

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 56.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se considera como bien del dominio privado del Municipio de Arteaga, Coahuila, la superficie de terreno en que se encuentra ubicado el asentamiento humano de la localidad denominada "SAN ANTONIO DE LAS ALAZANAS", de dicho Municipio.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** El presente decreto deberá inscribirse en el Registro Público, en la oficina que corresponda, de conformidad con lo señalado por el Artículo 3595, fracción IV, del Código Civil para el Estado de Coahuila de Zaragoza.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Se autoriza al Ayuntamiento del Municipio de Arteaga, a realizar las operaciones necesarias para formalizar y actualizar legalmente las adjudicaciones existentes, a favor de las personas que acrediten debidamente derechos de propiedad o posesión sobre los lotes de terreno comprendidos en la superficie a que se refiere el artículo primero; exceptuándose los bienes inmuebles de propiedad pública, así como calles, plazas y áreas verdes.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento de Arteaga, Coahuila, para enajenar a título gratuito los lotes de terreno que forman parte de la superficie de terreno antes mencionada, a favor de quienes corresponda.

**ARTÍCULO QUINTO.-** El presente decreto tiene por objeto regularizar la tenencia de la tierra en la localidad de "SAN ANTONIO DE LAS ALAZANAS" del Municipio de Arteaga, Coahuila, para que se escrituren los lotes de terreno a favor de quienes legalmente corresponda.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El Ayuntamiento del Municipio de Arteaga, Coahuila, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar las operaciones que se autorizan y proceder a la escrituración correspondiente.

**ARTÍCULO SÉPTIMO.-** En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término de la LVIII Legislatura del Congreso del Estado (2009-2011), quedarán sin efecto las disposiciones del mismo, requiriéndose en su caso de nueva autorización legislativa para proceder a la enajenación del citado inmueble.

**ARTÍCULO OCTAVO.-** Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta de los beneficiarios.

**ARTÍCULO NOVENO.-** El presente decreto deberá insertarse en la Escritura Pública correspondiente.

## **T R A N S I T O R I O S**

**PRIMERO.** El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.** Para los efectos de este decreto, se reconocerán las operaciones realizadas conforme al Decreto N° 60, de fecha 29 de abril de 1886 y al Decreto N° 411, de fecha 11 de agosto de 1943, así como los derechos de los herederos de los adjudicatarios y denunciantes primitivos y de quienes acrediten derechos de propiedad o de posesión sobre los solares o lotes a que se refiere el presente decreto, conforme a lo establecido en la Ley.

**TERCERO.** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO** en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila, a los doce días del mes de mayo del año dos mil nueve.

### **DIPUTADA PRESIDENTA**

**VERÓNICA BOREQUE MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**JAVIER FERNÁNDEZ ORTÍZ**

**CECILIA YANET BABÚN MORENO**