



# CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 547.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza para que disponga de una superficie total es de 17,110.81 M2., y que se encuentran dentro del dominio privado del Estado, lo que consta en la oficina del Registro Público de la Propiedad de la ciudad de Acuña, bajo las Partidas 31010 y 31013, Libro 311, Sección I, de fecha 2 y 3 de agosto de 2012, para la finalidad especificada en las disposiciones subsecuentes.

El inmueble se identifica con el siguiente cuadro de construcción:

## TERRENO FUSIONADO PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO SUPERFICIE DE 17,110.81 M2.

EST.	P.V.	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		COLINDANCIAS
					Y	X	
				0	1111.9242	2390.0958	VIALIDAD MADERO
0	1	S 23°56'45.67"E	64.55	1	1053.3026	2416.1296	PROPIEDAD MUNICIPAL
1	2	N 59°17'46.54"E	2.609	2	1054.6349	2418.3732	PROPIEDAD MUNICIPAL
2	3	N 57°32'20.13"E	5.604	3	1059.6875	2426.3161	PROPIEDAD MUNICIPAL
3	4	N 25°40'16.58"W	7.751	4	1066.6733	2422.9583	PROPIEDAD MUNICIPAL
4	5	N 64°52'31.29"E	33.27	5	1078.4117	2447.9890	PROPIEDAD MUNICIPAL
5	6	N 68°59'32.21"E	8.85	6	1080.6053	2453.7014	PROPIEDAD MUNICIPAL
6	7	N 39°35'28.84"W	7.75	7	1086.7852	2448.5905	PROPIEDAD MUNICIPAL



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,  
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



"2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses"

7	8	N 47°28'21.84"E	32.77	8	1107.4275	2471.0961	PROPIEDAD MUNICIPAL
8	9	S 53°14'00.35"E	133.00	9	1027.5202	2578.0403	LIB. OTE. J.F.RDZ.
9	10	S 52°10'38.61"W	67.600	10	986.0666	2524.6422	I.E.C.A.M
10	11	N 55°12'19.93"W	30.50	11	1003.4081	2499.6860	TERRENO ESTATAL
11	12	S 35°49'21.01"W	6.00	12	998.4993	2496.1427	TERRENO ESTATAL
12	13	N 54°10'38.99"W	43.70	13	1024.1108	2460.6608	TERRENO ESTATAL
13	14	S 88°57'07.70"W	14.928	14	1023.8379	2445.7358	TERRENO ESTATAL
14	15	S 04°07'27.69"E	10.70	15	1013.1798	2446.5043	TERRENO ESTATAL
15	16	S 87°59'24.78"W	15.228	16	1012.6458	2431.2156	TERRENO ESTATAL
16	17	S 01°17'35.86"E	15.90	17	996.9616	2431.6396	TERRENO ESTATAL
17	18	S 45°45'35.45"E	3.700	18	994.3802	2434.2904	TERRENO ESTATAL
18	19	S 86°05'47.12"W	65.03	19	989.8675	2368.1561	TERRENO ESTATAL
19	20	N 06°43'00.52"W	46.30	20	1037.9601	2362.4922	VIALIDAD MINA
20	21	N 12°25'42.91"W	30.75	21	1065.6473	2356.3903	VIALIDAD MINA
21	22	N 15°37'18.55"W	11.60	22	1076.9182	2353.2388	VIALIDAD MINA
22	23	N 17°02'53.61"W	8.00	23	1084.6538	2350.8666	VIALIDAD MINA
23	24	N 17°52'31.36"W	22.40	24	1005.7281	2344.0698	VIALIDAD MINA
24	0	N 82°19'58.27"E	43.45	0	1111.9242	2390.0958	VIALIDAD MADERO

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Se enajena a título gratuito a favor del Gobierno Federal, para destinarlo a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, para la modernización y reordenamiento urbano del Puerto Fronterizo de Acuña, Coahuila de Zaragoza, específicamente para el Patio Fiscal, un predio con una extensión de 9,781.50 M2., en la ciudad de Acuña, Coahuila de Zaragoza, mismo que se describe a continuación:

**POLÍGONO QUE SE DONA A LA FEDERACIÓN:  
SUPERFICIE DE 9,781.50 M2.**

EST.	P.V	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		COLINDANCIA
					Y	X	
				0	1111.9242	2390.0958	VIALIDAD MADERO
0	1	S 23°56'45.67"E	64.55	1	1053.3026	2416.1296	PROPIEDAD MUNICIPAL
1	2	N 59°17'46.54"E	2.609	2	1054.6349	2418.3732	PROPIEDAD MUNICIPAL
2	3	N 57°32'20.13"E	5.60	3	1059.6875	2426.3161	PROPIEDAD MUNICIPAL
3	4	N 25°40'16.58"W	7.751	4	1066.6733	2422.9583	PROPIEDAD MUNICIPAL



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,  
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

