

**TEXTO ORIGINAL**

**Ley publicada en el Periódico Oficial No. 104, el 30 de Diciembre de 2011.**

**EL C. RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, A SUS HABITANTES SABED:**

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 610.-**

**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TORREON, COAHUILA DE ZARAGOZA, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2012**

**TITULO PRIMERO  
GENERALIDADES**

**CAPITULO PRIMERO  
DE LAS CONTRIBUCIONES**

**ARTICULO 1.-** En los términos del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza, los ingresos del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para el ejercicio fiscal del año dos mil doce, se integrarán con los provenientes de los conceptos que se señalan en la presente Ley.

**A.- De las Contribuciones:**

- I.- Del Impuesto Predial.
- II.- Del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles.
- III.- Del Impuesto Sobre el Ejercicio de Actividades Mercantiles.
- IV.- Del Impuesto Sobre Espectáculos y Diversiones Públicas.
- V.- Del Impuesto Sobre Loterías, Rifas y Sorteos.
- VI.- Contribuciones Especiales.
  - 1.- De la Contribución por Gasto.
  - 2.- Por Obra Pública.
  - 3.- Por Responsabilidad Objetiva.
- VII.- De los Derechos por la Prestación de Servicios Públicos.
  - 1.- De los Servicios de Rastros.
  - 2.- De los Servicios de Alumbrado Público.
  - 3.- De los Servicios en Mercados.
  - 4.- De los Servicios de Aseo Público.
  - 5.- De los Servicios de Seguridad Pública.

- 6.- De los Servicios de Panteones.
- 7.- De los Servicios de Tránsito.
- 8.- De los Servicios de Previsión Social.
- 9.- De los Servicios de Bomberos.
- 10.- De los Servicios de Protección Civil.
- VIII.- De los Derechos por Expedición de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones.
  - 1.- Por la Expedición de Licencias para Construcción.
  - 2.- De los Servicios por Alineación de Predios y Asignación de Números Oficiales.
  - 3.- Por la Expedición de Licencias para Fraccionamientos.
  - 4.- Por Licencias para Establecimientos que Expendan Bebidas Alcohólicas.
  - 5.- Por la Expedición de Licencias para la Colocación y Uso de Anuncios y Carteles Publicitarios.
  - 6.- De los Servicios de Ecología y Control Ambiental.
  - 7.- De los Servicios Prestados por el Archivo Municipal "Eduardo Guerra".
  - 8.- De los Servicios Catastrales.
  - 9.- De los Servicios por Certificaciones y Legalizaciones.
- IX.- De los Derechos por el Uso o Aprovechamiento de Bienes del Dominio Público del Municipio.
  - 1.- De los Servicios de Arrastre y Almacenaje.
  - 2.- Provenientes de la Ocupación de las Vías Públicas.
  - 3.- Provenientes del Uso de las Pensiones Municipales.

**B.- De los Ingresos no Tributarios:**

- I. De los Productos.
  - 1.- Disposiciones Generales.
  - 2.- Provenientes de la Venta o Arrendamiento de Lotes y Gavetas de los Panteones Municipales.
  - 3.- Provenientes del Arrendamiento de Locales Ubicados en los Mercados Municipales.
  - 4.- Otros Servicios
- II. De los Aprovechamientos.
  - 1.- Disposiciones Generales.
  - 2.- De los Ingresos por Transferencia.
  - 3.- De los Ingresos Derivados de Sanciones Administrativas y Fiscales.
- III.- De las Participaciones.
- IV.- De los Ingresos Extraordinarios.

**C.- De los Ingresos con Certificados de Promoción Fiscal.**

**TÍTULO SEGUNDO  
DE LAS CONTRIBUCIONES**

**CAPÍTULO PRIMERO  
DEL IMPUESTO PREDIAL**

**ARTÍCULO 2.-** La base para el cálculo del Impuesto Predial será el valor catastral de los inmuebles. La tasa del Impuesto Predial será la siguiente:

I.- El impuesto se calculara aplicando al valor catastral la tarifa que se refiere la siguiente:

**TABLA**

Límite Inferior	Límite Superior	Cuota fija	Tasa al millar para aplicarse al excedente del límite inferior
0.01	40,000.00	75.18	0.50

40,000.01	80,000.00	95.92	1.00
80,000.01	120,000.00	137.40	1.50
120,000.01	En adelante	199.62	2.25

1.-Se otorgará un incentivo mediante la aplicación o expedición de certificado de promoción fiscal correspondiente, exclusivamente en la cuota fija del impuesto predial de acuerdo a la siguiente tabla:

Límite Inferior Incentivo	Límite Superior	Cuota Fija aplicarse	Tasa al millar para al excedente
General		sel límite inferior	Ceprofi
0.01	40,000.00	75.18	0.50 50%
40,000.01	80,000.00	95.92	1.00 50%
80,000.01	120,000.00	137.40	1.50 50%
120,000.01	En adelante	199.62	2.25 50%

II.- Se otorgará un incentivo mediante la aplicación o expedición de certificado de promoción fiscal correspondiente, equivalente a un 50 % sobre la cuota que les corresponda; siempre y cuando el monto efectivamente pagado nunca sea inferior a \$13.00 por bimestre, únicamente a aquellas personas que cumplan con los tres requisitos siguientes:

- 1.- Ser propietarios de una casa urbana.
- 2.- Ser Pensionado, Jubilado, Adulto Mayor o con discapacidad.
- 3.- Habitar la casa a que se refiere el punto 1.

Se considerará como propietario a aquella persona a cuyo nombre este registrado el predio y cuente con la documentación legal que lo acredite. El causante deberá demostrar ante la Tesorería Municipal que cumple con todos los requisitos señalados.

III.- Los predios propiedad de instituciones educativas no públicas, pagarán el 1 al millar del valor catastral siempre y cuando cumplan con las tres condiciones siguientes:

- 1.- Que el predio sea propiedad de la institución educativa y/o patronato.
- 2.- Que la institución cuente con autorización o reconocimiento de validez oficial en los términos de la Ley Estatal de Educación.
- 3.- Estar cumpliendo con el otorgamiento de becas que establece la Ley de la materia.

Se considerará como propietario a aquella persona a cuyo nombre este registrado el predio y cuente con la documentación legal que lo acredite. El causante deberá demostrar ante la Tesorería Municipal que cumple con todos los requisitos señalados.

IV.- Cuando la cuota anual respectiva se cubra durante el mes de enero, se otorgará al contribuyente un incentivo mediante la expedición o aplicación del certificado de promoción fiscal correspondiente consistente en un 20% del monto total por concepto de pago anticipado.

V.- Cuando la cuota anual respectiva se cubra durante el mes de Febrero, se otorgará al contribuyente un incentivo mediante la expedición o aplicación del certificado de promoción fiscal correspondiente a un 15% del monto total por concepto de pago anticipado.

VI.- Cuando la cuota anual respectiva se cubra durante el mes de marzo, se otorgará al contribuyente un incentivo mediante la expedición o aplicación de certificado de promoción fiscal correspondiente a un 10% del monto total por concepto de pago anticipado.

El pago del Impuesto Predial deberá hacerse en la Tesorería Municipal, o ante quienes ésta haya convenido la recepción de los pagos.

**ARTÍCULO 3.-** Las empresas de nueva creación que se establezcan y las empresas ya existentes en el territorio del Municipio, respecto de los predios que adquieran para establecer nuevos centros de trabajo que generen empleos directos debidamente comprobados por el Instituto Mexicano del Seguro Social, cubrirán el impuesto a que se refiere este capítulo teniendo derecho a un incentivo mediante la expedición o aplicación del certificado de promoción fiscal correspondiente , por dos años a partir de la fecha de adquisición del inmueble, de acuerdo con la siguiente tabla:

Empleos Directos de Nueva Creación	Tasa de Descuento
De 1 a 10	20%
De 11 a 50	35%
De 51 a 100	50%
De 101 en adelante	70%

Para tener derecho al incentivo antes citado, se deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1.- Acreditar ante la Tesorería Municipal ser una empresa legalmente constituida y debidamente registrada ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; lo anterior, con base en la estratificación establecida en la fracción III del artículo 3 de la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa.

2.- Acreditar ante la Tesorería Municipal el número de nuevos empleos directos permanentes generados, mediante presentación de las altas debidamente requisitadas ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.

3.- Presentar ante la Tesorería Municipal, a través de cualquiera de las garantías señaladas en el Art. 386 del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza. Dicha garantía deberá cubrir el valor del Impuesto que correspondería pagar; ésta, será liberada al término de un año mediante la presentación a Tesorería Municipal, de las liquidaciones obrero patronales efectuadas ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, por las que se acredite la eneración de los empleos a los que se obligó.

**ARTÍCULO 4.-** Con la finalidad de reactivar el comercio en el Primer Cuadro de la Ciudad, para el ejercicio fiscal del 2012 se otorga un incentivo mediante la aplicación o expedición del certificado de promoción fiscal correspondiente, consistente en la reducción del impuesto predial que se cause a cargo de los propietarios y/o poseedores de inmuebles destinados únicamente al uso comercial ubicados en el centro histórico de la ciudad, de acuerdo a la siguiente tabla:

Concepto Tasa del incentivo.

Si el pago lo realizan durante el mes de Enero 25%.

Si el pago es efectuado durante el mes de Febrero 20%.

El incentivo a que se refiere el párrafo anterior sólo será aplicable si el pago del impuesto predial es cubierto en su totalidad en una sola exhibición.

Para hacer aplicable el incentivo a que se refiere este artículo, los contribuyentes deberán presentar ante la Tesorería Municipal el aviso de inscripción ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, mediante el cual se acredite el alta de sus obligaciones fiscales correspondientes, a fin de demostrar que el inmueble tiene exclusivamente uso comercial.

El Primer Cuadro de la ciudad de Torreón, por lo que serán beneficiados con el estímulo a que se refiere el presente artículo, aquellas personas morales o físicas con actividad empresarial o de comercio, propietarios de predios ubicados en el perímetro encuadrado hacia el poniente por la Calle Múzquiz, hacia el Oriente por la Calzada Colón, hacia el norte por el Boulevard Independencia y hacia el sur por el Boulevard Revolución; con la salvedad de que el frente de estos predios no se encuentre ubicado hacia la calle, calzada y bulevares mencionados anteriormente, incluido el perímetro integrado al poniente por la Calle Torreón Viejo a la Calle Múzquiz al Oriente, entre la Avenida Matamoros al norte y Bulevar Revolución al sur.

## **CAPÍTULO SEGUNDO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES**

**ARTÍCULO 5.-** Sobre la base gravable prevista en los artículos 44, 45 y 48 del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza, el Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles (ISAI) será cobrado por el Municipio aplicando la siguiente tabla:

I. Tipo de Adquisición. Tasa de Cobro.

- 1.- A través de herencia o legado. 0%
- 2.- Efectuadas por personas físicas cuyos ingresos mensuales no excedan el equivalente a tres salarios mínimos; tratándose de los programas habitacionales y de regularización de la tenencia de la tierra. 0%
- 3.- Derivada de una donación ente personas físicas cuyo parentesco sea ascendente o descendiente en línea directa, hasta segundo grado. 1%
- 4.- Derivada de donación entre cónyuges. 1%
- 5.- Dentro del Primer Cuadro. 1.5%
- 6.- A través de fusión o escisión de personas morales. 1.5%
- 7.- Mediante pago y realizada entre personas físicas. 1.5% en caso de que cumpla con todo lo siguiente:
  - a) De casas habitación destinadas al mismo fin. 1.5%
  - b) Cuando la base del impuesto sobre la adquisición del inmueble de que se trate no exceda de la suma que resulte de multiplicar por 25 el Salario Mínimo elevado al año.
  - c) Cuando la casa se ubique en una zona de Densidad Alta (H6) y (H5) Interés Social o popular.

8.- En los casos no considerados en la presente tabla, o en el Capitulo Segundo del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza. 2.5%

**ARTICULO 6.-** Se otorgará un incentivo mediante la aplicación o expedición del certificado de promoción fiscal correspondiente, a las personas morales o físicas con actividad empresarial, promotoras de vivienda que tengan por objeto construir y enajenar unidades habitacionales, o bien, fraccionar y enajenar lotes de terreno de interés social para personas de bajos ingresos económicos. Lo anterior, en base a los valores de vivienda que resulte de multiplicar por 365 el salario mínimo y de conformidad a la siguiente tabla:

Salario Mínimo Desde	Hasta	Tasa de Descuento
Uno	Quince	100%
Dieciséis	Veinte	75%
Veintiuno	Veinticinco	50%
Veintiséis	En adelante	0%

El contribuyente que se acoja al beneficio inmediato anterior, deberá garantizar ante la Tesorería Municipal el impuesto y accesorios causados en la operación señalada, en base a la superficie adquirida para urbanizar y/o construir y, a través de cualquiera de las garantías señaladas en el artículo 386 del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza; ello, hasta por los plazos que a continuación se señalan:

1.- Predios para urbanizar lotes de terreno del tipo interés social o popular para su posterior enajenación, en relación a la siguiente tabla:

Superficie Adquirida M2 de Terreno		Meses a Garantizar
De	Hasta	
0.01	80,000.00	24
80,001.00	En adelante	36

2.- Tratándose de construcción de Viviendas o Unidades Habitacionales en lotes de terrenos ya urbanizados, en relación a la siguiente tabla:

Viviendas por Construir M2 de Terreno		Meses a Garantizar
De	Hasta	
1	1,000	24
1,001	En adelante	36

3.- Tratándose de terrenos que se van a Urbanizar lotes y construir unidades habitacionales en ellos mismos, esto será en relación a los numerales 1 y 2.

**ARTÍCULO 7.-** Gozarán de un incentivo mediante la aplicación o expedición del certificado de promoción fiscal correspondiente en el Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles, aquellas empresas que se establezcan y propicien la creación de nuevos empleos en el Municipio, o bien, las ya existentes que adquieran inmuebles para establecer nuevos centros de trabajo. Lo anterior, de acuerdo con la siguiente tabla:

Nuevos Empleos Directos Generados	Incentivo
De 1 a 10	20%
De 11 a 50	35%
De 51 a 100.	50%
De 101 en adelante	70%

Para ser sujeto del estímulo antes citado, se deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1.- Acreditar, ante la Tesorería Municipal, ser una micro, pequeña o mediana empresa, legalmente constituida y debidamente registrada ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con base en la estratificación establecida en la fracción III del artículo 3 de la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa.

2.- Acreditar, ante la Tesorería Municipal, mediante copia simple de las altas debidamente presentadas ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, el número de nuevos empleos directos permanentes generados.

3.- A través de cualquiera de las garantías señaladas en el artículo 386 del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza; presentar ante la Tesorería Municipal garantía por la que se cubra el valor del Impuesto que correspondería pagar. La garantía presentada se liberará al término de un año mediante la presentación de las liquidaciones obrero-patronales debidamente formalizadas ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, por la que quede acreditada la generación de los empleos a los que se obligó.

I.- Se otorgará un incentivo mediante la aplicación o expedición de certificado de promoción fiscal correspondiente a las adquisiciones del impuesto sobre adquisición de inmuebles que se causen cuando se adquiera vivienda de interés social o popular nueva o usada siempre que sea a través de un crédito de infonavit, por la diferencia que resulte entre el impuesto que se cause y \$1,050.00. Esta cantidad será distribuida de la siguiente manera:

1. Declaración del impuesto sobre adquisición de inmuebles	\$ 88.00
2. Solicitud de avalúo catastral	\$ 60.00
3. Servicio de avalúo catastral	\$ 341.00
4. Pago del impuesto sobre adquisición de inmuebles	\$ 561.00

Para hacerse acreedor al incentivo mencionado, deberán sujetarse a las cláusulas contenidas en el Convenio de Colaboración (Fomento de Vivienda Infonavit), celebrado entre el Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza y el Instituto del Fondo de la Vivienda para los Trabajadores y los 38 Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza". Durante la vigencia del contrato mencionado.

II.- Asimismo, se otorgará un incentivo mediante la aplicación o expedición de certificado de promoción fiscal correspondiente a la adquisición del impuesto sobre adquisición de inmuebles que se cause cuando se adquiera vivienda de interés social o popular nueva que se realice a través de un promotor de vivienda, de acuerdo a la siguiente tabla.

De	Hasta	Tasa	Incentivo
1	15 Salarios mínimos	0.00	100%
16	20 Salarios mínimos	0.75	75%
21	25 Salarios mínimos	1.25	50%

26                      En adelante                      2.50                      0%

Para gozar de este incentivo, las viviendas que se adquieran deberán contar con los siguientes requisitos:

Terreno hasta 200 metros cuadrados y construcción hasta 105 metros cuadrados, destinada única y exclusivamente a casa habitación y que sea vivienda nueva.

### **CAPÍTULO TERCERO DEL IMPUESTO SOBRE EL EJERCICIO DE ACTIVIDADES MERCANTILES**

**ARTICULO 8.-** Aquellas actividades no comprendidas o expresamente exceptuadas del pago de IVA por la Ley del Impuesto al Valor Agregado, son objeto del Impuesto Sobre el Ejercicio de Actividades Mercantiles.

Por tanto, el Impuesto Sobre el Ejercicio de Actividades Mercantiles, se pagará aplicando la tasa del 4%, sobre el monto total de las operaciones realizadas.

La Tesorería Municipal, cuando lo estime conveniente, podrá celebrar convenios para que el pago de dicho impuesto se efectúe en base a cuota fija mensual; en cuyo caso, dicha cuota no podrá ser inferior a \$ 170.00 pesos.

### **CAPÍTULO CUARTO DEL IMPUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS Y DIVERSIONES PÚBLICAS**

**ARTÍCULO 9.-** El Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas se pagará de conformidad a los conceptos, tasas y cuotas siguientes:

- I.- Espectáculo deportivo: el 5% sobre los ingresos.
- II.- Festejos Taurinos, Carreras de caballos, jaripeos y otros similares: el 5% sobre los ingresos, previa autorización de la Secretaría de Gobernación.
- III.- Bailes públicos sin fines de lucro: hasta \$369.00 pesos diarios.
- IV.- Por expedición de permisos para bailes públicos con fines de lucro, se cobrará la cuota que a continuación se describe más el 12% sobre los ingresos que se recauden.
  - 1. Hasta 500 asistentes                      \$ 989.00 pesos.
  - 2. De 501 a 1000 asistentes                      \$ 1,980.00 pesos.
  - 3. De 1001 asistentes en adelante                      \$ 3,962.00 pesos.

