



# CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 213.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se valida el acuerdo aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, para enajenar a título oneroso, un bien inmueble conocido como colonia “Nueva Laguna Norte”, con una superficie de 276.97 m<sup>2</sup>, a favor de la persona moral denominada “Laga Incineraciones Sanitarias S.A. de C.V.” el cual se desincorporó con el decreto número 69 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de fecha 24 de agosto de 2012.

El inmueble antes mencionado cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

|              |  |
|--------------|--|
| Al Noreste:  | mide 11.06 metros y colinda con propiedad privada.               |
| Al Suroeste: | mide 10.90 metros y colinda con calle Carlos Salinas de Gortari. |
| Al Noroeste: | mide 25.55 metros y colinda con Lote 1 de la manzana 1.          |
| Al Sureste:  | mide 23.60 metros y colinda con Lote 1 y 2 de la manzana 2.      |

Dicho inmueble se considera propiedad del R. Ayuntamiento de Torreón, Coahuila de Zaragoza, según lo dispuesto por los artículos 19,20 y 21 del Reglamento de Construcciones para el Estado de Coahuila.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** La autorización de esta operación es exclusivamente para que se realice la ampliación de sus instalaciones y con esto la generación de empleos en la región. En caso, de que a dicho inmueble se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindida la enajenación y el predio será reintegrado al Municipio.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El Ayuntamiento del Municipio de Torreón, Coahuila de Zaragoza, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante legal acreditado, deberá formalizar la operación que se autoriza y proceder a la escrituración correspondiente.



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,  
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



**ARTÍCULO CUARTO.-** En el supuesto de que no se formalice la enajenación que se autoriza, al término de la LIX Legislatura de Congreso del Estado (2012-2014), quedarán sin efecto las disposiciones del mismo, requiriéndose en su caso de nueva autorización legislativa para proceder a enajenación del citado inmueble.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Los gastos de escrituración y registro que se originen de la operación que mediante este decreto se valida, serán por cuenta del beneficiario.

**ARTÍCULO SEXTO.-** El presente decreto deberá insertarse en la escritura correspondiente.

**T R A N S I T O R I O S**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO** en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los doce días del mes de febrero del año dos mil trece.

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**JORGE ALANÍS CANALES**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**CUAUHTÉMOC ARZOLA HERNÁNDEZ**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**SAMUEL ACEVEDO FLORES**