4	5	N 64°52'31.29"E	33.27	5	1078.4117	2447.9890	PROPIEDAD MUNICIPAL
5	6	N 68°59'32.21"E	8.85	6	1080.6053	2453.7014	PROPIEDAD MUNICIPAL
6	7	N 39°35'28.84"W	7.75	7	1086.7852	2448.5905	PROPIEDAD MUNICIPAL
7	8	N 47°28'21.84"E	32.77	8	1107.4275	2471.0961	PROPIEDAD MUNICIPAL
8	25	S 53°14'00.35"E	70.063	2 5	1065.1917	2527.6225	LIB.OTE.J.F.RD Z.
2 5	27	S 01°20'44.45"E CENTRO DE CURVA DELTA=73°20'51.16 " RADIO=1.000	1.195 LONG CURVA=1.280 SUB.TAN=0.74 5	2 7 2 6	1063.9975 1064.5758	2527.6506 2526.8347	LIB.OTE.J.F.RD Z
2 7	28	S 35°19'41.13"W	26.985	2 8	1041.9819	2512.0465	PROPIEDAD ESTATAL
2 8	30	S 56°31'42.03"W CENTRO DE CURVA DELTA=42°24'1.81" RADIO=18.000	13.032 LONG CURVA=13.321 SUB.TAN=6.98 2	3 0 2 9	1034.8018 1052.3906	2501.1869 2497.3611	PROPIEDAD ESTATAL
3 0	32	S 80°59'51.48"W CENTRO DE CURVA DELTA=06°32'17.07 " RADIO=502.708	57.36 LONG CURVA=57.364 SUB.TAN=28.7 13	3 2 3 1	1025.8306 1526.0240	2444.5597 2394.3399	PROPIEDAD ESTATAL
3 2	34	S 85°38'07.58"W CENTRO DE CURVA DELTA=00°00'8.94" RADIO=1,142,377.1 54	49.518 LONG CURVA=49.518 SUB.TAN=24.7 59	3 4 3 3	1022.0621 - 1,138,040.329 6	2395.1851 89,357.418 5	PROPIEDAD ESTATAL
3 4	35	S 85°38'05.20"W	19.192	3 5	1020.6013	2376.0484	PROPIEDAD ESTATAL
3 5	37	N 58°41'44.94"W CENTRO DE CURVA DELTA=71°20'19.71 " RADIO=6.000	6.997 LONG CURVA=7.471 SUB.TAN=4.30 7	3 7 3 6	1024.2370 1026.5839	2370.0698 2375.5918	PROPIEDAD ESTATAL
3 7	39	N 18°23'22.27"W CENTRO DE CURVA DELTA=09°16'25.64 " RADIO=28.000	4.527 LONG CURVA=4.532 SUB.TAN=2.27 1	3 9 3 8	1028.5329 1035.1893	2368.6416 2395.8389	PROPIEDAD ESTATAL



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,  
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

3 9	40	N 13°45'09.45"W	43.536	4 0	1070.8204	2358.2919	PROPIEDAD ESTATAL
4 0	41	N 04°52'49.36"W	36.536	4 1	1107.2243	2355.1835	PROPIEDAD ESTATAL
4 1	0	N 82°19'58.27"E	35.227	0	1111.9242	2390.0958	VIALIDAD MADERO

**ARTÍCULO TERCERO.-** Se enajena a título gratuito, a favor del Municipio de Acuña, Coahuila de Zaragoza, un lote de terreno con una superficie de 7,329.31 M2., para destinarlo al reforzamiento de la infraestructura vial de las inmediaciones del Patio Fiscal en la ciudad de Acuña, Coahuila de Zaragoza, mismos que se describen a continuación:

**POLÍGONO QUE SE DONA AL MUNICIPIO DE ACUÑA, COAHUILA DE ZARAGOZA  
SUPERFICIE DE 7,329.31 M2.**

EST.	P.V	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		COLINDANCIA S
					Y	X	
				2 4	1105.7281	2344.0698	VIALIDAD MADERO
2 4	41	N 82°19'58.27"E	8.22	4 1	1107.2243	2355.1835	VIALIDAD MADERO
4 1	40	S 04°52'49.36"E	36.536	4 0	1070.8204	2358.2919	PROPIEDAD ESTATAL
4 0	39	S 13°45'09.45"E	43.536	3 9	1028.5329	2368.6416	PROPIEDAD ESTATAL
3 9	37	S 18°23'22.27"E CENTRO DE CURVA DELTA=09°1 RADIO=28.000	4.527 LONG. CURVA=4.532 SUBTAN=2.271	3 7 3 8	1024.2370 1035.1893	2370.0698 2395.8389	PROPIEDAD ESTATAL
3 7	35	S 58°41'44.94"E CENTRO DE CURVA DELTA=71°20'19.71 " RADIO=6.000	7.47 LONG. CURVA=7.471 SUBTAN=4.307	3 5 3 6	1020.6013 1026.5839	2376.0484 2375.5918	PROPIEDAD ESTATAL
3 5	34	N 85°38'05.20"E	19.192	3 4	1022.0621	2395.1851	PROPIEDAD ESTATAL
3 4	32	N 85°38'07.58"E CENTRO DE CURVA DELTA=00°0'8.94" RADIO=1142,377.1 54	49.518 LONG. CURVA=49.518 SUBTAN=24.75 9	3 2 3 3	1025.8306 - 1,138,040.329 6	2444.5597 89357.418 6	PROPIEDAD ESTATAL
3	30	N 80°59'51.48"E	57.36	3	1034.8018	2501.1869	PROPIEDAD