Para el caso de que estas actividades sean organizadas con objeto de recabar fondos para fines de beneficencia o de carácter familiar, no se realizará cobro alguno.

- V.- Orquestas y conjuntos musicales: el 5% sobre la cantidad contratada.

- VI.- Juegos mecánicos y aparatos electro musicales: \$254.00 pesos anuales, por cada aparato.
- VII.- Videojuegos: \$769.00 pesos anuales, por cada aparato.
- VIII.- Mesas de boliche: \$86.00 pesos por mesa, mensuales.
- IX.- Mesas de billar: \$86.00 pesos por mesa, mensuales.
- X.- Salas de patinaje: \$357.00 pesos mensuales.
- XI.- Circos y teatros, pagarán: el 4% sobre el boletaje vendido.
- XII.- Para el caso de videojuegos y maquinas de juegos electromecánicos con características de habilidad y destreza, que operen por medio de monedas, vales, fichas, billetes y tarjetas con aditamentos electrónicos y, que en base en la habilidad y destreza del jugador se pueda obtener algún tipo de premio, el pago será de \$14,567.00 anualmente por maquina, aparato o su similar.
- Tratándose de los supuestos previstos en las fracciones VII, VIII, IX, X y XII anteriores, el pago correspondiente a este impuesto deberá efectuarse antes del 31 de enero. Quienes cumplan con el pago a más tardar el 31 de enero, serán acreedores a un incentivo mediante la aplicación o expedición de certificado de promoción fiscal equivalente a un 50% del impuesto que se cause.

Para el debido cumplimiento de lo establecido en el presente artículo, la Tesorería Municipal podrá celebrar convenios de pago, en base a las cuotas que la propia Tesorería establezca.

## **CAPÍTULO QUINTO DEL IMPUESTO SOBRE LOTERÍAS, RIFAS Y SORTEOS**

**ARTÍCULO 10.-** En apego a lo dispuesto por el artículo 136 de la Ley del impuesto Sobre la Renta, el impuesto sobre loterías, rifas, sorteos y juegos permitidos, se pagará con tasa del 10% sobre el valor de los ingresos que se perciban, menos los premios otorgados, cuando se trate de eventos con fines de lucro.

La Tesorería Municipal, podrá celebrar convenios de pago, en base a las cuotas que la propia Tesorería establezca.

## **CAPÍTULO SEXTO CONTRIBUCIONES ESPECIALES**

### **SECCIÓN PRIMERA DE LA CONTRIBUCIÓN POR GASTO**

**ARTÍCULO 11.-** Es objeto de esta contribución, el gasto público específico que, por concepto de responsabilidad directa o solidaria, se origine por el ejercicio de una determinada actividad de particulares en detrimento del erario público municipal. La Tesorería Municipal estará facultada para determinar el importe de las contribuciones, misma que deberá tomar en cuenta para su determinación el costo real del gasto público originado, por lo que formulará y notificará la resolución debidamente fundada y motivada, en la que se determinarán los importes de las contribuciones a cargo del o, los contribuyentes que corresponda.

Lo anterior, sin perjuicio de los costos adicionales señalados en otras disposiciones reglamentarias aplicables al caso de que se trate.

## **SECCIÓN SEGUNDA POR OBRA PÚBLICA**

**ARTÍCULO 12.-** La Contribución por Obra Pública se determinará aplicando el procedimiento que establece la Ley de Cooperación para Obras Públicas del Estado de Coahuila de Zaragoza. En todo caso, el porcentaje a contribuir por los particulares, se dividirá conforme al mencionado procedimiento, entre los propietarios de los predios beneficiados.

## **SECCION TERCERA POR RESPONSABILIDAD OBJETIVA**

**ARTICULO 13.-** Es objeto de esta contribución, la realización de actividades que dañen o deterioren bienes del dominio público propiedad del municipio, tales como: instalaciones, infraestructura caminera, hidráulica y de servicios, de uso comunitario y beneficio social y se pagará en la Tesorería Municipal, dentro de los quince días siguientes en que se notifique al contribuyente, el resultado de la cuantificación de los daños o deterioros causados.

En caso de causar daños en banquetas, cordones, cunetas y carpetas asfálticas, ya sea por acción u omisión tanto personas físicas como morales se realizará una contribución de acuerdo al dictamen emitido por la Autoridad Municipal.

## **CAPÍTULO SÉPTIMO DE LOS DERECHOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS**

### **SECCIÓN PRIMERA DE LOS SERVICIOS DE RASTRO**

**ARTÍCULO 14.-** Los servicios de Rastro, se causarán y cobrarán conforme a los conceptos y tarifas siguientes:

I. En rastro de administración Municipal con certificación "Establecimiento Tipo Inspección Federal" (T.I.F), Por uso de corrales por 24 horas, sacrificio, lavado de vísceras, refrigeración de hasta 24 horas, entrega en andén y carga en vehículo autorizado con licencia vigente para el transporte sanitario de carnes, entre las 7:00 a.m. y 19:00 p.m. del día hábil, las cuotas a pagar por cabeza serán de:

1.- Ganado lechero:	\$ 323.00 pesos.
2.- Ganado de engorda (Razas especializadas en producción de carne):	\$ 278.00 pesos.
3.- Ganado porcino rasurado (de hasta 120 Kg. en pie):	\$ 109.00 pesos.
4.- Ganado porcino descuerado y desmantecado (de más de 120 Kgs. pie):	\$ 158.00 pesos.
5.- Ganado porcino semental y hembras exclusivamente rasuradas:	\$ 158.00 pesos.
6.- Ganado porcino, sementales y hembras (de más de 120 kgs pie) reproductoras, descueradas y desmantecadas:	\$160.00 pesos.
7.- Ternero o terneras bovino hasta 70 Kgs en pie:	\$ 62.00 pesos.

- 8.- Ganado ovicaprinos adultos: \$ 70.00 pesos.
- 9.- Ganado caprino de leche: \$ 49.00 pesos.
- 10.-Ganado porcino, lechón: \$ 59.00 pesos.

II.- Servicio de corte y deshuese de canales de bovino, porcino, ovinos y caprinos, con servicio de refrigeración y/o congelación de carne empacada al alto vacío, sin los materiales de empaque y de protección y con una estancia no mayor de 72 horas en almacén de carne empacada.

1.- Por deshuese total de canales, los cobros se realizarán en base a kilo – canal – caliente:

a) Bovinos: \$1.65 pesos por kg., peso – canal – caliente.

2.- Por proceso de cortes primarios, de acuerdo al manual de métodos para cortes de carne y su identificación, las cuotas en base a kilo – canal – caliente, serán las siguientes:

- a) Bovinos: \$ 2.27 pesos por kg., peso – canal – caliente.
- b) Porcinos: \$ 1.94 pesos por kg., peso – canal – caliente.
- c) Ovinos y caprinos: \$ 1.86 pesos por kg., peso – canal – caliente.

3.- En el caso de que se rebase el tiempo de estancia a que se refiere esta fracción, se cobrará por refrigeración o congelación extraordinaria, por cada 24 horas adicionales o fracción, las cuotas siguientes:

- a) Ganado bovino: \$ 68.00 pesos por canal procesada.
- b) Ganado porcino: \$ 53.00 pesos por canal procesada.
- c) Ganado ovino o caprino: \$ 30.00 pesos por canal procesada.

III.- Reparto de carne en vehículos refrigerados dentro de Municipio, incluyendo la descarga; se cobrará por viaje lo siguiente:

1.-Canales, medias canales y/o cuartos de canal de bovino mayor: \$74.00 pesos.

2.- Canales, medias canales y/o cuartos de canal de porcinos: \$53.00 pesos.

3.- Canales, medias canales y/o cuartos de canal de ovicaprinos y terneros o terneras de no más de 70 kilogramos: \$ 53.00 pesos.

4.- Por vísceras o subproductos comestibles de cualquier especie, por cabeza de ganado: \$ 53.00 pesos.

5.- Por piel en sangre no comestible de bovino, ternero o ternera y ovicaprino, en vehículo cerrado no refrigerado: \$ 22.00 pesos.

IV.- Otros servicios prestados en rastro de administración municipal y, por fracciones adicionales a lo previsto en las fracciones anteriores:

1.- Refrigeración, por cada 24 horas o fracciones adicionales a lo previsto en la fracción I de este artículo:

- a) Ganado lechero en canales, medias canales o cuartos de canal: \$ 69.00 pesos.
- b) Ganado de Engorda en canal, media canal o cuartos de canal: \$ 69.00 pesos.

- c) Ganado porcino en canal, media canal o cuartos de canal: \$ 56.00 pesos.
- d) Ganado bovino ternero o terneras por canal, medias canales o cuartos de canal: \$ 32.00 pesos.
- e) Ganado ovinocaprino en canal, media canal o cuartos de canal: \$ 30.00 pesos.

2.- Servicio de corrales por cada 24 horas adicionales a lo previsto en la fracción I de este artículo:

- a) Ganado lechero por cabeza: \$ 22.00 pesos.
- b) Ganado de Engorda por cabeza: \$ 22.00 pesos.
- c) Ganado porcino por cabeza: \$ 22.00 pesos.
- d) Ganado bovino ternero, ternera por cabeza: \$ 22.00 pesos.
- e) Ganado ovinocaprino, por cabeza: \$ 22.00 pesos.

3.- Por entrega en andén, fuera del horario de las 07:00 horas a 19.00 horas, de lunes a viernes, así como en días festivos y domingos, la cuota a pagar por canal, media canal o cuartos de canal de cualquier especie, será de: \$37.00 pesos.

4.- Por la expedición de certificados zoosanitarios de movilización, incluyendo sellos de seguridad de productos cárnicos, se pagará una cuota de \$253.00 pesos por cada certificado que se expida.

5.- Por la expedición del permiso para la transportación de productos y subproductos cárnicos, se pagará una cuota de \$0.11 por cada kg. Transportado.

## **SECCIÓN SEGUNDA DE LOS SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**ARTÍCULO 15.-** La prestación del Servicio de Alumbrado Público a favor y en beneficio de los habitantes del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, es objeto del cobro de este derecho. Se entiende por Servicio de Alumbrado Público, la iluminación que el Municipio otorga a la comunidad en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común.

La tarifa mensual correspondiente al derecho de alumbrado público, será la obtenida como resultado de dividir el costo anual – global – general – actualizado – erogado por el Municipio en la prestación de este servicio, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad y el número de predios rústicos o urbanos detectados que no están registrados en la CFE. El resultado será dividido entre 12. La cantidad resultante de esta operación se cobrará en cada recibo que la CFE expida, y su monto no podrá ser superior al 15% de las cantidades que deban pagar los contribuyentes en forma particular, por el consumo de energía eléctrica.

Los propietarios o poseedores de predios rústicos o urbanos que no estén registrados en la Comisión Federal de Electricidad, pagarán la tarifa resultante mencionada en el párrafo anterior, mediante el recibo que para tal efecto expida la Tesorería Municipal.

Para los efectos de esta Ley se entenderá por “costo anual global general actualizado erogado” la suma que resulte del total de las erogaciones por gasto directamente involucrado con la prestación de este servicio, traídos a valor presente tras la aplicación de un factor de actualización que se obtendrá para el ejercicio 2012 dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor del mes de Noviembre de 2011, entre el Índice Nacional de Precios al Consumidor correspondiente al mes Octubre de 2010.

## **SECCIÓN TERCERA DE LOS SERVICIOS DE MERCADOS**

**ARTÍCULO 16.-** Es objeto de este derecho la prestación de servicios de administración de mercados que proporcione el Municipio. Por mercados se entenderá, tanto los lugares construidos para tal efecto, con las características que definen este tipo de edificios, como los lugares asignados en plazas, calles o terrenos para efectos de comercialización de productos o prestación de servicios en locales fijos o semifijos.

También será objeto de este derecho, el uso del piso en mercados propiedad municipal. El derecho por Servicios de Administración se pagará conforme a las cuotas siguientes, atendiendo a las bases previstas en el Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza:

I.- Mercado Benito Juárez:

- 1.- Local interior:                   \$ 25.20 pesos, mensual.
- 2.- Local exterior:                 \$ 46.20 pesos, mensual.
- 3.- Local en esquina:             \$ 51.45 pesos, mensual.

II.- Mercado Francisco I. Madero:

- 1.- Local interior:                 \$ 8.40 pesos, mensual.
- 2.- Local exterior:                 \$ 15.75 pesos, mensual.
- 3.- Local en esquina:             \$ 25.20 pesos, mensual.

III.- Puestos comerciales ubicados en el Paseo Centro Histórico, pagarán la cantidad de \$19.00 diarios por puesto comercial.

IV.- Locales comerciales ubicados en el centro comercial "Antigua Harinera" pagarán la cantidad de \$16.00 diarios por local comercial.

V.- Las cuotas por concepto de derechos de piso en el ejercicio de la actividad comercial que se desarrolla en la vía o sitios públicos, serán las siguientes:

- 1.- Comerciantes ambulantes y semifijos en plazas, calles, kioscos y vía pública en general, pagarán la cantidad de \$ 19.00 diarios.
- 2.- Puestos comerciales en tianguis o mercados rodantes, pagarán la cantidad de \$ 19.00 diarios por cada puesto.
- 3.- Comerciantes de categoría fijo que se encuentren en vía pública y comercialice fierros y herramientas pagaran la cantidad de \$ 2,064.00 anuales a más tardar el último día del mes de febrero del ejercicio.
- 4.- Comerciantes de categoría fijo que se encuentren en vía pública pagaran la cantidad de \$ 4,561.00 anuales, a más tardar el último día del mes de febrero del ejercicio.

## **SECCIÓN CUARTA DE LOS SERVICIOS DE ASEO PÚBLICO**

**ARTÍCULO 17.-** Es objeto de este derecho la prestación del servicio de aseo público por parte del Ayuntamiento o Concesionarios, a los habitantes del Municipio.

Se entiende por aseo público la recolección de basura de calles, parques, jardines y otros lugares de uso común.

I.- La tarifa correspondiente al servicio de aseo público para el comercio, para las industrias y casa habitación o doméstico, será de \$ 55.00 mensual.

II.- En el caso de los predios destinados a casa habitación o domésticos se otorgara un incentivo mediante aplicación de certificado de promoción fiscal en un 100% sobre la tarifa que les corresponda pagar.

El cobro de los derechos por servicios de recolección de basura y traslado al relleno sanitario, se efectuará por conducto de la Tesorería Municipal, por el Organismo o Concesionario, con el cual ésta efectuó convenio sobre el particular.

## **SECCIÓN QUINTA DE LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA**

**ARTÍCULO 18.-** Son objeto de este derecho los servicios prestados por las autoridades municipales en materia de seguridad pública, conforme a las disposiciones reglamentarias señaladas por el artículo 28 del Bando de Policía y Gobierno vigente en el Municipio.

Los Servicios de Seguridad Pública comprenden las actividades de vigilancia que se otorguen a toda clase de establecimientos en que se presten servicios al público o, a particulares; a solicitud de éstos o de oficio cuando la autoridad municipal correspondiente lo juzgue necesario o conveniente.

El pago de este derecho por concepto de vigilancia especial, se efectuará en la Tesorería Municipal conforme a la siguiente tarifa:

I.- En fiestas de carácter social, en general, por evento, una cuota equivalente a cuatro veces el salario mínimo diario vigente en la entidad por cada elemento de seguridad pública comisionado.

II.- En centrales y terminales de autobuses, centros deportivos, empresas, instituciones y con particulares, una cuota equivalente a la suma mensual de cuatro veces el salario mínimo diario por cada elemento de seguridad pública comisionado.

III.- Las empresas particulares que presten servicios de seguridad y vigilancia pagarán mensualmente el equivalente a \$5.00 pesos diarios por cada elemento integrado a su nómina, que esté en servicio.

## **SECCIÓN SEXTA DE LOS SERVICIOS DE PANTEONES**

**ARTÍCULO 19.-** Es objeto de este derecho la prestación de servicios relacionados con la vigilancia, administración, limpieza, reglamentación de panteones y otros actos afines a la inhumación o exhumación de cadáveres en el Municipio.

El pago de este derecho se causará conforme a los conceptos y tarifas siguientes:

- |  |                  |
|--|------------------|
| I.- Autorización para hacer uso del depósito de cadáveres: | \$ 154.00 pesos. |
| II.- Autorización para construir monumentos:               | \$ 154.00 pesos. |
| III.- Servicio de inhumación:                              | \$ 460.00 pesos. |

- IV.- Servicio de exhumación: \$ 245.00 pesos.
- V.- Refrendo de derechos de inhumación: \$ 22.00 pesos.
- VI.- Servicio de reinhumación: \$ 154.00 pesos.
- VII.- Construcción, reconstrucción o profundización de fosas: \$ 447.00 pesos.
- VIII.- Mantenimiento de pasillos, andenes y servicios en general: \$ 245.00 pesos.
- IX.- Certificación por expedición o reexpedición de antecedentes de título o cambio de titular: \$447.00 pesos.
- X.- Ampliación de fosa, encortinado de fosa, construcción de bóveda, cierre de nichos y gavetas y construcción de taludes: \$ 1,536.00 pesos.
- XI.- Grabados de letras, números o signos: Hasta \$447.00 pesos por unidad, según el material y diseño.
- XII.- Desmonte y monte de monumentos: \$ 215.00 pesos.

**ARTICULO 19-BIS.-** De igual forma, es objeto de este derecho la prestación de servicios relacionados a la reglamentación, traslado, inhumación y exhumación de cadáveres en cementerios, panteones y/o servicios funerarios de régimen privado domiciliados en el Municipio y fuera de él.

El pago de este derecho se causará conforme a los conceptos y tarifas siguientes:

- I.- Autorización de traslado de cadáveres fuera del Municipio: \$ 258.00 pesos.
- II.- Autorización de traslado de cadáveres o restos a cementerios del Municipio: \$ 182.00 pesos.
- III.- Autorización para internar cadáveres al Municipio: \$ 272.00 pesos.
- IV.- Depósito de restos en nichos, gavetas, fosas o mausoleos: \$ 215.00 pesos.

