



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;

DECRETA:

NÚMERO 586.-

ARTÍCULO PRIMERO.- Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Ramos Arizpe, Coahuila de Zaragoza, para continuar con los trámites de escrituración y regularizar la tenencia de la tierra, de las enajenaciones a título gratuito de un bien inmueble con una superficie de 16,309.27 M2., ubicada en la colonia “La Libertad” de ese municipio, a favor de sus actuales poseedores, lo anterior en virtud de que el decreto número 488 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 10 de mayo de 2011, en el que se autorizó anteriormente esta operación, quedó sin vigencia al término de la anterior administración municipal.

La superficie antes mencionada se identifica con el siguiente:

CUADRO DE CONSTRUCCION SUPERFICIE DE 16,309.27 M2.

LADO	RUMBO	DISTANCIA	V	ANG. INT.	COORDENADAS	
					X	Y
1-2	S 26°29'06.45"E	22.23	1	40°1'59"	773.3477	1,121.4731
2-3	S 27°06'43.34"E	14.78	2	179°22'23"	783.2631	1,101.5731
3-4	S 20°39'22.99"E	41.11	3	186°27'20"	789.9988	1,088.4172
4-5	S 12°17'05.59"W	8.80	4	212°56'29"	804.5009	1,049.9500
5-6	S 20°37'52.09"E	19.87	5	147°5'2"	802.6285	1,041.3515
6-7	S 68°17'32.00"E	189.33	6	132°20'20"	809.6297	1,022.7558
7-8	N 75°19'38.24"E	12.71	7	143°37'10"	985.5328	952.7278
8-9	N 04°00'03.80"E	66.16	8	108°40'26"	997.8283	955.9472



CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



“2014, Año de las y los Jóvenes Coahuilenses”

9-1	N 66°31'05.86"W	249.78	9	109°28'50"	1,002.4446	1,021.9459
-----	--------------------	--------	---	------------	------------	------------

ARTÍCULO SEGUNDO.- La autorización de esta operación es exclusivamente para continuar con los trámites de escrituración para regularizar la tenencia de la tierra”. En caso de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

ARTÍCULO TERCERO.- El Ayuntamiento del Municipio de Ramos Arizpe, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO.- En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término de la actual administración municipal (2014-2017), quedarán sin efecto las disposiciones del mismo, requiriéndose en su caso de nueva autorización legislativa para proceder a enajenación del citado inmueble.

ARTÍCULO QUINTO.- Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

ARTÍCULO SEXTO.- El presente decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO.- El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veintitrés días del mes de septiembre del año dos mil catorce.

DIPUTADA PRESIDENTA

NORMA ALICIA DELGADO ORTÍZ

DIPUTADA SECRETARIA

ANA MARÍA BOONE GODOY

DIPUTADO SECRETARIO

NORBERTO RÍOS PÉREZ