= 0.912	80 79	2,823,477.1501 2,823,469.6435	656,430.8229 656,441.7867
80	81	N 35°20'38.74"E	5.618	81	2,823,481.7327	656,434.0728
81	82	N 35°20'42.21"E	26.005	82	2,823,502.9445	656,449.1166
82	83	N 36°46'38.01"E	153.357	83	2,823,625.7785	656,540.9321
83	85	N 48°38'23.21"E CENTRO DE CURVA DELTA = 35°48'57.56" RADIO = 67.661	41.610 LONG. CURVA = 42.295 SUB. TAN. = 21.864	85 84	2,823,653.2742 2,823,591.2023	656,572.1635 656,599.0916
85	1	S 54°40'10.67"E	44.575	1	2,823,627.4969	656,608.5291

ARTÍCULO SEGUNDO. El objeto de esta operación es compensar a la Empresa “MET MEX PEÑOLES S.A. DE C.V.”, por la afectación de la propiedad para que se concluya la obra del Proyecto Vial Bulevar Laguna, tercera etapa, en esa ciudad. En caso de que se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindido la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

ARTÍCULO TERCERO. Para que el municipio pueda disponer de este bien inmueble y cumplir con lo que se dispone en el artículo que antecede, el ayuntamiento, conforme a lo que señalan los artículos 304 y 305 del Código Financiero para los municipios del Estado, acordará las formalidades que deberán satisfacerse y establecerán un plazo cierto y determinado para su formalización.

Así mismo, dentro de los cinco días hábiles siguientes de haber dictado la resolución correspondiente, deberá enviar ésta al Congreso del Estado, para que se resuelva sobre la validez o invalidez del acuerdo, por lo que el ayuntamiento no podrá formalizar la operación hasta en tanto este Congreso declare la validez de la misma y quede firme dicha resolución.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO.- El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTÍCULO SEGUNDO. Publíquese el presente Decreto en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los cinco días del mes de febrero del año dos mil catorce.

DIPUTADA PRESIDENTA

LUCÍA AZUCENA RAMOS RAMOS

DIPUTADA SECRETARIA

FLORESTELA RENTERÍA MEDINA

DIPUTADO SECRETARIO

JOSÉ LUIS MORENO AGUIRRE