### **SECCIÓN SÉPTIMA DE LOS SERVICIOS DE TRÁNSITO**

**ARTÍCULO 20.-** Son objeto de este derecho, los servicios que presten las autoridades en materia de tránsito municipal y se pagarán las cuotas siguientes por los conceptos de:

- I.- Permiso de ruta para vehículos de pasajeros o carga, así como de sitio o ruleteros: \$772.00 pesos, anuales, por unidad.
- II.- Por certificados médicos a solicitantes de licencias para automovilista y chofer: \$75.00 pesos.
- III.- Certificado médico de estado de ebriedad: \$182.00 pesos.
- IV.- Rotulación de número económico y número de ruta, por una sola vez: \$123.00 pesos.

V.- Cambio de propietario de vehículo particular a público: \$396.00 pesos.

VI.- Cambio de propietario que se dé por sucesión por incapacidad, fallecimiento o herencia, de \$ 1,312.00 a \$3,000.00.

VII.- Por revisión médica a operadores del autotransporte público municipal: \$123.00 pesos.

VIII.- Permiso para aprendizaje para manejar, con validez de un mes: \$132.00 pesos.

IX.- Por la expedición de gafete de identificación, con validez anual a choferes de servicio público de pasajeros, camiones urbanos, ruta centro y taxis: \$121.00 pesos.

X.- Por la expedición, refrendo, permisos y concesiones de servicio público de transporte:

1.- Para autobuses:

a) Para quienes tengan concesiones conforme a la Ley de Transito o Transporte para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la concesión tendrá un valor de: \$ 60,000.00 pesos.

b) Para los operadores no concesionarios que acrediten tener una antigüedad mayor de 5 años, y obtengan en la Licitación una concesión que quede vacante tendrá un valor de \$ 60,000.00 pesos.

c) Para quienes obtengan en una Licitación una concesión vacante o de traspaso de terceros sin tener derechos de preferencia, el valor de la misma será de: \$ 62,000.00 pesos.

d) Para quienes tienen concesiones el refrendo anual tendrá un costo de: \$ 3,000.00 pesos

2.- Para automóviles de alquiler o taxis y automóviles de la ruta centro:

a) Para quienes tengan concesiones, la concesión tendrá un valor de: \$30,000.00 pesos.

b) Para los operadores no concesionarios que acrediten tener una antigüedad mayor de cinco años, y obtengan en la Licitación una concesión que quede vacante sin tener derechos de preferencia el valor de la misma será de \$ 30,000.00

c) Para quienes obtengan en una Licitación una concesión vacante o de traspaso de terceros sin derechos de preferencia, el valor de ésta será de: \$ 65,000.00 pesos.

En igualdad de condiciones, en todos los casos señalados, se preferirá, entre ellos a los que garanticen una mejor prestación del servicio y a quienes tengan mayor antigüedad en la ruta o en el sitio de autos de alquiler que corresponda.

d) Para quienes tengan concesiones el refrendo anual tendrá un costo de: \$ 3,000.00 pesos.

3.- Transporte de carga ligera hasta 1,000 kgs., Entendiéndose como carga ligera, el que se presta preferentemente dentro de los límites urbanos y cuya ejecución se lleva a cabo sin itinerario fijo, mediante tarifas de alquiler y con oferta al público, desde lugares que previamente le sean asignados por el Ayuntamiento del Municipio donde se preste dicho servicio.

a) Para quienes tengan concesiones el refrendo anual tendrá un costo de: \$3,000.00 pesos.

b) Para quienes obtengan en una Licitación una concesión vacante o de traspaso de terceros sin derechos de preferencia, el valor será de: \$30,000.00 pesos.

4. Transporte de materiales para la construcción, entendiéndose como tal aquel que se ofrece al público y que comprende el acarreo desde los lugares de producción o de distribución hasta el lugar de la construcción u obra, de piedra, arena, grava, confitillo, cemento, tabique, ladrillo, varilla y toda clase de materiales en bruto o elaborados necesarios a la rama de la construcción.

a) Para quienes tengan concesiones, el refrendo anual tendrá un costo de \$3,000.00 Pesos.

b) Para quienes tengan permisos, el refrendo anual tendrá un costo de \$3,000.00 pesos.

c) Para quienes obtengan en una Licitación una concesión vacante o de traspaso de terceros sin derechos de preferencia el valor será de \$40,000.00.

5.- Transporte de Carga Regular hasta 3,500 Kgs., Entendiéndose como tal aquel que se presta preferentemente dentro de los límites urbanos y cuya ejecución se lleva a cabo sin itinerario fijo, mediante tarifas de alquiler y con oferta al público, desde lugares que previamente le sean asignados por el Ayuntamiento del Municipio donde se preste dicho servicio.

a) Para quienes obtengan en una Licitación una concesión, o traspaso de terceros sin derechos de preferencia el valor será de \$30,000.00 pesos

b) Para quienes tengan concesiones, el refrendo anual tendrá un costo de \$3,000.00 Pesos.

XI.- Verificación semestral de taxímetro: \$150.00 pesos, cada uno.

En materia de Servicios de Tránsito, quienes paguen los refrendos anuales por derechos de ruta y de piso durante el mes de enero se otorgara un incentivo mediante aplicación de Certificado de promoción fiscal correspondiente al 20% de la cuota que les corresponda pagar, si el pago es durante el mes de febrero se otorgará un 15% de descuento y si el pago es durante el mes de marzo un 10%, bajo el mismo esquema de Certificado de Promoción Fiscal, siempre y cuando se trate de que la contribución a pagar sea del ejercicio en curso.

## **SECCIÓN OCTAVA DE LOS SERVICIOS DE SALUD Y PREVISIÓN SOCIAL**

**ARTÍCULO 21.-** Son objeto de este derecho los servicios médicos que preste el Ayuntamiento; los servicios de vigilancia, control sanitario y supervisión de actividades, que conforme a los reglamentos vigentes, deba proporcionar el propio Ayuntamiento, ya sea a solicitud de particulares o de manera obligatoria, por disposición reglamentaria.

Las cuotas correspondientes a los servicios prestados por la Dirección de Salud, serán las siguientes:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| I.- Control Sanitario, consistente en consulta propedéutica clínica: | \$ 28.00 pesos. |
| II.- Exudado vaginal   | \$ 56.00 pesos. |
| III.- V.D.R.L:   | \$ 72.00 pesos. |

IV.- V.I.H. (Elisa): \$ 196.00 pesos.

V.- Colposcopia: \$ 156.00 pesos.

VI.- Laboratorio:

1. Biometría hemática: \$ 62.00 pesos.
2. Grupo y RH: \$ 62.00 pesos.
3. Reacciones febriles: \$ 62.00 pesos.
4. General de orina: \$ 48.00 pesos
5. Prueba del embarazo (orina): \$ 79.00 pesos.
6. Copro 1 muestra: \$ 34.00 pesos.
7. Copro 3 muestras: \$ 72.00 pesos.
8. Destrostix (determinación glucosa): \$ 24.00 pesos.
9. Anti-Doping: \$ 418.00 pesos.
10. Anti-Doping (sangre): \$1,286.00 pesos.
11. Western Blot: \$1,268.00 pesos.
12. Exudado faringeo: \$ 67.00 pesos.
13. Exudado nasal: \$ 67.00 pesos.
14. Determinación de plaquetas: \$ 26.00 pesos.
15. Amiba en fresco: \$ 26.00 pesos.
16. Sangre oculta en heces: \$ 36.00 pesos.
17. Estudio completo Química Sanguínea:

- a) Glucosa: \$ 53.00 pesos.
- b) Urea: \$ 53.00 pesos.
- c) Ácido Úrico: \$ 53.00 pesos.
- d) Creatinina: \$ 53.00 pesos.
- e) Colesterol: \$ 53.00 pesos.

18. Pruebas de Funcionamiento hepático completo: \$ 570.00 pesos.
19. Perfil de Lípidos completo: \$ 599.00 pesos.
20. Toma de biopsia de Cervix o genitales externos: \$ 77.00 pesos.
21. Estudio Histopatológico: \$ 341.00 pesos.

VII.- Consulta externa:

1. Consulta general: \$ 34.00 pesos.
2. Consulta pediátrica: \$ 34.00 pesos.
3. Consulta dental: \$ 34.00 pesos.
4. Certificado médico: \$ 62.00 pesos.
5. Consulta Psicológica: \$ 34.00 pesos.

VIII.- Servicios Odontológicos:

1. Extracción: \$ 57.00 pesos.
2. Limpieza: \$ 57.00 pesos.
3. Obturación: \$ 83.00 pesos.

IX.- Servicios prestados por el centro de control canino Municipal.

1. Hospedaje de mascotas:	\$ 39.00 pesos por día.
2. Alimentación de mascotas:	\$ 39.00 pesos por día.
3. Desparasitación incluye garrapaticida:	\$ 79.00 pesos por mascota.
4. Estancia en Centro Canino:	\$ 79.00 pesos por mascota.
5. Cremación de mascotas:	\$ 158.00 pesos por mascota.
6. Servicio de transporte de animales al Centro de Control Canino Municipal.	\$ 39.00 pesos por mascota.
7. Eutanasia (sacrificio de mascotas):	\$ 79.00 pesos por mascota.

## **SECCIÓN NOVENA DE LOS SERVICIOS DE BOMBEROS**

**ARTÍCULO 22.-** Para el mantenimiento, mejoramiento y equipamiento del cuerpo de bomberos, se pagará la tasa del 1% aplicada sobre el monto total a pagar del impuesto predial del año.

## **SECCIÓN DÉCIMA DE LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL**

**ARTÍCULO 23.-** Los derechos por la prestación de servicios de Protección Civil, se causarán y liquidarán conforme a las siguientes cuotas:

I.- Por la autorización para el uso y quema de fuegos pirotécnicos, incluyendo artificios, así como pirotecnia fría, se pagará conforme a lo siguiente:

- |                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| 1.- De 0 a 10 kgs:         | \$ 318.00 pesos.   |
| 2.- De 11 a 30 kgs:        | \$ 637.00 pesos.   |
| 3.- De 31 kgs en adelante: | \$ 1,275.00 pesos. |

II.- Por inspección y verificación de seguridad para permisos de la Secretaría de la Defensa Nacional:

- |                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| 1.- Fabricación de pirotécnicos: | \$ 1,912.00 pesos. |
| 2.- Materiales explosivos:       | \$ 1,912.00 pesos. |

III.- Por Inspección y Verificación y en su caso autorización de programa de protección civil incluyendo Programa interno, Plan de contingencias o Programa especial: \$ 1,912.00 pesos.

IV.- Por dictámenes de seguridad en materia de protección civil relativos a:

1.- Eventos masivos o espectáculos.

- a) Con una asistencia de 50 a 499 personas sin consumo de alcohol y/o actividad de beneficio comunitario: \$ 382.20 pesos.
- b) Con una asistencia de 50 a 999 personas con consumo de alcohol: \$ 637.00 pesos.
- c) Con una asistencia de 1,000 a 2,500 personas: \$ 1,593.00 pesos.
- d) Con una asistencia de 2501 a 10,000 personas: \$ 1,912.00 pesos.
- e) Con una asistencia mayor a 10,000 personas: \$ 3,187.00 pesos.

2.- En su modalidad de instalaciones temporales.

- a) Dictamen de riesgo para Instalación de circos y estructuras varias en períodos máximos de 2 semanas: \$ 828.00 pesos.

b) Dictamen de riesgo para Instalación de juegos mecánicos por períodos máximos de 2 semanas: \$ 490.00 pesos, por juego.

V.- Por personal asignado a la evaluación de simulacros: \$ 98.00 pesos, por elemento

VI.- Otros servicios de protección civil:

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1.- Cursos de protección civil:                   | \$ 318.00 pesos, por persona. |
| 2.- Protección civil prevención de contingencias: | \$ 318.00 pesos, por persona. |
| 3.- Inspecciones de protección civil:             | \$ 253.00 pesos.              |

**CAPÍTULO OCTAVO  
DE LOS DERECHOS POR EXPEDICIÓN DE LICENCIAS,  
PERMISOS, AUTORIZACIONES Y CONCESIONES**

**SECCIÓN PRIMERA  
POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS PARA CONSTRUCCIÓN**

**ARTÍCULO 24.-** Es objeto de este derecho la expedición de licencias por los conceptos siguientes, mismo que se cubrirá conforme a la tarifa en cada uno de ellos señalada:

1.- Autorización de construcciones o ampliaciones, modificaciones, instalaciones y demoliciones, incluyendo revisión y aprobación de proyectos:

1.- Construcciones o ampliaciones en superficies cubiertas:

- |                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| a) Primera Categoría: | \$ 3.65 por metro cuadrado. |
| b) Segunda Categoría: | \$ 3.65 por metro cuadrado. |
| c) Tercera Categoría: | \$ 1.81 por metro cuadrado. |
| d) Cuarta Categoría:  | \$ 0.99 por metro cuadrado. |

2.- Construcción de cercas y bardas:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| a) Hasta 50 metros lineales:           | \$ 1.89, por metro lineal. |
| b) De 51 a 100 metros lineales:        | \$ 1.80, por metro lineal. |
| c) De 101 metros lineales en adelante: | \$ 1.80, por metro lineal. |

3.- Instalación de drenaje, tuberías, tendido de cables y conducciones aéreas o subterráneas de uso público o privado:

- |                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| a) Popular:        | \$ 0.79, por metro lineal. |
| b) Interés Social: | \$ 1.46, por metro lineal. |
| c) Media:          | \$ 1.80, por metro lineal. |
| d) Residencial:    | \$ 3.65, por metro lineal. |
| e) Comercial:      | \$ 3.65, por metro lineal. |
| f) Industrial:     | \$ 3.65, por metro lineal. |

Lo señalado en los incisos a) al d) de este numeral, corresponden exclusivamente a casa habitación.

4.- Modificaciones, reparaciones, conservaciones y restauraciones; se aplicara un cobro por el siguiente porcentaje al presupuesto de la obra a realizar:

a) Habitacional:

Interés social:	1.0%
Popular:	1.0%
Media:	1.2%
Residencial:	1.5%
Campestre:	1.5%

b) Comercial: 1.5%

c) Industrial: 1.2%

5.- Ruptura de banquetas, empedrados o pavimentos condicionados a su reparación: \$75.50 pesos, por metro cuadrado.

6.- Demoliciones:

- a) Primera categoría: \$ 3.27 pesos, por metro cuadrado de estructuras metálicas y de concreto.
- b) Segunda categoría: \$ 1.79 pesos, por metro cuadrado de adobe y cubiertas de tierra y madera.
- c) Tercera categoría: \$ 1.64 pesos, por metro cuadrado de construcciones provisionales, con excepción de muros divisorios.

7.- Construcciones de superficies horizontales al descubierto o patios recubiertos de pisos, pavimentos y plazas.

- a) Primera categoría: \$ 3.64 pesos, por metro cuadrado de pavimentos asfálticos, adoquines y concreto armado.
- b) Segunda categoría: \$ 3.31 pesos, por metro cuadrado de concreto simple.
- c) Tercera categoría: \$ 1.64 pesos, por metro cuadrado de gravas, terracerías y otros.

8.- Excavaciones para construcción de albercas, cisternas, sótanos y tendidos de líneas de infraestructura diversa, a razón de: \$ 33.18 pesos, por metro cúbico.

9.- Renovación de licencia de construcción, ampliación, modificación y conservación: 30% del valor actualizado de la licencia de construcción.

10.- Permiso para ocupar la vía pública temporalmente con materiales de construcción, incluyendo la protección del tapial: \$ 1.17 pesos, por metro cuadrado, por día.

11.- Por cancelación de expedientes: \$ 199.50 pesos, por lote tramitado.

12.- Factibilidad de uso de suelo:

a) Para licencia de construcción habitacional:

De 1 a 30 lotes / manzana:	\$ 299.50 pesos.
De 31 a 60 lotes / manzana:	\$ 601.41 pesos.
Más de 60 lotes / manzana:	\$ 737.72 pesos.

b) Para licencia de construcción comercial: \$ 358.18 pesos, por lote.

c) Para licencia de construcción industrial: \$ 736.69 pesos.

II.- Inspección: \$ 132.30 pesos, por cada hora neta de trabajos, en función de las características o dictamen, incluyendo el informe oficial.

III.- Autorización de ocupación del inmueble y baja de obra, por cada hora neta de trabajos, en función de las características o dictamen, incluyendo el informe oficial: \$ 159.24 pesos.

IV.- Autorización de planos de construcción de primera categoría:

1.- Que no exceda de cinco plantas: \$ 1,302.00 pesos.

2.- De seis a diez plantas: 75% de la cuota establecida en el numeral anterior.

3.- De diez plantas en adelante: 50% de la cuota establecida en el numeral 1 de esta fracción IV.

V.- Registro Municipal de Directores Responsables y Corresponsables de obras:

1.- Inscripción de responsable y corresponsable de obra: \$ 359.00 pesos.

2.- Cuota Anual: \$ 159.00 pesos.

VI.- La autorización de planos en regularización de asentamientos se cobrará a razón de: \$ 0.35 pesos, por metro cuadrado vendible.

VII.- Por constancia de no afectación urbanística o de obra pública: \$ 147.00 pesos.

VIII.- La instalación de antenas para telecomunicaciones se pagará por unidad, conforme a lo siguiente:

1. Antena para telefonía celular: \$ 12,888.00 pesos.

2. Antenas para telecomunicaciones: \$ 1,288.00 pesos.

IX.- Por servicio de construcción de bardas en predios baldíos que el Municipio determine y levante, el Ayuntamiento efectuará cobro dependiendo del dictamen que emita la autoridad tomando en cuenta la superficie a construir y la calidad de materiales que se utilicen.

## **SECCIÓN SEGUNDA DE LOS SERVICIOS POR ALINEACIÓN DE PREDIOS Y ASIGNACIÓN DE NÚMEROS OFICIALES**

**ARTÍCULO 25.-** Son objeto de este derecho, los servicios que preste el Municipio por el alineamiento de frentes de predios sobre la vía pública, así como la asignación del número oficial correspondiente a dichos predios.

