



# CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 530.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Ejecutivo del Estado la enajenación a título gratuito del inmueble que se describe más adelante, el cual forma parte del dominio privado del Estado conforme a lo dispuesto en la fracción I del Artículo 3° de la Ley General de Bienes del Estado.

El inmueble a que se hace referencia en el párrafo anterior tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 197.50 metros y colinda con calle Olmo.

Al Sur: mide 167.00 metros y colinda con calle Pino.

Al Oriente: mide 108.50 metros y colinda con derecho de vía de ferrocarril (calle Nuevo León).

Al Poniente: mide 100.00 metros y colinda con calle Ciprés.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** El inmueble de referencia, adquirido mediante escritura pública, se encuentra inscrito a favor del Gobierno del Estado, en la Oficina del Registro Público de la Propiedad de la ciudad de Acuña del Estado de Coahuila de Zaragoza, bajo la partida 3245, libro 33, sección I.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El objeto de este decreto es regularizar la posesión precaria a favor de los actuales poseedores que conforman el asentamiento humano irregular denominado “División del Norte” ubicado en el municipio de Acuña.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Se faculta al Organismo Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rústica en Coahuila, para que enajene a título gratuito, el inmueble referido a favor de sus actuales poseedores, previa verificación de su posesión legal e identificación de sus correspondientes lotes, debiendo al efecto otorgar los títulos de propiedad relativos.



# CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los gastos que se generen a consecuencia del proceso de escrituración y registro de la operación autorizada en este Decreto, serán cubiertos totalmente por los beneficiarios.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente Decreto deberá insertarse íntegramente en el Título de Propiedad correspondiente.

## TRANSITORIOS

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Este decreto iniciará su vigencia al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Si en un periodo de cuarenta y ocho meses no queda resuelta la enajenación autorizada en el presente decreto, se faculta al Ejecutivo para que, previa justificación de la Comisión, amplíe por una sola vez el plazo por el mismo período.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Queda sin efecto el decreto número 186 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 4 de mayo de 2004, en el que autorizó anteriormente esta enajenación.

**DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veintiún días del mes de julio del año dos mil catorce.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**VÍCTOR MANUEL ZAMORA RODRÍGUEZ**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**MANOLO JIMÉNEZ SALINAS**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**EDMUNDO GÓMEZ GARZA**