



# CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA



**QUE EL CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE, LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA;**

**DECRETA:**

**NÚMERO 366.-**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se valida el acuerdo del Ayuntamiento del Municipio de Cuatro Ciénegas, Coahuila de Zaragoza, a celebrar un contrato de usufructo a favor de la “Unión de Ejidos Luis Donald Colosio Murrieta S. de R.L. de C.V.”, por un término de 10 años del bien inmueble propiedad municipal que se describe a continuación:

Bien inmueble propiedad municipal ubicado al norte de la ciudad a un costado del camino utilizado como libramiento Monclova-Ocampo en ese municipio, con una superficie de 1.5 hectáreas mismo que forma parte de una superficie mayor que corresponde al fondo legal del municipio, según consta en Acta de fecha 25 de abril de 1800 y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte:	mide 127.00 metros y colinda con Libramiento Monclova-Ocampo.
Al Sur:	mide 131.00 metros y colinda con propiedad municipal.
Al Oriente:	mide 123.00 metros y colinda con propiedad municipal.
Al Poniente:	mide 112.00 metros y colinda con propiedad municipal.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** El objeto de la operación es que el R. Ayuntamiento de Cuatro Ciénegas, celebre un contrato de usufructo por un término de 10 años, a favor de la “Unión de Ejidos Luis Donald Colosio Murrieta S. de R.L. de C.V.”, con objeto de la construcción de una Central de Maquinaria Regional que albergará en sus instalaciones máquinas y equipo pesado con la función de construir y desazolvar tanques y abrevaderos, rehabilitar caminos rurales y predios rústicos y por lo que respecta a la maquinaria agrícola favorecerá el fomento de actividades como la siembra, corte y empaque de forrajes. En caso que se le dé un uso distinto a lo estipulado, por ese solo hecho automáticamente se dará por rescindido el contrato y el predio será reintegrado al Municipio, junto con todos sus accesorios y sin ninguna responsabilidad para el R. Ayuntamiento.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El Ayuntamiento del Municipio de Cuatro Ciénegas, por conducto de su Presidente Municipal o de su Representante Legal acreditado, deberá formalizar el contrato que se autoriza.



**CONGRESO DEL ESTADO INDEPENDIENTE,  
LIBRE Y SOBERANO DE COAHUILA DE ZARAGOZA**



**ARTÍCULO CUARTO.-** Para que el Municipio pueda disponer de este bien inmueble, y cumplir con lo que se dispone en el Artículo que antecede, el Ayuntamiento, conforme a lo que señalan los Artículos 273 y 276 del Código Financiero para los Municipios del Estado, acordará las formalidades que deberán satisfacerse y establecerá un plazo cierto y determinado para su formalización.

**ARTÍCULO QUINTO.-** El presente decreto deberá insertarse en el contrato correspondiente.

**TRANSITORIOS**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** El presente decreto entrará en vigor a partir del día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Publíquese en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**DADO en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en la Ciudad de Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a los veintinueve días del mes de octubre del año dos mil trece.**

**DIPUTADO PRESIDENTE**

**RICARDO LÓPEZ CAMPOS**

**DIPUTADA SECRETARIA**

**DIPUTADO SECRETARIO**

**ANA MARÍA BOONE GODOY**

**SIMÓN HIRAM VARGAS HERNÁNDEZ**