**ARTÍCULO 26.-** Los interesados deberán solicitar el alineamiento objeto de este derecho y adquirir la placa correspondiente al número oficial asignado por el Municipio a los predios correspondientes, en los que no podrá ejecutarse alguna obra material, en tanto no se cumpla previamente con la obligación que señalan las disposiciones aplicables.

Los derechos correspondientes a estos servicios se cubrirán conforme a la siguiente tarifa:

I.- Alineamiento de lotes y terrenos en la Cabecera del Municipio y hasta por 10 metros de frente:

- 1.- Perímetro urbano (habitacional y comercial): \$ 137.00 pesos.
- 2.- En zona industrial: \$ 71.00 pesos
- 3.- Por el excedente de 10 metros de frente, se pagará proporcionalmente a lo señalado en el numeral anterior.

II.- Planeación de nuevas nomenclaturas y asignación de número oficial de predio y vivienda:

- 1.- Popular: \$ 105.00 pesos por cada número.
- 2.- Interés Social: \$ 135.00 pesos por cada número.
- 3.- Media: \$ 153.00 pesos por cada número.
- 4.- Residencial: \$ 179.00 pesos por cada número.
- 5.- Comercial: \$ 179.00 pesos por cada número.
- 6.- Industrial: \$ 153.00 pesos por cada número.

III.- Constancia de número oficial: \$ 96.00 pesos.

IV.- Ubicación y levantamiento de medidas y colindancias en superficie hasta de 500 metros cuadrados dentro del perímetro urbano: \$ 303.00 pesos.

En los casos señalados por esta fracción, el excedente será pagado a razón de: \$ 0.61 pesos por metro cuadrado.

### **SECCIÓN TERCERA POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS PARA FRACCIONAMIENTOS**

**ARTÍCULO 27.-** Este derecho se causará por la aprobación de planos, así como por la expedición de licencias de fraccionamientos habitacionales, campestres, comerciales, industriales o cementerios, así como de fusiones, subdivisiones y relotificaciones de predios; mismo que se causará conforme a las siguientes tarifas:

Autorización de planos y proyectos por cada lote en fraccionamientos:

I.- Para creación de nuevos fraccionamientos, se cobrará por metro cuadrado vendible lo siguiente:

1.- Habitacional:

- a) Popular: \$ 1.74 pesos.
- b) Interés Social: \$ 1.60 pesos.
- c) Media: \$ 1.74 pesos.
- d) Residencial o Campestre \$ 3.55 pesos.
- e) Comercial: \$ 3.55 pesos.
- f) Industrial: \$ 2.69 pesos.

2.- De lotificación:

- a) Popular: \$ 136.62 pesos por cada lote.
- b) Interés Social: \$ 30.03 pesos por cada lote.
- c) Media: \$ 217.22 pesos por cada lote

- d) Residencial: \$ 310.06 pesos por cada lote.
- e) Campestre: \$ 310.96 pesos por cada lote.
- f) Comercial: \$ 310.96 pesos por cada lote.
- g) Industrial: \$ 180.10 pesos por cada lote.

### 3.- De Relotificación:

- a) Popular: \$ 154.28 pesos por cada lote.
- b) Interés Social: \$ 107.80 pesos por cada lote.
- c) Media: \$ 229.34 pesos por cada lote.
- d) Residencial: \$ 166.94 pesos por cada lote.
- e) Campestre: \$ 310.28 pesos por cada lote.
- f) Comercial: \$ 310.28 pesos por cada lote.
- g) Industrial: \$ 220.65 pesos por cada lote.

### 4.- Lotificación y relotificación en cementerios.

- a) Lotificación: \$154.91 pesos por cada lote.
- b) Relotificación: \$154.28 pesos por cada lote.
- c) Construcción de fosas: \$ 74.92 pesos por cada gaveta.

### 5.- Autorización de proyectos de lotificación para nueva creación:

- a) Revisión:
  - Interés Social: \$ 0.81 pesos por metro cuadrado.
  - Popular: \$ 0.81 pesos por metro cuadrado.
  - Media: \$ 1.81 pesos por metro cuadrado.
  - Residencial: \$ 2.71 pesos por metro cuadrado.
  - Campestre: \$ 2.04 pesos por metro cuadrado.
  - Comercial: \$ 2.71 pesos por metro cuadrado.
  - Industrial: \$ 1.81 pesos por metro cuadrado.

- b) Aprobación:
  - Interés Social: \$ 0.89 pesos por metro cuadrado.
  - Popular: \$ 0.89 pesos por metro cuadrado.
  - Media: \$ 1.81 pesos por metro cuadrado.
  - Residencial: \$ 2.71 pesos por metro cuadrado.
  - Campestre: \$ 2.04 pesos por metro cuadrado.
  - Comercial: \$ 2.71 pesos por metro cuadrado.
  - Industrial: \$ 2.71 pesos por metro cuadrado.

### 6.- Autorización de régimen de propiedad en condominio:

- a) Habitacional 60% sobre valor actualizado de la licencia de construcción.
- b) Comercial e Industrial 100% sobre el valor actualizado de la licencia de construcción.

II.- Supervisión de fraccionamientos en proceso de urbanización por visita técnica bimestral desde el inicio señalado en la autorización del fraccionamiento: \$ 1,238.00 pesos.

III.- Dibujo de planos urbanos impresión blanco y negro:

- |  |                  |
|--|------------------|
| 1.- Plano de la ciudad, escala 1:15,000: | \$ 698.00 pesos. |
| 2.- Plano de la ciudad, escala 1:20,000: | \$ 395.00 pesos. |
| 3.- Plano de la ciudad, escala 1:25,000: | \$ 252.00 pesos. |
| 4.- Guía naranja de la Ciudad:           | \$ 287.00 pesos. |

IV.- Renovación de licencia de urbanización de fraccionamientos 30% del costo actual que marque la ley de ingresos del año en curso cuantificable al total del fraccionamiento autorizado.

V.- Cobro por dictámenes de áreas municipales que pretendan liquidar únicamente a título oneroso: \$ 754.00 pesos.

#### **SECCIÓN CUARTA POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS PARA ESTABLECIMIENTOS QUE EXPENDAN BEBIDAS ALCOHÓLICAS**

**Artículo 28.-** Es objeto de este derecho, la expedición de licencias y el refrendo anual correspondiente, para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la enajenación de bebidas alcohólicas o la prestación de servicios que incluyan el expendio de dichas bebidas, siempre que dichos servicios se efectúen total o parcialmente al público en general.

Las cuotas correspondientes a los derechos por servicios a los establecimientos autorizados para venta o el consumo de bebidas alcohólicas en el interior de los mismos, serán las siguientes:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| I.- Otorgamiento de Licencias Nuevas:                     | \$ 272,340.00 pesos. |
| II.- Refrendo anual de licencia:                          | \$ 6,631.00 pesos.   |
| III.- Cambio de Domicilio:                                | \$ 11,247.00 pesos.  |
| IV.- Autorización de cambio de propietario:               | \$ 272,340.00 pesos. |
| V.- Autorización de una hora extra por día para desalojo: | \$ 164.00 pesos.     |
| VI.- Autorización cambio de giro y/o denominación:        | \$ 11,248.00 pesos.  |

VII.- Permiso Provisional diario para la venta de bebidas que contienen alcohol bajo previa autorización de la comisión correspondiente: \$ 204.00 pesos.

El cobro de estas tarifas será con relación a cualquier Giro de actividad realizada, conforme al Reglamento que sobre la Venta y Consumo de Bebidas Alcohólicas, esté vigente en el Municipio.

**ARTÍCULO 29.-** El Municipio podrá autorizar el consumo de bebidas alcohólicas en celebraciones o fiestas de carácter familiar en locales debidamente autorizados para tales efectos, por los que cobrará la cantidad de \$ 222.00 pesos por evento.

#### **SECCIÓN QUINTA POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS PARA LA COLOCACIÓN Y USO DE ANUNCIOS Y CARTELES PUBLICITARIOS**

**ARTÍCULO 30.-** Es objeto de este derecho la expedición de licencias, para la colocación o instalación y uso de los anuncios y carteles publicitarios y/o la realización de publicidad manifiesta por medios móviles, excepto los que se realicen por medio de televisión, radio, periódicos y revistas; lo anterior, en apego a lo señalado por el Reglamento de Anuncios vigente en el Municipio.

Este derecho se cobrará conforme a la siguiente tabla y tarifas:

Autorización para la instalación y uso de anuncios.

Tipo de anuncio	Instalación
1.- Instalados o adosados sobre fachadasmuros, paredes o tapiales sin saliente tipo valla	\$ 67.20 m2.
2.- Pintados o adosados sobre fachadas, muros, paredes o tapiales cuya imagen tenga vista hacia la vía publica	\$ 67.20 m2.
3.- Espectaculares de piso o azotea	
Chico ( hasta 45 m2 )	\$ 3,681.00
Mediano ( de mas de 45 m2 a 65 m2 )	\$ 5,156.00
Grande ( de mas de 65 m2 hasta 100 )	\$ 7,905.00
4.- Colgantes, volados o en saliente sobre la fachada de un predio	\$201.00
5.- Auto soportados tipo paleta o bandera con poste hasta 15 cms de diámetro	
Chico ( hasta 6 m2 )	\$ 547.00
Mediano ( de mas de 6 m2 a 15 m2 )	\$ 2,165.00
Grande ( de mas de 15 m2 hasta 20 m2 )	\$ 3,716.00
Electrónicos por m2 de la pantalla	\$ 1,072.00
6.- Publicidad en unidades del servicio públicode transporte municipal en la modalidad de autobús por cada evento o campaña publicitaria con duración de 4 meses por concesión.	\$ 166.00 M2
Por cambio de imagen dentro de una misma Campaña publicitaria siempre y cuando se conserven sus dimensiones.	\$ 34.00 M2
En caso de que la campaña publicitaria se prorrogue por mas de un año, la autorización se refrendará anualmente por \$ 83.00 M2, siempre y cuando se trate de la misma campaña o evento publicitario.	
7.- Por instalación de publicidad en Unidades del servicio público de transporte en la modalidad de taxi de tipo canastilla o semi fija, por cada evento o campaña publicitaria, se pagará la cantidad de \$ 110.00 por concesión con una duración de 4 meses.	
Por cambio de Imagen dentro de una misma campaña publicitaria siempre y cuando se conserven sus Dimensiones	\$22.00 por metro cuadrado.

En caso de que la campaña publicitaria se prorrogue por mas de un año, la autorización se refrendará anualmente por \$61.00 metro cuadrado, siempre y cuando se trate de la misma campaña o evento publicitario.

8.- Anuncios en medios móviles con límite de ocupación de la vía pública hasta de 6.00 metros lineales \$211.00 pesos diarios

9.- Anuncios en exhibidores de paraderos de autobuses autorizados bajo concesión y/o convenio con la autoridad municipal a razón de \$127.00 pesos mensuales por metro cuadrado.

10.- Por colocación de cualquier publicidad en casetas telefónicas ubicadas en la via pública \$156.00 mensual por cada caseta.

11.- Permiso anual para anuncios en puestos o casetas fijas o semifijos instalados en la vía pública \$232.00

12.- Otros no comprendidos en los anteriores \$ 84.00 m2

13.- Si el pago a que se refiere este artículo se realiza durante el mes de enero, se otorgará un incentivo mediante aplicación o expedición de Certificado de Promoción Fiscal del 15% sobre la cuota que le corresponda pagar, si el pago se realiza durante el mes de febrero bajo el mismo esquema de Ceprofi se otorgará un incentivo del 10% y si el pago se realiza en marzo el incentivo será del 5%.

## **SECCIÓN SEXTA DE LOS SERVICIOS DE ECOLOGÍA Y CONTROL AMBIENTAL**

**ARTÍCULO 31.-** Las cuotas por concepto de servicios de ecología y control ambiental, serán las siguientes.

I.- Por servicios de revisión mecánica y verificación vehicular como sigue:

- 1.- Vehículos automotores de servicio particular: \$ 150.00 pesos, verificación anual.
- 2.- Unidades de servicio de la administración pública: \$ 109.00 pesos, semestrales.
- 3.- Unidades de transporte público: \$ 109.00 pesos, semestrales.

II.- Por la expedición y refrendo de licencias anuales para descarga de aguas residuales, de las empresas al alcantarillado municipal, de:

- \$ 1,311.00 pesos para microempresas
- \$ 2,501.00 pesos para empresas medianas
- \$ 3,941.00 pesos para macroempresas.

III.- Por la expedición y refrendo de licencias para la transportación de residuos no peligrosos:

\$ 1,311.00 pesos anuales, por vehículo.

IV.- Por la expedición y refrendo de licencia de recepción y evaluación de manifestación de impacto ambiental de las empresas de:

\$ 211.00 pesos para microempresas  
\$ 1,311.00 pesos para empresas medianas  
\$ 3,976.00 pesos para macroempresas.

V.- Por la expedición y refrendo de licencia de funcionamiento para las industrias o comercios que lo requieran, conforme al reglamento Municipal de Desarrollo Sustentable y Protección al Ambiente, a los Códigos Municipal y Financiero vigentes en el Estado y, a la Ley para la Conservación Ecológica y Protección al Ambiente del Estado

1.- Con las siguientes tarifas:

\$ 211.00 pesos para microempresas  
\$ 524.00 pesos para empresas medianas  
\$ 1,311.00 pesos para macroempresas.

2.- Para la tipificación del tamaño de las Empresas se utilizarán los criterios señalados por la Secretaría de Economía del Gobierno Federal, así como por las Leyes y Reglamentos Federales aplicables en materia económica.

VI.- Autorización de permisos para el uso de aguas residuales urbanas para fincas industriales o agropecuarias, desde: \$ 263.00 pesos y, hasta: \$ 3,939.00 pesos.

VII.- Las actividades no comprendidas en las fracciones anteriores: \$ 2,626.00 pesos, según corresponda, considerando las disposiciones jurídicas aplicables.

VIII.- Inspección y dictamen de ecología para efectos de expedición de licencia mercantil: \$ 299.00 pesos.

IX.-Refrendo de Licencia mercantil: \$263.00 anuales.

X.- Impresión de Licencia de Funcionamiento por reposición o extravío: \$ 204.00 pesos

XI.- Autorizaciones para la transferencia de escombros y residuos:

1.- A los Micro generadores se recibirán Residuos de la Construcción y Demolición (RCD) material vegetal producto de las podas y residuos reciclables hasta un volumen no mayor de 3 metros cúbicos conforme en los confinamientos que señale y autorice el ayuntamiento conforme a los siguientes costos

a)	Particulares	Burreros
RCD	\$104.00 pesos M3	\$ 23.00 pesos M3
Podas	\$ 35.00 pesos M3	\$ 12.00 pesos M3
Otros	\$ 35.00 pesos M3	\$ 12.00 pesos M3

b) Autorización de la Licencia dos salarios mínimos generales del área geográfica aplicable a la Zona.

c) El servicio de recolección domiciliaria tendrá un costo de \$133.00 pesos por metro cúbico.

2.- A los Macro generadores se recibirán Residuos de la Construcción y Demolición (RCD) , material vegetal producto de las podas y residuos reciclables en los confinamientos que señale y autorice el ayuntamiento conformen a los siguientes costos

- a) Transportistas  
RCD \$ 104.00 pesos metro cúbico  
Podas \$ 35.00 pesos metro cúbico  
Otros \$ 35.00 pesos metro cúbico

b) Autorización de la Licencia cinco salarios mínimos generales del área geográfica aplicable a la Zona.

**SECCIÓN SÉPTIMA  
POR SERVICIOS PRESTADOS POR EL  
ARCHIVO MUNICIPAL “EDUARDO GUERRA”**

**ARTÍCULO 32.-** Los derechos por servicios prestados por y/o en el Archivo Municipal “Eduardo Guerra”, se pagarán en base a las cuotas y tarifas siguientes:

1. La venta de libros tendrá un costo de entre: \$ 56.00 y \$ 221.00 pesos, según lo determine el propio Archivo Municipal.

2. Venta de Gacetas Municipales.

- a) Actas de cabildo: \$ 34.00 pesos por cada gaceta.
- b) Con Reglamentos Municipales, en base a lo que determine el propio Archivo Municipal, de entre: \$ 34.00 y \$ 166.00 pesos.

3.- CONSULTAS:

- a).- Sección Cabildo \$ 40.00 hasta 5 cajas.
- b).- Sección Secretaría \$ 40.00 hasta 5 cajas.
- c).- Sección Presidencia \$ 40.00 hasta 5 cajas.
- d).- Sección Extranjería \$ 40.00 por expediente.
- e).- Diarios locales \$ 12.00 por volumen empastado.
- f).- Constancia de revisión nóminas municipales \$ 40.00
- g).-Traslados de dominio \$ 40.00
- h).- Copia de infracciones \$ 40.00
- i).- Servicios de urbanismo \$ 40.00  
(Licencia, Subdivisión, Uso de Suelo, Fraccionamientos y Fusiones).
- j).- Copia de recibo de predial u otros pagos \$ 40.00
- k).- Expedientes DSPM. bajas, documentación personal y diplomas de la Academia de Policía. \$ 40.00
- l).- Conurbación \$ 40.00 expedientes y planos
- m).-Constancias panteón Municipal. \$ 40.00

4.- Servicios Digitalizados.

- a).- Libros digitalizados \$ 22.00 cada libro
- b).- Fondos fotográficos \$ 22.00 cada fondo
- c).- Fotos panorámicas y planos \$ 110.00 cada una

5.- Digitalización de documentos entre \$ 6.00 y \$ 26.00

## 6.- Impresiones

- a).- Impresión de hoja digitalizada \$ 3.15
- b).- Fotocopias \$ 1.05

## 7.- Discos compactos.

- a).- Coloquios de informantes de historial oral de Torreón \$ 22.00 cada CD.
- b).- Fonoteca INAH \$ 22.00 cada CD.
- c).- Disco con reglamentos Municipales \$ 56.00

8.- Discos compactos vírgenes \$ 5.00

## 9.- CDS.

- a) Discos compactos de Reglamentos o Gacetas: \$ 139.00 pesos por unidad.
- b) Otros compactos con contenido distinto a los anteriores \$ 211.00 pesos.

