

**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 58.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se autoriza al Gobierno del Estado de Coahuila de Zaragoza, para que enajene, a título gratuito, un terreno urbano con una superficie de 70,000.00 m<sup>2</sup>, que formando un solo cuerpo se localiza en las Manzanas número 24 y 24a del Fraccionamiento “Nuevo Centro Metropolitano”, ubicado en la ciudad de Saltillo, Coahuila, la cual se describe a continuación:

**CUADRO DE CONSTRUCCIÓN  
SUPERFICIE DE 70,000.00 m<sup>2</sup>.  
UBICADO EN LAS MANZANAS 24 Y 24<sup>a</sup> DEL  
“NUEVO CENTRO METROPOLITANO” DE LA  
CIUDAD DE SALTILLO, COAHUILA.**

EST	P.V.	DISTANCIA- MTS.	RUMBO	V	COORDENADAS	
					X	Y
1	2	19.398	N23°57'05"W	2	303203.113	2811369.094
2	3	63.118	N15°59'26"W	3	303185.725	2811429.770
3	4	28.710	N31°54'43"W	4	303170.548	2811454.141
4	5	23.201	N82°11'03"W	5	303147.562	2811457.296
5	6	38.975	N60°55'44"W	6	303113.498	2811476.233
6	7	8.331	N74°18'35"W	7	303105.477	2188478.487
7	8	6.596	N87°41'26"W	8	303098.886	2811478.752
8	9	100.000	S02°18'34"W	9	303094.856	2811378.834
9	10	110.020	N87°41'26"W	10	302984.925	2811383.267
10	11	50.000	N87°41'26"W	11	302934.966	2811385.282
11	12	191.629	S02°18'34"W	12	302927.244	2811193.809
12	13	2.875	S43°37'57"E	13	302929.228	2811191.728
13	14	31.849	S89°34'27"E	14	302961.076	2811191.492
14	15	65.839	S87°27'26"E	15	303026.849	2811188.571
15	16	57.504	S88°50'58"E	16	303084.342	2811187.416
16	17	54.514	S89°41'49"E	17	303138.855	2811187.128
17	18	58.792	S89°25'54"E	18	303197.644	2811186.544
18	19	114.010	S88°40'33"E	19	303311.623	2811183.910
19	20	3.519	N29°42'22"E	20	303313.367	2811186.966
20	1	193.681	N31°54'43"W	1	303210.984	2811351.374

Dicha superficie cuenta con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte con prolongación Calle 20 y con terreno propiedad del Gobierno del Estado; Al Sur con Calle Fabián de Aquino; Al Oriente con Prolongación Calle Álamo y Al Poniente con Prolongación Eje 5 “Parque Metropolitano”.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La enajenación a título gratuito, que se autoriza en este decreto se realizará a favor del Sindicato Único de Trabajadores al Servicio del Gobierno del Estado, para el efecto de que se destine a planear la construcción, gradual, de unidades habitacionales para los agremiados de dicho organismo y cumpla eficazmente con los objetivos por los que fue creado, entre los que se encuentran el salvaguardar los intereses legítimos de sus miembros.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Se faculta al Titular del Ejecutivo del Estado para que, por sí mismo, o por conducto del representante legal que designe, otorgue a favor del Sindicato Único de Trabajadores al Servicio del Gobierno del Estado, la escritura correspondiente a la enajenación a título gratuito, que con el presente se autoriza.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Los gastos que se generen a consecuencia del proceso de escrituración y registro de la operación autorizada en este decreto, serán cubiertos totalmente por el Sindicato Único de Trabajadores al Servicio del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Si dentro de los dieciocho meses siguientes a la fecha en que sea publicado este decreto en el Periódico Oficial del Estado, el Sindicato Único de Trabajadores al Servicio del Gobierno del Estado, no realiza la Escritura Pública de Donación que con el presente se autoriza, la propiedad del inmueble se revertirá, de pleno Derecho, al patrimonio del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente decreto deberá insertarse íntegramente en el Título de Propiedad correspondiente.

## **TRANSITORIOS**

**PRIMERO.** El presente decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**SEGUNDO.** Se derogan las disposiciones que se opongan a este decreto, contenidas en el Decreto N° 438, publicado en el Periódico Oficial del Estado N° 94, segunda sección, del 23 de noviembre de 1999.

**DADO** en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila, a los veintiséis días del mes de mayo del año dos mil nueve.

## **DIPUTADA PRESIDENTA**

**VERÓNICA BOREQUE MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**JAVIER FERNÁNDEZ ORTÍZ**

**CECILIA YANET BABÚN MORENO**