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,  
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

2		CENTRO DE CURVA DELTA=06°32'17.07 " RADIO=502.708	LONG. CURVA=57.364 SUBTAN=28.71 3	0 3 1	1526.0240	2394.3399	ESTATAL
3 0	28	N 56°31'42.03"E CENTRO DE CURVA DELTA=42°24'1.81" RADIO=18.000	13.32 LONG. CURVA=13.321 SUBTAN=6.982	2 8 2 9	1041.9819 1052.3906	2512.0465 2497.3611	PROPIEDAD ESTATAL
2 8	27	N 35°19'41.13"E	26.985	2 7	1063.9975	2527.6506	PROPIEDAD ESTATAL
2 7	25	N 01°20'44.45"W CENTRO DE CURVA DELTA=73°20'51.16 " RADIO=1.000	1.195 LONG. CURVA=1.280 SUBTAN=.0745	2 5 2 6	1065.1917 1064.5758	2527.6225 2526.8347	LIB. OTE. JOSÉ DE LAS FUENTES RDZ.
2 5	9	S 53°14'00.35"E	62.937	9	1027.5202	2578.0403	LIB. OTE. J.DE LAS F. RDZ
9	10	S 52°10'38.61"W	67.600	1 0	986.0666	2524.6422	I.E.C.A.M.
1 0	11	N 55°12'19.93"W	33.50	1 1	1003.4081	2499.6860	PROPIEDAD ESTATAL
1 1	12	S 35°49'21.01"W	6.00	1 2	998.4993	2496.1427	PROPIEDAD ESTATAL
1 2	13	N 54°10'38.99"W	43.70	1 3	1024.1108	2460.6608	PROPIEDAD ESTATAL
1 3	14	S 88°57'07.70"W	14.928	1 4	1023.8379	2445.7358	PROPIEDAD ESTATAL
1 4	15	S 04°07'27.69"E	10.70	1 5	1013.1798	2446.5043	PROPIEDAD ESTATAL
1 5	16	S 87°59'27.56"W	15.22	1 6	1012.6458	2431.2797	PROPIEDAD ESTATAL
1 6	17	S 01°18'52.68"E	15.90	1 7	996.9616	2431.6396	PROPIEDAD ESTATAL
1 7	18	S 45°45'35.45"E	3.700	1 8	994.3802	2434.2904	PROPIEDAD ESTATAL
1 8	19	S 86°05'47.12"W	65.03	1 9	989.8675	2368.1561	PROPIEDAD ESTATAL
1 9	20	N 06°43'00.52"W	46.30	2 0	1037.9601	2362.4922	VIALIDAD MINA
2 0	21	N 12°25'42.91"W	30.75	2 1	1065.6473	2356.3903	VIALIDAD MINA
2 1	22	N 15°37'18.55"W	11.60	2 2	1076.9182	2353.2388	VIALIDAD MINA
2 2	23	N 17°02'53.61"W	8.00	2	1084.6538	2350.8666	VIALIDAD MINA



# CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

2				3			
2	24	N 17°52'31.36"W	22.40	2	1105.7281	2344.0698	VIALIDAD MINA
3				4			

**ARTÍCULO CUARTO.-** Se faculta al Gobernador del Estado de Coahuila de Zaragoza para que, por sí o por conducto de representante legal, otorgue a favor del Gobierno Federal, por conducto de su órgano desconcentrado, el Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales, dependiente de la Secretaría de la Función Pública, y a favor del Municipio de Acuña, Coahuila de Zaragoza, los Títulos de Propiedad correspondientes.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los gastos que se generen por los procesos de escrituración y registro de las donaciones autorizadas en este Decreto, serán cubiertos totalmente por los donatarios.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente decreto tendrá una vigencia de veinticuatro meses. Si durante su vigencia los donatarios no realizan las obras a que se refieren los artículos segundo y tercero precedentes, la enajenación que se autoriza quedará sin efecto, operando la reversión de la propiedad, de pleno derecho, regresando el inmueble objeto de la presente enajenación al patrimonio del Estado.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.-** El presente Decreto deberá insertarse íntegramente en el Título de Propiedad correspondiente.

## TRANSITORIOS

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente decreto entrará en vigor el día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Si antes de que expire la vigencia referida en el artículo sexto no han concluido las obras a que se refieren los artículos segundo y tercero, los donatarios deberán solicitar la ampliación de dicha vigencia al Ejecutivo, facultándose al Gobernador para que mediante decreto amplíe el plazo por un término no mayor a 12 meses.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Queda sin efecto el decreto número 99 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 19 de octubre de 2012, en el que autorizó anteriormente esta enajenación.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los doce días del mes de agosto del año dos mil catorce.**



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,  
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



**“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**JOSÉ LUIS MORENO AGUIRRE**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**INDALECIO RODRÍGUEZ LÓPEZ**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**EDMUNDO GÓMEZ GARZA**