10.- Reprografía: \$ 2.10 pesos por cada copia.

11.- Certificados de documentos bajo resguardo del Archivo: \$ 42.00 pesos.

12.- Servicio de consulta de planos y/u obras públicas (se encuentre o no): \$ 42.00 pesos.

13.- Otros servicios no comprendidos en los anteriores: \$ 44.00 pesos.

## **SECCIÓN OCTAVA DE LOS SERVICIOS CATASTRALES**

**ARTÍCULO 33.-** Son objeto de este derecho, los servicios que presten las autoridades municipales por los conceptos señalados y que se cubrirán conforme a las siguientes tarifas:

### I. Por expedición de documentos:

#### 1. Revisión, cálculo y registro sobre planos de:

- a) Fraccionamientos (proyecto de lotificación): \$ 29.00 pesos por lote.
- b) Subdivisiones (lotificación actual y proyecto): \$ 90.00 pesos por lote de cada uno.
- c) Fusiones (lotificación actual y proyecto): \$ 90.00 pesos por lote de cada uno.
- d) Elevación a Régimen de Propiedad en Condominio (lotificación actual y proyecto): \$ 90.00 pesos por lote de cada uno.
- e) Relotificaciones (lotificación actual y proyecto): \$ 59.00 pesos por lote de cada uno.

2. Certificado de propiedad (por contribuyente): \$ 165.00 pesos por predio.

3. Certificado de no adeudo: \$ 165.00 pesos por predio.

4. Certificado de medidas: \$ 165.00 pesos por predio

5. Certificado de colindancias: \$ 165.00 pesos por predio.

6. Copia certificada de documentos:

- a) Por primera página: \$ 61.00 pesos.
- b) Por página adicional: \$ 15.00 pesos.

7. Copia simple de deslinde o levantamiento catastral:

- a) Plano de 21 X 28 centímetros: \$ 127.00 pesos.
- b) Plano de 28 X 42 centímetros: \$ 211.00 pesos.
- c) Plano de 45 X 60 centímetros: \$ 366.00 pesos.
- d) Plano de 60 X 90 centímetros: \$ 645.00 pesos.
- e) Plano de 90 centímetros de ancho: \$ 107.00 pesos por decímetro lineal.

8. Impresión a color de plano catastral de la cartografía (servicio disponible sólo para el propietario):

- a) Plano de 21 X 28 centímetros: \$ 165.00 pesos.
- b) Plano de 28 X 42 centímetros: \$ 332.00 pesos.
- c) Plano de 45 X 60 centímetros: \$ 662.00 pesos.
- d) Plano de 60 X 90 centímetros: \$ 1,324.00 pesos.
- e) Plano de 90 centímetros de ancho: \$ 197.00 pesos por decímetro lineal.

9. Avalúos para los efectos de lo estipulado en la Ley General del Catastro y la Información Territorial para el Estado de Coahuila, así como de los Códigos Municipal y Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza, del valor catastral que resulte 1.8 al millar.

10. Dictámenes periciales de apeo y deslinde de bienes inmuebles, solicitados a través de autoridades competentes:

- a) Dentro del área urbana: \$ 832.00 pesos.
- b) Fuera del área urbana: \$ 1,241.00 pesos.

11. Certificación de datos: \$ 121.00 pesos por cada dato.

II. Por trabajos técnicos:

1. Deslinde de predios

1.1. En zonas urbanas donde existan ejes físicos correctos y comprobados, así como puntos de control.

- a) Para predios con superficie de hasta 120 metros cuadrados: \$ 228.00 pesos.
- b) Para predios con superficie de 121 a 200 metros cuadrados: \$ 632.00 pesos.
- c) Para predios con superficie de 201 a 300 metros cuadrados: \$ 887.00 pesos.
- d) Para predios con superficie de 301 a 500 metros cuadrados: \$ 1,264.00 pesos.
- e) Para predios con superficie de 501 a 800 metros cuadrados: \$ 1,895.00 pesos.
- f) Para predios con superficie de 801 a 1200 metros cuadrados: \$ 2,654.00 pesos.
- g) Para predios con superficie de 1201 a 2000 metros cuadrados: \$ 4,313.00 pesos.
- h) Para predios con superficie de 2001 a 3000 metros cuadrados: \$4,740.00 pesos.
- i) Para predios con superficie de 3001 a 4500 metros cuadrados: \$ 6,400.00 pesos.
- j) Para predios con superficie de 4501 a 7000 metros cuadrados: \$ 8,848.00 pesos.
- k) Para predios con superficie de 7001 a 10000 metros cuadrados: \$ 9,482.00 pesos.

- l) Para predios con superficie de 10001 a 15000 metros cuadrados: \$ 11,286.00 pesos.
- m) Para predios con superficie de 15001 a 20000 metros cuadrados: \$ 13,545.00 pesos.
- n) Para predios con superficie de 20001 a 30000 metros cuadrados: \$ 0.62 pesos por metro cuadrado.
- o) Para predios con superficie de 30001 a 50000 metros cuadrados: \$ 0.57 pesos por metro cuadrado.
- p) Para predios con superficie de 50001 a 75000 metros cuadrados: \$ 0.49 pesos por metro cuadrado.
- q) Para predios con superficie de 75001 a 100000 metros cuadrados: \$ 0.47 pesos por metro cuadrado.
- r) Para predios con superficie de 100001 a 150000 metros cuadrados: \$0.44 pesos por metro cuadrado.
- s) Para predios con superficie de más de 150001 metros cuadrados: \$ 0.40 pesos por metro cuadrado.

1.2. En zonas urbanas donde no exista la totalidad de ejes físicos y puntos de control definidos, las cuotas anteriores se incrementarán en un 25%.

1.3. En zonas urbanas irregulares o carentes de puntos de control y ejes físicos definitivos, se incrementarán en un 50% las cuotas del numeral 1.1.

1.4. Para predios ubicados fuera de la zona urbana pero dentro del centro de población de la cabecera municipal, se les aplicarán los mismos valores del numeral 1.1.

1.5. A los predios ubicados fuera de la zona urbana además de las cuotas anteriores se aplicará un cargo adicional de \$ 10.50 pesos, por cada kilómetro de distancia de la ciudad.

2. Estudio, cálculo y verificación de planos para efectos de certificaciones catastrales, se pagará lo siguiente:

- a) Para predios de hasta 120 metros cuadrados: \$ 95.00 pesos.
- b) Para predios de 121 a 300 metros cuadrados: \$ 190.00 pesos.
- c) Para predios de 301 a 800 metros cuadrados: \$ 378.00 pesos.
- d) Para predios de 801 a 2000 metros cuadrados: \$ 474.00 pesos.
- e) Para predios de 2001 a 5000 metros cuadrados \$ 790.00 pesos.
- f) Para predios de 5001 a 9999 metros cuadrados \$ 1,184.00 pesos.
- g) Para predios de 1-00-00 a 5-00-00 hectáreas: \$ 3,950.00 pesos.
- h) Para predios de 5-00-01 a 10-00-00 hectáreas: \$ 6,321.00 pesos.
- i) Para predios de 10-00-01 a 25-00-00 hectáreas: \$ 9,876.00 pesos.
- j) Para predios de 25-00-01 a 50-00-00 hectáreas: \$15,801.00 pesos.
- k) Para predios de 50-00-01 a 75-00-00 hectáreas: \$17,777.00 pesos.
- l) Para predios de 75-00-01 a 100-00-00 hectáreas: \$19,754.00 pesos.
- m) Para predios con más de 100-00-00 hectáreas: \$ 196.00 pesos, por hectárea.

3. Levantamiento de predios:

- a) Para predios con superficie de hasta 120 metros cuadrados: \$ 188.00 pesos.
- b) Para predios con superficie de 121 a 200 metros cuadrados: \$ 474.00 pesos.
- c) Para predios con superficie de 201 a 300 metros cuadrados: \$ 664.00 pesos.
- d) Para predios con superficie de 301 a 500 metros cuadrados: \$ 986.00 pesos.
- e) Para predios con superficie de 501 a 800 metros cuadrados: \$ 1,390.00 pesos.

- f) Para predios con superficie de 801 a 1200 metros cuadrados: \$ 1,895.00 pesos.
- g) Para predios con superficie de 1201 a 2000 metros cuadrados: \$ 2,844.00 pesos.
- h) Para predios con superficie de 2001 a 3000 metros cuadrados: \$ 4,028.00 pesos.
- i) Para predios con superficie de 3001 a 4500 metros cuadrados: \$ 5,333.00 pesos.
- j) Para predios con superficie de 4501 a 7000 metros cuadrados. \$ 7,743.00 pesos.
- k) Para predios con superficie de 7001 a 10000 metros cuadrados: \$ 9,482.00 pesos.
- l) Para predios con superficie de 10001 a 15000 metros cuadrados: \$ 11,850.00 pesos.
- m) Para predios con superficie de 15001 a 30000 metros cuadrados: \$ 13,432.00 pesos.
- n) Para predios con superficie de 30001 a 60000 metros cuadrados: \$ 14,672.00 pesos.
- o) Para predios con superficie de 60001 a 100000 metros cuadrados: \$ 15,801.00 pesos.
- p) Para predios con superficie de 100001 a 180000 metros cuadrados: \$16,829.00pesos.
- q) Para predios con superficie de 180001 a 300000 metros cuadrados: \$17,699.00 pesos.
- r) Para predios con superficie de más de 300000 metros cuadrados: \$ 18,172.00 pesos.
- s) Tratándose de predios destinados a la explotación agropecuaria debidamente comprobados con certificados o constancias expedidas por las autoridades del ramo, se pagará el 50% de las tarifas anteriores según corresponda.
- t) Los predios cuya superficie excedan de 250-00-00 hectáreas pagarán los derechos de levantamiento, incrementando al inciso r), la cantidad de acuerdo al presupuesto que al efecto realice la oficina de la Unidad Catastral Municipal, la que en todo caso será equivalente al costo del servicio.

#### 4. Apeo físico para predios (sólo cuando se pagó por el derecho de deslinde):

4.1. En zonas urbanas donde existan ejes físicos correctos y comprobados, así como puntos de control.

##### 4.1.1. Predios de 3 a 5 vértices:

- a) De hasta 120 metros cuadrados: \$ 158.00 pesos, cada vértice.
- b) De 121 a 300 metros cuadrados: \$ 204.00 pesos, cada vértice.
- c) De 301 a 800 metros cuadrados: \$ 266.00 pesos, cada vértice.
- d) De 801 a 2000 metros cuadrados: \$ 348.00 pesos, cada vértice.
- e) De 2001 a 5000 metros cuadrados: \$ 449.00 pesos, cada vértice.
- f) De 5001 a 9999 metros cuadrados: \$ 586.00 pesos, cada vértice.
- g) De 1-00-00 a 5-00-00 hectáreas: \$ 763.00 pesos, cada vértice.
- h) De 5-00-01 a 10-00-00 hectáreas: \$ 990.00 pesos, cada vértice.
- i) De 10-00-01 a 25-00-00 hectáreas: \$ 1,288.00 pesos, cada vértice.
- j) De 25-00-01 a 50-00-00 hectáreas: \$ 1,675.00 pesos, cada vértice.
- k) Más de 50-00-00 hectáreas: \$ 2,177.00 pesos, cada vértice.

##### 4.1.2. Predios de 6 a 10 vértices:

- a) De hasta 120 metros cuadrados: \$ 90.00 pesos, cada vértice.
- b) De 121 a 300 metros cuadrados: \$ 117.00 pesos, cada vértice.
- c) De 301 a 800 metros cuadrados: \$ 152.00 pesos, cada vértice.
- d) De 801 a 2000 metros cuadrados: \$ 198.00 pesos, cada vértice.
- e) De 2001 a 5000 metros cuadrados: \$ 257.00 pesos, cada vértice.
- f) De 5001 a 9999 metros cuadrados: \$ 334.00 pesos, cada vértice.
- g) De 1-00-00 a 5-00-00 hectáreas: \$ 435.00 pesos, cada vértice.
- h) De 5-00-01 a 10-00-00 hectáreas: \$ 566.00 pesos, cada vértice.
- i) De 10-00-01 a 25-00-00 hectáreas: \$ 735.00 pesos, cada vértice.
- j) De 25-00-01 a 50-00-00 hectáreas: \$ 957.00 pesos, cada vértice.

k) Más de 50-00-00 hectáreas: \$ 1,244.00 pesos, cada vértice.

#### 4.1.3. Predios con más de 10 vértices

a) Menores de 5-00-00 hectáreas: \$ 436.00 pesos, cada vértice.

b) De 5-00-01 a 50-00-00 hectáreas: \$ 858.00 pesos, cada vértice.

c) Más de 50-00-00 hectáreas: \$ 1,120.00 pesos, cada vértice.

4.2. En zonas urbanas donde no exista la totalidad de ejes físicos y puntos de control definidos, las cuotas anteriores se incrementarán en un 10%

4.3. En zonas urbanas irregulares o carentes de puntos de control y ejes físicos definitivos, se incrementarán en un 25% las cuotas de los numerales 4.1.1, 4.1.2 y 4.1.3

4.4. Para predios ubicados fuera de la zona urbana pero dentro del centro de población de la cabecera municipal, se les aplicarán los mismos valores de los numerales 4.1.1, 4.1.2 y 4.1.3

4.5. A los predios ubicados fuera de la zona urbana además de las cuotas anteriores se aplicará un cargo adicional de: \$ 7.35 pesos, por cada kilómetro de distancia de la ciudad.

### III. Certificación de trabajos:

1. Certificación de trabajos de deslinde y levantamiento de predios realizados por peritos con registro vigente ante la Unidad Catastral Municipal: \$ 121.00 pesos.

2. Derechos de ligue al Sistema oficial de coordenadas, para efectos de certificación de trabajos: \$ 59.00 pesos.

### IV. Servicios de inspección de campo:

1. Verificación de información: \$ 306.00 pesos, por predio.

2. Visita al predio: \$ 386.00 pesos, cada visita.

### V. Servicios Fotogramétricos de información existente:

1. Fotografía aérea impresión de una carta a escala 1:4500: \$ 498.00 pesos, cada carta.

2. Derecho de uso de puntos de control orientados con el Sistema Global de Posicionamiento: \$ 2,500.00 pesos, cada uno.

3. Restitución fotogramétrica escala 1:1000: \$ 4,871.00 pesos, plano de 60 X 90 centímetros.

4. Digitalización y graficación de información cartográfica

a) De información catastral existente: \$ 2,373.00 pesos.

b) De proyectos especiales: \$ 636.00 pesos.

c) Plano de la ciudad digitalizado: \$ 8,332.00 pesos.

d) Lámina catastral digitalizada: \$ 8,332.00 pesos.

### VI. Certificación de planos:

1. De locales comerciales, oficinas, industrias y otros hasta 100 metros cuadrados: \$ 305.00 pesos.

2. Excedentes en superficie: \$ 3.01 pesos, por metro cuadrado.

3. Certificación de copia o de reimpresión de plano de deslinde o levantamiento catastral (sólo que anteriormente haya sido pagado el derecho)

- a) Plano de 21 x 28 centímetros: \$ 215.00 pesos.
- b) Plano de 28 x 42 centímetros: \$ 429.00 pesos.
- c) Plano de 45 x 60 centímetros: \$ 860.00 pesos.
- d) Plano de 60 x 90 centímetros ó mayor: \$ 1,720.00 pesos.

VII. Certificación de ubicación y distancias:

- 1. Certificado de ubicación (sector, manzana y/o colonia): \$ 249.00 pesos, por predio.
- 2. Certificado de distancia a la esquina más próxima: \$ 158.00 pesos, por predio.

VIII. Certificaciones de uso de suelo:

- 1. Para licencia de construcción habitacional
  - a) De 1 a 30 lotes: \$ 300.00 pesos.
  - b) De 31 a 60 lotes: \$ 602.00 pesos.
  - c) Más de 60 lotes: \$ 738.00 pesos.
- 2. Para licencia de construcción comercial de: \$ 137.00 a \$ 271.00 pesos, por lote.
- 3. Permiso de inicio de edificaciones y/o temporal: \$ 300.00 pesos.
- 4. Recepción de expedientes para el cambio de uso de suelo, densidades habitacionales y modificación de vialidades.
  - a) Predios hasta 1,000 metros cuadrados: \$ 295.00 pesos.
  - b) Predios de 1,000 metros cuadrados hasta 10,000 metros cuadrados: \$1,353.00 pesos.
  - c) Predios de más de 10,000 metros cuadrados: \$ 2,150.00 pesos.
  - d) Modificación de vialidades: \$1,433.00 pesos.

IX. Dibujo de planos urbanos, escala hasta 1:500:

- 1. Plano de hasta 21 X 28 centímetros (por cada predio): \$ 111.00 pesos.
- 2. Plano de hasta 28 X 42 centímetros (por cada predio): \$ 221.00 pesos.
- 3. Plano de hasta 45 X 60 centímetros (por cada predio): \$ 441.00 pesos.
- 4. Plano de hasta 60 X 90 centímetros (por cada predio): \$ 882.00 pesos.
- 5. Plano de 90 centímetros de ancho (por cada predio): \$ 148.00 pesos, por decímetro lineal.

X. Dibujo de planos topográficos urbanos y rústicos:

- 1. De la tarifa de la fracción anterior, agregar: \$ 32.00 pesos, por cada vértice.

XI. Dibujo de planos urbanos impresión a color:

- 1. Carta urbana escala 1:30,000: \$ 258.00 pesos.
- 2. Estrategia general de desarrollo escala 1:25,000: \$ 427.00 pesos.
- 3. Estructura vial escala 1:25,000: \$ 427.00 pesos.
- 4. Límite del centro de población escala 1:40,000 \$ 454.00 pesos.
- 5. Plano de la ciudad escala 1:15,000: \$ 894.00 pesos.
- 6. Plano de la ciudad escala 1:20,000: \$ 503.00 pesos.
- 7. Plano de la ciudad escala 1:25,000: \$ 320.00 pesos.

8. Extracto de plano de estrategia general (tamaño carta): \$ 71.00 pesos.

## XII. Servicios de copiado:

1. Copias fotostáticas de planos que obren en los archivos de la unidad catastral municipal:

- a) Plano de 21 X 28 centímetros: \$ 28.00 pesos.
- b) Plano de 28 X 42 centímetros: \$ 58.00 pesos.
- c) Plano de 45 X 60 centímetros: \$ 86.00 pesos.
- d) Plano de 60 X 90 centímetros: \$ 129.00 pesos.
- e) Plano de 90 centímetros de ancho: \$ 21.00 pesos, por decímetro lineal.

2. Copias fotostáticas de planos o manifiestos que obren en los archivos del Instituto Coahuilense del Catastro y la Información Territorial o la Unidad Catastral Municipal, (tamaño oficio o carta): \$44.00 pesos.

3. Copia de la cartografía catastral urbana:

- a) De la lámina catastral (escala 1:100): \$ 1,390.00 pesos, de 60 X 90 centímetros.
- b) De la manzana catastral (escala 1:100): \$ 583.00 pesos, de 90 centímetros lineales.

XIII. Revisión, cálculo y apertura de registros para efectos del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles:

1. Avalúos catastrales para la determinación del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles: \$ 358.00 pesos, por predio, los avalúos tendrán una validéz de 90 días a partir de su fecha de expedición.

2. Al numeral anterior agregar lo que resulte de aplicar 1.8 al millar.

Este pago será cubierto invariablemente en cada operación realizada, independientemente de que esta afecte solo una porción del predio valuado o que el impuesto sobre adquisición de inmuebles correspondiente se pague solo sobre una fracción del mismo.

3. Reimpresión de avalúos:

- a) Para actualizar fecha (después de los 90 días de la fecha de impresión del avalúo anterior): \$180.00 pesos.
- b) Por inconformidad (máximo 60 días después de la fecha de impresión del avalúo anterior): \$ 158.00 pesos.

Para el servicio de reimpresión presentar los dos originales del avalúo anterior y solicitarlo por escrito.

4. Avalúos referidos a ejercicios anteriores al actual, al numeral 1 inmediato anterior agregar: \$180.00 pesos.

XIV. Revisión, cálculo, apertura y certificación de avalúos para adquisición de bienes inmuebles a peritos autorizados:

- 1. Tarifa de base por cada avalúo: \$ 130.00 pesos, por predio.
- 2. Al numeral anterior agregar lo que resulte de aplicar el 1 al millar del valor catastral del inmueble.

XV. Servicios de información:

1. Copia de escritura certificada: \$ 195.00 pesos.
2. Información de traslado de dominio: \$ 215.00 pesos.
3. Información de número de cuenta: \$ 15.00 pesos.
4. Información de superficie de terreno: \$ 28.00 pesos.
5. Información de clave catastral: \$ 44.00 pesos.
6. Información de predio (a nombre de quien este registrado el predio en esta Unidad Catastral Municipal): \$ 158.00 pesos.
7. Información de distancia a la esquina más próxima: \$ 53.00 pesos.
8. Impresión de planos de la imagen de satélite (escala 1:1000):
  - a) Plano de 21 X 28 centímetros: \$ 265.00 pesos.
  - b) Plano de 21 X 34 centímetros: \$ 319.00 pesos.
  - c) Plano de 28 X 42 centímetros: \$ 454.00 pesos.
  - d) Plano de 45 X 60 centímetros: \$ 1,376.00 pesos.
  - e) Plano de 60 X 90 centímetros: \$ 2,751.00 pesos.
  - f) Plano de 90 centímetros de ancho \$ 459.00 pesos, por decímetro lineal.
9. Guía naranja: \$ 287.00 pesos.
10. Formato para avalúo y declaración de ISAI: \$ 95.00 pesos.
11. Formato sólo para avalúo: \$ 63.00 pesos
12. Otros servicios de información no especificados, se cobrarán hasta: \$ 710.00 pesos, según el costo incurrido en proporción al servicio de que se trate).

XVI. Derechos de registro como perito deslindador o valuador:

1. Registro inicial (alta): \$ 4,167.00 pesos.
2. Renovación anual: \$ 2,084.00 pesos.

**SECCIÓN NOVENA  
DE LOS SERVICIOS DE CERTIFICACIÓN  
Y LEGALIZACIÓN DE DOCUMENTOS**

**ARTÍCULO 34.-** Son objeto de este derecho, los servicios prestados por las autoridades municipales, por los conceptos siguientes y que se pagarán conforme a las tarifas señaladas:

- I. Legalización de firmas: \$ 91.00 pesos.
- II. Certificaciones, copias certificadas e informes:
  1. Copias de documentos existentes en los archivos de las oficinas municipales:
    - a) Por la primera hoja: \$ 41.00 pesos.
    - b) Por cada hoja subsiguiente: \$ 24.00 pesos.

## 2. Certificaciones:

- a) Cotejo y certificación de copias fotostáticas, por cada hoja: \$ 74.00 pesos.
- b) Certificado, copia o informe que requiere búsqueda de antecedentes: \$ 74.00 pesos.
- c) Certificados de residencia: \$ 63.00 pesos.
- d) Certificados de residencia para fines de naturalización: \$ 63.00 pesos.
- e) Certificados de regulación de situación migratoria: \$ 59.00 pesos.
- f) Certificado de recuperación y opción de nacionalidad: \$ 59.00 pesos.
- g) Certificados de situación fiscal: \$ 153.00 pesos.
- h) Certificado de dependencia económica: \$ 57.00 pesos.
- i) Certificados veterinarios sobre peso, edad, trapío y presencia de toros de lidia, por cada toro: \$ 215.00 pesos.
- j) Certificado de origen: \$ 70.00 pesos.
- k) Certificado de modo honesto de vivir: \$ 70.00 pesos.
- l) Testimoniales de unión libre y concubinato: \$ 70.00 pesos.
- m) Ratificación de firma para sociedades cooperativas: \$ 70.00 pesos.
- n) Otras certificaciones no comprendidas en las anteriores: \$ 70.00 pesos.

III. Constancia para suplir el consentimiento paterno para contraer matrimonio: \$ 76.00 pesos.

## IV. Las cuotas correspondientes a los servicios que presta la Contraloría Municipal serán:

1. Por la expedición de certificados de inscripción en el padrón correspondiente para ser proveedor, prestador de servicios o contratista de obra del Municipio: \$ 394.00 pesos.
2. Por el refrendo del certificado de inscripción por ser proveedor, prestador de servicios o contratista de obras del Municipio: \$ 260.00 pesos.
3. A quienes celebren contratos de obra pública con el municipio y servicios relacionados con la misma pagaran el 5 al millar sobre la estimación de obra que presenten o sobre el importe del contrato, para inspección y verificación de la misma.
4. Por la reexpedición de certificado de inscripción en el padrón de proveedores del municipio: \$ 122.00 pesos.

V. Por los servicios prestados relativos al derecho de Acceso a la Información Pública, por los documentos físicos o que en medios magnéticos les sean solicitados causarán los derechos conforme a lo siguiente:

1. Expedición de copia simple: \$ 2.00 pesos.
2. Expedición de copia certificada: \$ 7.00 pesos.
3. Expedición de copia a color: \$ 20.00 pesos.
4. Por cada disco flexible de 3.5 pulgadas: \$ 7.00 pesos.
5. Por cada disco compacto: \$ 14.00 pesos.
6. Expedición de copia simple de planos: \$ 67.00 pesos.
7. Expedición de copia certificada de planos: \$ 40.00 pesos, adicionales a la tarifa inmediata anterior.

VI. Por los servicios prestados por la Secretaría del Ayuntamiento en materia de trámites de escrituración, se pagará la cantidad de \$ 578.00 por cada trámite.

**CAPITULO NOVENO  
DE LOS DERECHOS POR EL USO O APROVECHAMIENTO  
DE BIENES DEL DOMINIO PUBLICO DEL MUNICIPIO**

**SECCIÓN PRIMERA  
DE LOS SERVICIOS DE ARRASTRE Y ALMACENAJE**

**ARTÍCULO 35.-** Son objeto de este derecho los servicios de arrastre de vehículos, el depósito de los mismos en corralones, bodegas, locales o predios propiedad del Municipio, concesionarios, permisionarios o contratados, el almacenaje de bienes muebles, ya sea que hayan sido secuestrados por la vía del procedimiento administrativo de ejecución o, que por cualquier otro motivo, deban ser almacenados a petición del interesado o por disposición legal o reglamentaria.

Las cuotas correspondientes que deban pagarse al municipio por cada servicio prestado en materia de arrastre y depósito o almacenaje, serán las siguientes:

I. Por servicio de arrastre:

1. Automóviles y Pick-Ups: \$ 458.00 pesos, por unidad.
2. Motocicletas: \$ 145.00 pesos, por unidad.
3. Camiones, según tamaño y tonelaje por unidad:
  - a) Camiones menores a tres toneladas: \$ 525.00 pesos, por unidad.
  - b) Camiones de tres toneladas a ocho toneladas: \$ 786.00 pesos, por unidad.
  - c) Camiones de más de ocho toneladas: \$ 1,048.00 pesos, por unidad.

II. Depósito de bienes muebles en bodegas o almacenes propiedad del Municipio: \$ 38.00 pesos, diarios.

**SECCIÓN SEGUNDA  
PROVENIENTES DE LA OCUPACIÓN  
DE LAS VÍAS PÚBLICAS**

**ARTÍCULO 36.-** Es objeto de este derecho, la ocupación temporal de las vías públicas en la superficie limitada y sujeta al control del Municipio.

Las tarifas correspondientes por la ocupación de las vías públicas, serán las siguientes:

- I. Sitios de camiones de carga: \$ 195.00 pesos, por cada 10 metros lineales, al mes.
- II. Sitio automóviles: \$ 167.00 pesos, por cada 6 metros lineales al mes.
- III. Exclusivos para carga y descarga, seguridad, entrada y salida de estacionamientos públicos por cada 6 metros lineales: \$ 292.00 pesos, al mes.
- IV. Exclusivo para comercios, industrias e instituciones bancarias: \$ 277.00 pesos, mensuales por cada estacionamiento de vehículos que supriman.
- V. Por metro lineal o fracción: \$ 36.57 pesos, en cualquier otro caso en que un vehículo diferente a los anteriores, ocupe la vía pública.

VI. Estacionómetros: \$ 2.00 pesos, por cada media hora o fracción.

VII. Las casetas que se instalen para prestar servicios telefónicos, pagaran por instalación \$473.00 cada una por única vez.

VIII. Por la concesión temporal de uso de suelo y aprovechamiento del espacio aéreo sobre un bien inmueble del dominio público del Municipio, pagarán mensualmente una cuota de: \$36.49 pesos, por metro cuadrado.

IX. Por las autorizaciones para instalaciones de paraderos que expida la Dirección General de Urbanismo se pagara una tarifa de: \$ 1,593.00 pesos, por parte del concesionario, adicionalmente se realizara un refrendo anual para la ocupación de espacios en la vía pública de los paraderos de vehículos de transporte de pasajeros y/o de carga, de servicio público o privado en lugares permitidos se pagara una cuota de 1.5 veces el salario mínimo del área geográfica elevado a 30.4 por año.

X. Permiso mensual para utilizar los cajones donde haya parquímetros sin depositar las monedas correspondientes \$ 232.00.

XI. Por la utilización del estacionamiento de la Plaza Alianza, se pagará la cantidad de \$6.00 por hora por cada cajón que se utilice.

### **SECCIÓN TERCERA PROVENIENTES DEL USO DE LAS PENSIONES MUNICIPALES**

**ARTICULO 37.-** Son objeto de este derecho, los servicios que presta el Municipio por la ocupación temporal de una superficie limitada en las pensiones municipales, concesionadas o contratadas.

I. Las tarifas correspondientes que deban pagarse al municipio por el uso de pensiones municipales, concesionadas o contratadas, serán las siguientes:

1. Automóvil o Pick-Up: \$ 32.00 pesos, diarios.
2. Camioneta hasta 3,000 kg: \$ 45.00 pesos, diarios.
3. Camión de más de 3,000 kg: \$ 61.00 pesos, diarios.
4. Motocicletas: \$ 13.00 pesos, diarios.
5. Bicicletas: \$ 4.00 pesos, diarios.

II. Si estas tarifas son cubiertas en los plazos señalados, se otorgarán los siguientes incentivos mediante aplicación o expedición de certificado de promoción fiscal.

1. Si es liquidada antes de 8 días naturales 50%.
2. Si es liquidada antes de 16 días naturales 25%.

### **TÍTULO TERCERO DE LOS INGRESOS NO TRIBUTARIOS**

#### **CAPÍTULO PRIMERO DE LOS PRODUCTOS**

## **SECCIÓN PRIMERA DISPOSICIONES GENERALES**

**ARTÍCULO 38.-** Los ingresos que deba percibir el Municipio por concepto de enajenación, arrendamiento, uso, aprovechamiento o explotación de sus bienes de dominio privado, se establecerán en los contratos que al efecto se celebren entre las autoridades municipales y las personas físicas o morales interesadas.

## **SECCIÓN SEGUNDA PROVENIENTES DE LA VENTA O ARRENDAMIENTO DE LOTES Y GAVETAS DE LOS PANTEONES MUNICIPALES**

**ARTÍCULO 39.-** Son objeto de estos productos, la venta o arrendamiento de lotes y gavetas de los panteones municipales, de acuerdo a las siguientes tarifas:

### I. Lotes a perpetuidad:

1. De 1a. de 1.25 por 2.55 metros: \$ 234.00 pesos.
2. De 2a. de 1.25 por 2.55 metros: \$ 211.00 pesos.
3. De 3a. de 1.25 por 2.55 metros: \$ 109.00 pesos.
4. Para niños de 1.00 por 1.20 metros: el 75% de los valores indicados en los numerales anteriores, según categoría.

### II. Gavetas

1. Adultos de 2.10 metros de largo por 0.70 metros de ancho y 0.50 de alto con profundidad de 0.50 metros: \$ 234.00 pesos.
2. Niños de 1.30 metros de largo por 0.70 metros de ancho con profundidad de 1.25 metros: \$ 158.00 pesos.

## **SECCIÓN TERCERA PROVENIENTES DEL ARRENDAMIENTO DE LOCALES UBICADOS EN LOS MERCADOS MUNICIPALES**

**ARTÍCULO 40.-** Es objeto de estos productos, el arrendamiento de locales ubicados en los mercados municipales; por tal concepto las cuotas serán las siguientes:

### I. Mercado Juárez:

- |                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| 1. Local interior "A": | \$ 225.00 pesos, mensuales. |
| 2. Local interior "B": | \$ 95.00 pesos, mensuales.  |
| 3. Local exterior "A": | \$ 406.00 pesos, mensuales. |
| 4. Local exterior "B": | \$ 84.00 pesos, mensuales.  |

### II. Mercado Francisco I. Madero:

- |               |                             |
|---------------|-----------------------------|
| 1. Local "A": | \$ 174.00 pesos, mensuales. |
| 2. Local "B": | \$ 29.00 pesos, mensuales.  |

## **SECCIÓN CUARTA OTROS PRODUCTOS**

**ARTÍCULO 41.-** El Municipio recibirá ingresos derivados de la enajenación y explotación de sus bienes de dominio privado, conforme a los actos y contratos que celebren en los términos de las disposiciones legales aplicables, asimismo, recibirá ingresos derivados de empresas municipales.

## **CAPÍTULO SEGUNDO DE LOS APROVECHAMIENTOS**

### **SECCIÓN PRIMERA DISPOSICIONES GENERALES**

**ARTÍCULO 42.-** Se clasifican como aprovechamientos los ingresos que perciba el Municipio por los siguientes conceptos:

- I. Ingresos por sanciones administrativas y fiscales.
- II. La adjudicación de bienes abandonados a favor del fisco municipal.
- III. Ingresos que perciba el Municipio por concepto de transferencia:
  1. Cesiones, herencias, legados o, donaciones.
  2. Adjudicaciones en favor del Municipio.
  3. Aportaciones y estímulos de otro nivel de gobierno u organismos públicos o privados.

### **SECCIÓN SEGUNDA DE LOS INGRESOS POR TRANSFERENCIA**

**ARTÍCULO 43.-** Son ingresos por transferencia, los que perciba el Municipio por concepto de cesiones, herencias, legados o donaciones provenientes de personas físicas o morales, instituciones públicas o privadas o, instituciones u organismos internacionales.

También se consideran ingresos transferidos al Municipio, los que se originen por adjudicación en la vía judicial o en el desahogo del procedimiento administrativo de ejecución, así como las aportaciones o estímulos de otro nivel de gobierno u organismos públicos o privados en favor del Municipio.

### **SECCIÓN TERCERA DE LOS INGRESOS DERIVADOS DE SANCIONES ADMINISTRATIVAS Y FISCALES**

**ARTÍCULO 44.-** Se clasifican en este concepto los ingresos que perciba el Municipio por la aplicación de sanciones pecuniarias por concepto de infracciones cometidas por personas físicas o morales en violación a las leyes y reglamentos administrativos.

**ARTÍCULO 45.-** La Tesorería Municipal, es la Dependencia del Ayuntamiento facultada para recibir el pago del monto correspondiente por la comisión de infracciones, correspondiendo a las unidades

administrativas que cada reglamento aplicable al caso en particular disponga, la vigilancia del cumplimiento de las disposiciones reglamentarias, y al Tribunal de justicia Municipal la determinación de procedencia a la imposición de sanciones pecuniarias, así como la determinación de su monto.

**ARTÍCULO 46.-** Los rangos para los montos aplicables por concepto de multas estarán determinados por los reglamentos y demás disposiciones municipales que contemplen las infracciones cometidas.

**ARTÍCULO 47.-** Los ingresos que perciba el Municipio por concepto de sanciones administrativas y fiscales, serán los siguientes:

**I.** De diez a cincuenta días de salarios mínimos por la comisión de las infracciones siguientes:

1. Las cometidas por los sujetos pasivos de una obligación fiscal consistentes en:

a) Presentar los avisos, declaraciones, solicitudes, datos, libros, informes, copias o documentos, alterados, falsificados, incompletos o con errores que traigan consigo la evasión de una obligación fiscal.

b) No dar aviso de cambio de domicilio de los establecimientos donde se enajenan bebidas alcohólicas, así como el cambio del nombre del titular de los derechos de la licencia para el funcionamiento de dichos establecimientos.

c) No cumplir con las obligaciones que señalan las disposiciones fiscales de inscribirse o registrarse o, hacerlo fuera de los plazos legales; no citar su número de registro municipal en las declaraciones, manifestaciones, solicitudes o gestiones que hagan ante cualquier oficina o autoridad.

d) No presentar, o hacerlo extemporáneamente, los avisos, declaraciones, solicitudes, datos, informes, copias, libros o documentos que prevengan las disposiciones fiscales o, no aclararlos cuando las autoridades fiscales lo soliciten.

e) Faltar a la obligación de extender o exigir recibos, facturas o cualesquiera documentos que señalen las Leyes Fiscales.

2. Las cometidas por jueces, encargados de los registros públicos, notarios, corredores y en general a los funcionarios que tengan fe pública consistente en:

a) Proporcionar los informes, datos o documentos alterados o falsificados.

b) Extender constancia de haberse cumplido con las obligaciones fiscales en los actos en que intervengan, cuando no proceda su otorgamiento.

3. Las cometidas por funcionarios y empleados públicos consistentes en:

a) Alterar documentos fiscales que tengan en su poder.

b) Asentar falsamente que se dio cumplimiento a las disposiciones fiscales o que se practicaron visitas de auditoría o inspección o incluir datos falsos en las actas relativas.

4. Las cometidas por terceros consistentes en:

a) Consentir o tolerar que se inscriban a su nombre negociaciones ajenas o percibir a nombre propio ingresos gravables que correspondan a otra persona, cuando esto último origine la evasión de impuestos.

b) Presentar los avisos, informes, datos o documentos que le sean solicitados alterados, falsificados, incompletos o inexactos.

**II.** De veinte a cien días de salarios mínimos a las infracciones siguientes:

1. Las cometidas por los sujetos pasivos de una obligación fiscal consistentes en:

a) Resistirse por cualquier medio, a las visitas de auditoría o de inspección; no suministrar los datos e informes que legalmente puedan exigir los auditores o inspectores; no mostrar los registros, documentos, facturas de compra o venta de bienes o mercancías; impedir el acceso a los almacenes, depósitos o bodegas o cualquier otra dependencia y, en general, negarse a proporcionar los elementos que requieran para comprobar la situación fiscal del visitado en relación con el objeto de la visita.

b) Utilizar interpósita persona para manifestar negociaciones propias o para percibir ingresos gravables dejando de pagar las contribuciones correspondientes.

c) No contar con la Licencia y la autorización anual correspondiente para la colocación de anuncios publicitarios.

2. Las cometidas por jueces, encargados de los registros públicos, notarios, corredores y en general a los funcionarios que tengan fe pública consistente en:

a) Expedir testimonios de escrituras, documentos o minutas cuando no estén pagadas las contribuciones correspondientes.

b) Resistirse por cualquier medio, a las visitas de auditores o inspectores. No suministrar los datos o informes que legalmente puedan exigir los auditores o inspectores. No mostrarles los libros, documentos, registros y, en general, los elementos necesarios para la práctica de la visita.

3. Las cometidas por funcionarios y empleados públicos consistentes en:

a) Faltar a la obligación de guardar secreto respecto de los asuntos que conozca, revelar los datos declarados por los contribuyentes o aprovecharse de ellos.

b) Facilitar o permitir la alteración de las declaraciones, avisos o cualquier otro documento. Cooperar en cualquier forma para que se eludan las prestaciones fiscales.

**III.** De cien a doscientos días de salarios mínimos a las infracciones siguientes:

1. Las cometidas por los sujetos pasivos de una obligación fiscal consistentes en:

a) Eludir el pago de créditos fiscales mediante inexactitudes, simulaciones, falsificaciones, omisiones u otras maniobras semejantes.

b) No pagar los créditos fiscales dentro de los plazos señalados por las Leyes Fiscales.

2. Las cometidas por los funcionarios y empleados públicos consistentes:

a) Practicar visitas domiciliarias de auditoría, inspecciones o verificaciones sin que exista Orden emitida por autoridad competente.

Las multas señaladas en esta fracción, se impondrán únicamente en el caso de que no pueda precisarse el monto de la prestación fiscal omitida, de lo contrario la multa será de uno a tres tantos de la misma.

**IV.** De cien a trescientos días de salarios mínimos a las infracciones siguientes:

1. Las cometidas por los sujetos pasivos de una obligación fiscal consistentes en:

a) Enajenar bebidas alcohólicas sin contar con la licencia o autorización o su refrendo Anual correspondiente.

2. Las cometidas por jueces, encargados de los registros públicos, notarios, corredores y en general a los funcionarios que tengan fe pública consistente en:

- a) Inscribir o registrar los documentos, instrumentos o libros, sin la constancia de haberse pagado el gravamen correspondiente.
- b) No proporcionar informes o datos, no exhibir documentos cuando deban hacerlo en los términos que fijen las disposiciones fiscales o cuando lo exijan las autoridades competentes, o presentarlos incompletos o inexactos.

3. Las cometidas por funcionarios y empleados públicos consistentes en:

- a) Extender actas, legalizar firmas, expedir certificados o certificaciones autorizar documentos o inscribirlos o registrarlos, sin estar cubiertos los impuestos o derechos que en cada caso procedan o cuando no se exhiban las constancias respectivas.

4. Las cometidas por terceros consistentes en:

- a) No proporcionar avisos, informes, datos o documentos o no exhibirlos en el plazo fijado por las disposiciones fiscales o cuando las autoridades lo exijan con apoyo a sus facultades legales. No aclararlos cuando las mismas autoridades lo soliciten.
- b) Resistirse por cualquier medio a las visitas domiciliarias, no suministrar los datos e informes que legalmente puedan exigir los visitadores, no mostrar los libros, documentos, registros, bodegas, depósitos, locales o caja de valores y, en general, negarse a proporcionar los elementos que se requieran para comprobar la situación fiscal de los contribuyentes con que se haya efectuado operaciones, en relación con el objeto de la visita.

**V.** En los casos comprendidos en el capítulo de derechos por expedición de licencias para construcción cuando se cometan violaciones graves que pongan en peligro la integridad de las personas o sus bienes, además de las multas correspondientes se aplicará una multa adicional de una cantidad de entre \$ 1,583.00 y hasta \$ 2,137.00 pesos.

**VI.** Cuando sin autorización se sacrifiquen animales fuera del rastro municipal o de los lugares autorizados se impondrá una multa por animal de entre \$ 2,196.00 y hasta \$ 2,964.00 pesos.

**VII.** Por no mantener las banquetas en buen estado o no repararlas cuando así lo ordenen las autoridades municipales, se impondrá una multa de \$ 55.00 a \$ 126.00 pesos, según corresponda a la gravedad de la infracción.

**VIII.** A quien tire basura o escombros en terrenos baldíos, arroyos, bulevares, carreteras de jurisdicción municipal o cualquier lugar que no sea el relleno sanitario se le impondrá una multa de entre \$ 3,820.00 hasta \$ 5,157.00 pesos.

**IX.** Por no cubrir los derechos de los estacionómetros o parquímetros instalados en la ciudad se impondrá una multa equivalente entre 3 y 4 días del salario mínimo. A quienes liquiden la multa dentro de los 7 días naturales después de impuesta, se les otorgará un incentivo mediante la aplicación o expedición del certificado de promoción fiscal correspondiente, equivalente al 50% del importe de dicha multa.

**X.** A quienes ocupen dos o más espacios para estacionarse se impondrá una multa de entre 10 y 14 días de salario mínimo.

A quienes liquiden la multa dentro de los 7 días naturales después de impuesta, se les otorgará un incentivo mediante la aplicación o expedición del certificado de promoción fiscal correspondiente, equivalente al 50% del importe de dicha multa.

**XI.** Para quienes obstruyan los accesos a cocheras evitando el libre acceso a las mismas se harán acreedores a una multa de entre 10 y 14 días de salario mínimo.

**XII.** Quienes introduzcan o usen objetos diferentes a las monedas o tarjetas especificadas en el aparato de estacionómetro, se les sancionará con una multa de entre 10 y 14 días del salario mínimo.

**XIII.** Quienes agredan física o verbalmente al personal del Departamento de estacionamientos o de quien funja como tal, se le sancionará con una multa de entre 25 y 34 días de salario mínimo.

**XIV.** Para quienes dañen o hagan mal uso del estacionómetro, sin perjuicio de la acción penal que pudiera ejercerse por tratarse de un daño al patrimonio municipal, se les impondrá una multa de entre 15 y 20 días de salario mínimo.

**XV.** Quien duplique, falsifique, altere o sustituya indebidamente el permiso para estacionamiento, o lo cambie indebidamente a otro vehículo, se le cancelará dicho permiso independientemente de hacerse acreedor a una multa de entre 25 y 34 días de salario mínimo.

**XVI.** A quienes obtengan el refrendo de las licencias para venta de bebidas alcohólicas, fuera del plazo establecido en el Reglamento Municipal sobre venta y consumo de bebidas alcohólicas de Torreón, Coahuila, se impondrá una multa de entre \$ 10,016.00 y \$13,518.00.

**XVII.** Se impondrá una multa de entre \$ 502.00 y \$ 678.00 pesos, a quienes no ocurran a obtener el servicio de revisión mecánica y verificación vehicular, rubro contenido en esta Ley de Ingresos Municipales, en el año o semestre que corresponda.

**XVIII.** A quienes realicen actividades diferentes al giro para el cual se encuentran autorizados o bien las realicen en un domicilio distinto al autorizado para el establecimiento de venta o consumo de bebidas alcohólicas, se les impondrá una multa de entre \$ 3,347.00 y \$ 4,519.00 pesos.

**XIX.** Por no tener a la vista la licencia original emitida por la Tesorería Municipal para la venta y consumo, en su caso, de bebidas alcohólicas, se impondrá una multa de entre \$1,661.00 y \$ 2,242.00 pesos.

**XX.** Por la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad, se impondrá una multa de entre \$ 4,867.00 y \$ 6,570.00 pesos.

**XXI.** Para quienes inicien operaciones sin contar con la autorización previa de la Autoridad Municipal, tratándose de licencias y cambios de domicilio para operar los establecimientos que expendan bebidas alcohólicas, se impondrá una multa de entre \$ 8,369.00 y \$ 11,298.00 pesos.

**XXII.** A quienes violen la reglamentación sobre establecimientos autorizados para venta o consumo de bebidas alcohólicas se les impondrá una multa de entre \$ 8,932.00 y hasta por \$ 11,184.00 pesos.

**XXIII.** A quienes violen las prohibiciones consistentes en: obsequiar o vender bebidas alcohólicas a inspectores, elementos del cuerpo de policía y bomberos en servicio; vender bebidas con alcohol que no cumplan las especificaciones del Artículo 5 del Reglamento de Alcoholes vigente; permitir que los

clientes permanezcan en el interior del establecimiento después del horario autorizado; permitir que se realicen en los establecimientos donde se vende o consume bebidas alcohólicas, juegos de azar, exceptuando el juego de dominó sin apostar; se les impondrá una multa de entre \$ 8,283.00 y \$ 11,184.00 pesos.

**XXIV.** Vender o suministrar producto a las personas físicas, morales o establecimientos que hayan sido catalogados como clandestinos por la autoridad competente, se les aplicará una multa de entre 2,200 y 2,970 días de salarios mínimo.

**XXV.** A quienes, teniendo licencia para operar establecimientos para la venta y/o consumo de bebidas alcohólicas, hayan dejado de operar por un espacio de seis meses y no hayan dado aviso oportuno y por escrito a la autoridad, se les aplicará una multa de entre \$ 5,572.00 y hasta por \$ 7,522.00 pesos

**XXVI.** Las multas que las autoridades Municipales impongan a quienes contravengan las disposiciones del Reglamento para la Atención de Personas con Discapacidad en el Municipio de Torreón, Coahuila, serán las siguientes:

1. Multa por el equivalente de entre 5 y 10 días de salario mínimo, a quienes ocupen indebidamente los espacios de estacionamiento preferencial, o que obstruyan las rampas o accesos para personas con discapacidad, con los que cuente el equipamiento y mobiliario urbano, así como los edificios y construcciones del Municipio.

2. Multa por el equivalente de entre 30 y 90 días de salario mínimo, a los prestadores de cualquier modalidad del servicio de transporte público que nieguen, impidan u obstaculicen el uso del servicio a una persona con discapacidad.

3. Multa por el equivalente de entre 180 y 240 días de salario mínimo, a los empresarios, administradores y organizadores de espectáculos públicos que omitan o ubiquen discriminatoriamente los espacios reservados y las facilidades de acceso para personas con discapacidad.

En los casos de incurrir tres ocasiones en la misma falta, se procederá a la clausura temporal del establecimiento por cinco días.

4. Por la contravención a cualquier otra de las disposiciones contenidas en el Reglamento a que se refiere esta Fracción, la Autoridad Municipal podrá aplicar a su criterio y tomando en consideración la gravedad de la infracción, la situación económica del infractor, así como los daños que se causaron, una multa por el equivalente de entre 10 y 240 veces el salario mínimo.

**XXVII.-** A quienes incurran en infracciones al Reglamento de Mercados y plazas, se les sancionará con las siguientes multas:

1.- Multas aplicables por violar los reglamentos de la materia. Mínimo \$ 105.00. Máximo \$ 332,00.

2.- Multas por reincidencia violatoria al reglamento. Mínimo \$ 473.00. Máximo \$679.00.

3.- Multas por retiro y arrastre de puesto comerciales. Mínimo \$ 473.00. Máximo \$683.00.

**ARTÍCULO 48.-** A quienes incurran en las infracciones previstas en el Reglamento de Protección y Conservación del Conjunto Histórico y Patrimonio Construido del Municipio, se les impondrán multas con base en lo siguiente:

I. Se le impondrá multa de cincuenta a quinientos días de salario mínimo, a quienes cometan las infracciones contenidas en las fracciones I, II, III, IV, V y VI del artículo 62 de dicho Reglamento.

II. Se impondrá una multa de entre cien a mil quinientos días de salario mínimo general vigente en el Estado, al que cometa la infracción señalada en la fracción VII del artículo 62 del Reglamento referido.

III. Se le impondrá una multa de entre 10 y 15% del valor catastral del inmueble sobre el cual se realizó la infracción, para aquella contenida en la fracción I del artículo 62 del citado Reglamento, independientemente de contraer, el infractor, la obligación de reconstruir el inmueble respectivo. Las anteriores sanciones se aplicarán sin perjuicio de ordenar al responsable a realizar los trabajos de construcción, retiro, demolición, restitución o modificación de construcciones del inmueble respectivo, siguiendo los lineamientos técnicos que al efecto emita la autoridad competente, mediante el dictamen correspondiente.

**ARTICULO 49.-** Cuando la sanción se derive de la obligación de realizar trabajos de construcción, retiro, demolición, restitución o modificación de construcciones, y estas acciones no sean cumplidas por el infractor en el plazo que establezca la Dirección General de Urbanismo, será la propia Dirección quien lleve a cabo dichos trabajos a costa del infractor.

#### **SECCIÓN CUARTA INFRACCIONES AL REGLAMENTO DE TRÁNSITO Y VIALIDAD VIGENTE EN EL MUNICIPIO**

**ARTÍCULO 50.-** Las multas que se impongan por faltas al Reglamento de Tránsito y Vialidad vigente en el Municipio, serán consideradas crédito fiscal y por consiguiente, podrán ser exigidas mediante el procedimiento establecido en el Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza y el Código Fiscal para el Estado de Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO 51.-** Son infracciones de tránsito, todas las conductas de acción u omisión contrarias a los deberes colectivos consignados en el Reglamento de Tránsito y Vialidad del Municipio.

**ARTÍCULO 52.-** Las infracciones al Reglamento de Tránsito y Vialidad del Municipio de Torreón, Coahuila, se pagarán en salarios mínimos conforme a lo siguiente:

#### **Infracciones en Salarios Mínimos.**

1. Abandono de vehículo, de: 2 a 5.
2. Abastecer de combustible los vehículos de carga o de pasajeros con el motor en marcha y/o con pasajeros, de: 5 a 10.
3. Abastecer combustible o gas de cualquier tipo a vehículo en la vía pública, de: 5 a 10.
4. Apartar lugar para estacionamiento en la vía Pública, de: 2 a 5.
5. Arrojar basura desde un vehículo, de: 2 a 5.
6. Asirse a otro vehículo, los conductores de bicicletas y motocicletas, de: 2 a 5.
7. Cambiar de carril sin hacer uso de la luz direccional correspondiente, de: 2 a 5.
8. Cambiar de carril sin precaución, de: 5 a 10.
9. Cargar, descargar o circular fuera del horario señalado, de: 2 a 5.
10. Circular a más de 20 kilómetros por hora en zona escolar, de: 10 a 20.
11. Circular a más de 20 kilómetros por hora frente a parques infantiles y hospital, de: 10 a 20.
12. Circular a mayor velocidad de la permitida, de: 10 a 14.

13. Circular a menor velocidad de la permitida, de: 2 a 5.
14. Circular al lado o detrás de un vehículo con la sirena encendida, de: 5 a 10.
15. Circular en el carril izquierdo vehículos pesados y lentos, de: 5 a 10.
16. Circular sin placas o con placas del bienio anterior de 30 a 50
17. Circular completamente sin luz, de: 5 a 10.
18. Circular con un solo fanal, de: 2 a 5.
19. Circular con una sola luz indicadora de freno, de: 2 a 5.
20. Circular con el escape abierto roto o ruidoso, de: 2 a 5.
21. Circular con las puertas abiertas, de: 2 a 5.
22. Circular con luces altas en la zona urbana cuando haya iluminación, de: 2 a 5.
23. Circular con permiso provisional de circulación vencido, de: 30 a 50
24. Circular cualquier automóvil sin tener seguro vigente, que cubra daños a terceros, de: 2 a 5.
25. Circular con reversa en reversa por más de 20 metros, de: 1 a 3.
26. Circular en sentido contrario, de: 10 a 20.
27. Circular ocupando dos carriles, de: 1 a 3.
28. Circular sin colores, leyendas y/o mallas de protección reglamentarias, vehículos de transporte escolar, de: 10 a 5.
29. Circular sin tapón de combustible, de: 2 a 5.
30. Circula, vehículos de transporte de pasajeros o de carga fuera de su carril correspondiente, de 2 a 5.
31. Circular, vehículo cuya carga pueda esparcirse en el pavimento, de: 5 a 10.
32. Circular vehículos con emisión de humo evidentemente contaminante, de: 4 a 8.
33. Circular zigzagueando, de: 10 a 15.
34. Colocar objetos que obstaculicen el libre estacionamiento en la vía pública, de: 2 a 5.
35. Conducir con objetos en el parabrisas y las ventanillas que obstruyan la visibilidad del conductor, de: 1 a 3.
36. Conducir (motociclistas) entre vehículos detenidos o entre éstos cuando los carriles estén ocupados, de: 10 a 15.
37. Conducir sobre las banquetas, de: 2 a 5.
38. Conducir un vehículo de procedencia extranjera que no cumpla con los requisitos establecidos en este Reglamento, de: 15 a 20.
39. Conducir un vehículo, personas adultas no autorizadas para manejar, de: 15 a 20.
40. Conducir un vehículo, menores de edad no autorizados para manejarlo, de: 15 a 20.
41. Continuar la marcha del vehículo obstruyendo la circulación en la intersección, de: 2 a 5.
42. Cruzar cualquier intersección de arterias de tránsito donde no funciona semáforo a más de 40 kilómetros por hora, excepto en arterias con preferencia, de: 2 a 5.
43. Cuando en condiciones de hacerlo, no se otorgue el paso preferencial al peatón, de: 1 a 4.
44. Dar vuelta a mayor velocidad de la permitida, de: 1 a 3.
45. Dar vuelta a la izquierda sin hacer uso del carril neutro, de: 2 a 5.
46. Dar vuelta a la derecha sin hacer uso del carril de extrema derecha, de: 2 a 5.
47. Dar vuelta sin el aviso correspondiente con las luces direccionales, de: 1 a 3.
48. Dar vuelta o virar en "U" en lugar prohibido, de: 2 a 5.
49. Dar vuelta en "U", en reversa, de: 3 a 7.
50. Detenerse en la doble fila, obstaculizando la circulación, de: 2 a 4.
51. Entorpecer las labores de las autoridades o del personal de emergencias, en accidentes, de: 5 a 10.
52. Efectuar paradas, los vehículos del servicio público de pasajeros, fuera de los lugares autorizados, de: 2 a 5.
53. Efectuar piruetas en las vialidades, los ciclistas o motociclistas, de: 4 a 8.
54. Entorpecer la marcha de desfiles cívicos o militares, o de cortejos fúnebres, de: 1 a 3.
55. Entorpecer u obstaculizar la circulación de los vehículos de emergencia, de: 10 a 20.
56. Empalmarse con otro vehículo en el mismo carril o entorpeciendo la circulación, de: 2 a 5.
57. Estacionar autobuses foráneos fuera de la terminal, de: 2 a 5.

58. Estacionar remolques o semiremolques sin estar unidos al vehículo que estira, de: 15 a 20.
59. Estacionar una carroza fuera de una funeraria, de: 1 a 2.
60. Estacionar vehículos de más de seis metros en zona habitacional, de: 10 a 20.
61. Estacionarse a la izquierda en calles de doble sentido, de: 2 a 5.
62. Estacionarse en batería donde no está permitido, de: 2 a 5.
63. Estacionarse en doble fila, de: 2 a 5.
64. Estacionarse en lugares destinados a carga y descarga, de: 1 a 3.
65. Estacionarse en lugar prohibido, de: 5 a 10.
66. Estacionarse en paradas de autobuses, de: 2 a 5.
67. Estacionarse en sentido contrario, de: 2 a 5.
68. Estacionarse frente a las puertas de hoteles, teatros y centros de espectáculos, restaurantes, bares y antros, de: 5 a 10.
69. Estacionarse bloqueando el acceso a los hidrantes, de: 5 a 10.
70. Estacionarse interrumpiendo la circulación, de: 2 a 5.
71. Estacionarse indebidamente, de: 2 a 5.
72. Estacionarse más tiempo del permitido por señalizaciones especiales, de: 2 a 5.
73. Estacionarse o detenerse en lugares exclusivos para paso peatonal, de: 5 a 10.
74. Falta absoluta de frenos, de: 4 a 7.
75. Falta de cualquiera de ambos espejos laterales (Camiones y camionetas), de: 2 a 5.
76. Falta de espejo lateral izquierdo (Automóviles), de: 2 a 5.
77. Falta de espejo retrovisor, de: 2 a 5.
78. Falta de luz posterior, de: 2 a 5.
79. Faltarle al respeto a los Agentes de Tránsito y Vialidad, de: 2 a 5.
80. Hacer uso de implementos adicionales al sistema de combustión, de: 5 a 10.
81. Huir después de cometer cualquier infracción, de: 18 a 25.
82. Huir después de participar o provocar un accidente de tránsito, de: 25 a 35.
83. Iniciar la circulación en ámbar, de: 2 a 5.
84. Insultar a los pasajeros, de: 2 a 5.
85. Intentar sobornar o sobornar a un agente de tránsito y vialidad, de: 5 a 10.
86. Invadir la línea de seguridad del peatón, de: 3 a 7.
87. Llevar a menores de 6 años en los asientos delanteros, de: 5 a 10.
88. Llevar a menores de edad sin cinturones de seguridad, de: 5 a 10.
89. Llevar entre su cuerpo y los dispositivos de manejo del vehículo, personas, animales u objetos que dificulten la normal conducción del mismo o le reduzcan su campo de visión, audición y libre movimiento, de: 15 a 20.
90. Llevar las placas en lugar donde no sean visibles, de: 3 a 7.
91. Llevar polarizados de tipo espejo, de: 5 a 10.
92. Manejar sin licencia, de: 3 a 7.
93. Manejar sin tarjeta de circulación, de: 3 a 7.
94. Manejar en estado de ebriedad o bajo el influjo de enervantes, estupefacientes o sustancias psicotrópicas o tóxicas, comprobado, de: 40 a 60.
95. Manejar en estado de ebriedad o bajo el influjo de enervantes, estupefacientes o sustancias psicotrópicas o tóxicas, comprobado, con menores de edad en el vehículo, de: 50 a 80.
96. Manejar en estado de ebriedad o bajo el influjo de enervantes, estupefacientes o sustancias psicotrópicas o tóxicas, comprobado (Conductores del servicio público del autotransporte de carga y/o pasajeros), de: 50 a 80.
97. Manejar mientras el conductor o conductora se rasura, pinta o maquilla, de: 3 a 7.
98. Negarse a entregar la licencia de conducir o la tarjeta de circulación al Agente, ante una detención de tránsito, de: 5 a 10.
99. Negarse a realizar la prueba para la detección de alcohol o drogas, de: 50 a 60.
100. No ceder el paso a vehículos en movimiento, al iniciar la marcha, de: 5 a 10.

101. No ceder el paso al circular en reversa, de: 2 a 5.
102. No conceder cambio de luces, de: 1 a 3.
103. No encender las luces especiales al subir o bajar escolares, de: 10 a 15.
104. No hacer alto en intersecciones en que no se tenga preferencia, de: 3 a 7.
105. No hacer alto antes de cruzar la vía del ferrocarril, de: 2 a 5.
106. No ponerse el cinturón de seguridad el conductor o su acompañante, de: 5 a 10.
107. No portar casco y anteojos protectores, en motocicleta, el conductor y su acompañante, de: 2 a 5.
108. No respetar las indicaciones de los Agentes de Tránsito, de: 2 a 4.
109. No respetar la señal de alto, de: 5 a 10.
110. No solicitar la intervención de las autoridades de tránsito y de emergencia en caso de accidente, de: 1 a 4.
111. No utilizar o no tener luces direccionales, de: 1 a 4.
112. Ofrecer, solicitar o aceptar servicios de lavado de automóviles de cualquier tipo, en la vía pública, de: 2 a 5.
113. Participar en "arrancones" o carreras de autos en las vialidades del Municipio, de: 5 a 10.
114. Pasarse un semáforo en rojo, de: 15 a 20.
115. Permanecer estacionado frente a un parquímetro, una vez vencido el tiempo correspondiente al pago realizado, de: 3 a 5
116. Permitir el ascenso o descenso de pasajeros sin la debida precaución, de: 5 a 10.
117. Permitir que se viaje en el estribo, de: 2 a 4.
118. Por falta de precaución al manejar, de: 2 a 4.
119. Poseer, en el área de pasajeros de un vehículo, una botella lata o envase de cualquier tipo, que contenga bebida alcohólica, que haya sido abierta o tenga sellos rotos o el contenido parcialmente consumido, de: 15 a 30.
120. Rebasar a vehículos detenidos que se encuentren cediendo el paso a peatones, de: 5 a 10.
121. Rebasar cuando se es rebasado, de: 5 a 10.
122. Rebasar en bocacalles a un vehículo en movimiento, de: 2 a 5.
123. Rebasar en forma inadecuada o peligrosa, de: 2 a 5.
124. Rebasar por carril ocupado, motociclistas, de: 2 a 5.
125. Rebasar por el acotamiento, de: 2 a 5.
126. Rebasar sin indicarlo con la luz direccional correspondiente, de: 1 a 3.
127. Sobreponer objetos o leyendas a las placas, alterarlas, de: 2 a 5.
128. Sobresalir la carga al frente, los lados o en la parte posterior en más de un metro, así como exceder en peso los límites autorizados, de: 5 a 10.
129. Traer faros blancos atrás: o rojos, amarillos, de cualquier otro color, de flash, fosforescentes o de neón, que deslumbren o que no sea el natural adelante, de: 1 a 4.
130. Transitar con carga, en exceso de velocidad y paralelamente a otro vehículo, de: 5 a 10.
131. Transportar materiales peligrosos sin autorización o señalización oficial adecuada, de: 5 a 10.
132. Transportar personas en vehículos de carga, de: 2 a 5.
133. Usar el claxon indebida u ofensivamente, de: 2 a 5.
134. Usar sirena, torretas y otros accesorios semejantes sin autorización, de: 5 a 10.
135. Utilizar teléfono celular o cualquier otro medio de comunicación en las manos al momento de conducir, de: 5 a 10.
136. Viajar más de tres personas en el asiento delantero, de: 2 a 5.

**ARTÍCULO 53.-** En el caso de los numerales del 57 al 73, así como el numeral 115, del Artículo 52 que antecede, una vez aplicada la infracción, si el Agente de Tránsito en una segunda ronda se percata que la conducta que motivó la infracción persiste, volverá a aplicar la infracción; acto seguido y aún si en ese momento apareciera el propietario, poseedor o encargado del vehículo de que se trate, el Agente estará obligado a remitir dicho vehículo al depósito.

A quienes cometan alguna de las infracciones en materia de tránsito y vialidad y que cubran el importe de la multa correspondiente dentro de los 7 días naturales siguientes a impuesta la multa, se les otorgará un incentivo mediante la aplicación o expedición del certificado de promoción fiscal, equivalente al 50% de la multa impuesta, a excepción de aquellas infracciones que se cometan bajo el influjo de bebidas embriagantes, sustancias psicotrópicas y/o alucinógenas.

El propietario, poseedor o encargado de un vehículo que haya sido remitido al depósito, se sujetará a lo establecido por el Artículo 53 del Bando de Policía y Gobierno vigente en el Municipio.

**ARTÍCULO 54.-** Las sanciones correspondientes a las infracciones podrán ser:

- I. Amonestación verbal o por escrito que haga el Agente de Tránsito y Vialidad.
- II. Multa.
- III. Arresto.
- IV. Prohibición de circulación de vehículos.

A juicio del Juez calificador adscrito al Tribunal de Justicia Municipal, el arresto podrá conmutarse por trabajos en beneficio de la comunidad: a lo que, por cada hora de trabajo en beneficio de la comunidad, se contabilizarán cuatro de arresto.

### **CAPÍTULO TERCERO DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS DE CARÁCTER TRIBUTARIO**

**ARTÍCULO 55.-** A quienes infrinjan los reglamentos de Protección Civil, se impondrá una multa que podrá ser de 1 a 300 días de salario mínimo, dependiendo de la naturaleza de la infracción.

**ARTÍCULO 56.-** Cuando en el ejercicio de sus atribuciones, la autoridad municipal autorice el pago de contribuciones en forma diferida o en parcialidades, se causara financiamiento a razón del 1.5% mensual sobre saldos insolutos.

**ARTÍCULO 57.-** Cuando no se cubran las contribuciones en la fecha o dentro de los plazos fijados por las disposiciones fiscales o en los convenios relativos, al efecto formalizados, se pagarán recargos por concepto de indemnización al fisco municipal a razón del 2% por cada mes o fracción que transcurra, a partir del día en que debió hacerse el pago y hasta que el mismo se efectúe.

**ARTÍCULO 58.-** Por las notificaciones de requerimientos para el cumplimiento de obligaciones no satisfechas dentro de los plazos legales, se pagará una penalización equivalente a 2 días de salario mínimo.

**ARTÍCULO 59.-** Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo un crédito fiscal, se pagará el 2% del importe total del crédito por concepto de gastos de ejecución.

En caso de que el 2% del crédito fiscal correspondiente, sea inferior al importe correspondiente a 2 días del salario mínimo, se cobrará esta cantidad en vez del porcentaje referido.

**ARTÍCULO 60.-** Cuando el medio de pago de contribuciones y sus accesorios sea un cheque, y éste sea devuelto por fondos insuficientes, se pagará una indemnización del 20% sobre el importe total del cheque, independientemente del cobro del importe de éste con sus correspondientes recargos.

#### **CAPÍTULO CUARTO DE LAS PARTICIPACIONES, LAS APORTACIONES, Y FONDOS FEDERALES Y ESTATALES ETIQUETADOS PARA UN FIN ESPECÍFICO**

**ARTÍCULO 61.-** Constituyen este ingreso las cantidades que perciba el Municipio, de conformidad con la Ley Federal de Coordinación Fiscal, el Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y el Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal, celebrado por el Gobierno del Estado con el Gobierno Federal, así como de conformidad con las disposiciones legales del Estado y los convenios y acuerdos que se celebren entre éste y el Municipio para otorgarle participaciones a éste.

#### **CAPÍTULO QUINTO DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

**ARTÍCULO 62.-** Quedan comprendidos dentro de esta clasificación, los ingresos cuya percepción se decreta excepcionalmente para proveer el pago de gastos por inversiones extraordinarias o especiales del Municipio.

### **TÍTULO CUARTO**

#### **CAPÍTULO PRIMERO DE LOS INGRESOS POR CERTIFICADOS DE PROMOCIÓN FISCAL**

**ARTÍCULO 63.-** Los estímulos que se prevén en la presente Ley, así como los estipulados en el Artículo 107, Artículo 158-U, Fracción VI, Inciso 1, de la Constitución Política del Estado de Coahuila de Zaragoza, y en el Artículo 102 Fracción IV, Inciso 1, y Artículo 135 Fracción I. del Código Municipal para el Estado de Coahuila de Zaragoza. Toda vez que se aprueben a través de Acuerdos de Cabildo, se otorgarán mediante la instrumentación de un Fondo para otorgar estímulos en materia de Contribuciones Municipales a través de la expedición de Certificados de Promoción Fiscal (CEPROFIS).

El Certificado de Promoción Fiscal es el documento y/o mecanismo de pago por parte del Municipio, mediante el cual se otorgan los estímulos a quienes encuadren en la norma y/o autorización legal y se acreditan y registran conforme a la contribución que aplica y/o al Artículo 229 Fracción III, inciso c), y/o al Artículo 334 Fracción III, del Código Financiero para los Municipios del Estado de Coahuila de Zaragoza.

### **T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.** - La presente Ley entrará en vigor el día 1o. de enero del año 2012.

**SEGUNDO.-** La presente Ley abroga la Ley de Ingresos del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para el ejercicio fiscal de 2011

**TERCERO.-** Para los efectos de lo dispuesto e esta Ley, se entenderá por:

I.- Adultos mayores.- Personas de 60 ó más años de edad.

II.- Personas con discapacidad.- Todo ser humano que presente temporal o permanentemente una limitación, pérdida o disminución de sus facultades físicas, intelectuales o sensoriales, para realizar sus actividades.

III.- Pensionados.- personas que por vejez, incapacidad, viudez o enfermedad, reciben una pensión por cualquier institución.

IV.- Jubilados.- personas separadas del ámbito laboral por antigüedad en el servicio.

**CUARTO.-** Los incentivos y estímulos que se prevén en la presente Ley, se otorgarán mediante la instrumentación de Certificados de Promoción Fiscal (CEPROFIS).

El Certificado de Promoción Fiscal es el documento mediante el cual se otorgarán los incentivos y estímulos instituidos en la Ley de Ingresos del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, a quienes encuadren en la norma legal.

**QUINTO.-** Tratándose del pago de los derechos que correspondan a las tarifas de agua potable y alcantarillado se otorgará un incentivo consistente en 50% mediante la expedición o aplicación del certificado de promoción fiscal correspondiente, a las madres viudas jefas de familia única y exclusivamente respecto de la casa habitación en que tengan señalado su domicilio, siempre que el consumo mensual no exceda 30 metros cúbicos.

**SEXTO.-** Publíquese la presente Ley en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veintisiete días del mes de Diciembre del año dos mil once.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**FERNANDO D. DE LAS FUENTES HERNÁNDEZ  
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**CECILIA YANET BABÚN MORENO  
(RÚBRICA)**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**ESTHER QUINTANA SALINAS  
(RÚBRICA)**

**IMPRÍMASE, COMUNÍQUESE Y OBSÉRVESE**

Saltillo, Coahuila, 28 de Diciembre de 2011

**EL GOBERNADOR DEL ESTADO**

**RUBÉN IGNACIO MOREIRA VALDEZ  
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE GOBIERNO**

**MIGUEL ÁNGEL RIQUELME SOLIS  
(RÚBRICA)**

**EL SECRETARIO DE FINANZAS**

**JESÚS OCHOA GALINDO  
(RÚBRICA)**